

*AKCEPTOWE
Kolcell*

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI**

z dnia 2017 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wzorów formularzy oraz warunków i trybu składania deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny za pomocą elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej – ePUAP.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 6 ust. 13-15 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785), art. 6a ust. 11-13 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1892) oraz art. 6 ust. 9-11 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1821), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXVII/962/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 listopada 2016 r. w sprawie określenia wzorów formularzy oraz warunków i trybu składania deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny za pomocą elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej – ePUAP (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5166), zmienionej uchwałą Nr XLV/1178/17 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 5 kwietnia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2336), załącznik Nr 4 do uchwały otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 r., jednak nie wcześniej niż po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Tomasz KACPRZAK

Projektodawcą jest

Prezydent Miasta Łodzi

SKARBNIK MIASTA ŁODZI

mgr Krzysztof Maczkowski

31.10.2017

INSPEKTOR

Maciej Grzelak
18.10.17r.

18.10.17r.

25.10.2017.

25.10.2017r.

INSPEKTOR

mgr Mon. 25.10.2017r.

Podstawa prawna Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785).	Pow. gruntów (m ²)	Stawka podatku	Kwota podatku	Pow. użytkowa budynku/lokalu (m ²)	Stawka podatku	Kwota podatku	Wartość budowli (zł)	Stawka podatku	Kwota podatku
Art. 7 ust. 1 pkt 1 - grunty, budynki i budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym, tj.: a) jest udostępniana przewoźnikom kolejowym lub b) jest wykorzystywana do przewozu osób, lub c) tworzy linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm		2	3	4	5	6	7	8	9
Art. 7 ust. 1 pkt 1a - grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków - do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego - nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub wente w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym - z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Art. 7 ust. 1 pkt 3 - budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniskowych lotnisk użytku publicznego	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Art. 7 ust. 1 pkt 4 - budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej				28	29	30			
Art. 7 ust. 1 pkt 5 - grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obszarach i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	31	32	33	34	35	36			
Art. 7 ust. 1 pkt 6 - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	37	38	39	40	41	42			
Art. 7 ust. 1 pkt 7 - grunty i budynki we władaniu nierzędów rejestrowanych	43	44	45	46	47	48			

Art. 7 ust. 1 pkt 8 – znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody: a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, b) budynki i budowle trwale związane z gruntem	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Art. 7 ust. 1 pkt 8a – będące własnością Skarbu Państwa: a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior, b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 212 ust. 1 oraz art. 213 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. poz. 1566)	44	45	46																	
Art. 7 ust. 1 pkt 9 – budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez łowne podmioty niż spłoki wodne, ich związki oraz związki wałowe	61	62	63					64	65	66										
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zachowane i zakreślane, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	01	02	03																	
Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzgodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są niezdolni całkowicie do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji	71	72	73																	
Art. 7 ust. 1 pkt 12 – położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: grunty, stawy działkowe i obiekty gospodarcze o powierzchni zabudowy do 35 m ² oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 48, z późn. zm.), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	11	12	13	14	15	16	17													
Art. 7 ust. 1 pkt 13 – budynki i budowle zajęte przez grupy producentów rolnych wpisane do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. Nr 88, poz. 58), z późn. zm., zgodnie z jej aktem załącznikiem								21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33

Art. 7 ust. 1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	11	16	17	18	19	20	21	22	23
Art. 7 ust. 1 pkt 15 – grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów	24	25	26	27	28	29			
Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	100	101	102	103	104	105			
Art. 7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową	106	107	108	109	110	111			
Art. 7 ust. 2 pkt 2a – bibliki i kluby dziecięce oraz prowadzące je podmioty, w zakresie nieruchomości zajętych na prowadzenie bibliki lub klubu dziecięcego;	112	113	114	115	116	117			
Art. 7 ust. 2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. z 2017 r. poz. 1869), zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	118	119	120	121	122	123			
Art. 7 ust. 2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 2046, z późn. zm), lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zażwiadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zaległym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej	124	125	126	127	128	129	130	131	132
Art. 7 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	133	134	135	136	137	138			

Art. 7 ust. 2 pkt 5a - przedsiębiorcy o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskany na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych		177	180	181	182	183	184	185	186	187
Zwołania na podstawie uchwał Rady Mijskiej w Łodzi										
Uchwała nr	z dnia									
		188	189	190	191	192	193	194	195	196
		197	198	199	200	201	202	203	204	205
		206	207	208	209	210	211	212	213	214
		215	216	217	218	219	220	221	222	223
		224	225	226	227	228	229	230	231	232
		233	234	235	236	237	238	239	240	241
		242	243	244	245	246	247	248	249	250
Zwołania na podstawie innych ustaw wraz z podstawą prawną										
		251	252	253	254	255	256	257	258	259
		260	261	262	263	264	265	266	267	268
	Łączna kwota podatku	269	270	271	272	273	274	275	276	277

UZASADNIENIE

Załącznik ZN-1/B do deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1) oraz informacji w sprawie podatku od nieruchomości (IN-1) zawiera dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości, które zostały uregulowane w art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785). Z dniem 01 stycznia 2018 r. wejdą w życie przepisy, na podstawie których zmianie ulegnie brzmienie art. 7 ust. 1 pkt 8a, natomiast w art. 7 ust. 2 zostanie dodany pkt 2a.

Dotychczas art. 7 ust. 1 pkt 8a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych przewidywał zwolnienie od podatku od nieruchomości dla będących własnością Skarbu Państwa: a) gruntów pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i b) gruntów zajętych pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 217 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne. Na podstawie art. 483 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. poz. 1566) brzmienie art. 7 ust. 1 pkt 8a lit. b) ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ulegnie zmianie i zwolnienie będzie dotyczyło będących własnością Skarbu Państwa gruntów zajętych pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 212 ust. 1 oraz art. 213 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. poz. 1566).

Natomiast na podstawie art. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2017 r. o zmianie niektórych ustaw związanych z systemami wsparcia rodzin (Dz. U. poz. 1428), w art. 7 ust. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych dodano pkt 2a, w świetle którego zwolnieniem od podatku od nieruchomości zostaną objęte żłobki i kluby dziecięce oraz prowadzące je podmioty, w zakresie nieruchomości zajętych na prowadzenie żłobka lub klubu dziecięcego.

Ponieważ zmieniony przepis art. 7 ust. 1 pkt 8a oraz dodany przepis art. 7 ust. 2 pkt 2a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 r., konieczne jest dokonanie zmian w załączniku dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości (ZN-1/B).

P. O.
WIOSNA
18.01.2018

