

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI**

z dnia 2024 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Zarząd Lokali Miejskich i nadania jej statutu.

Na podstawie art. 9 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572) oraz art. 12 ust. 1 pkt 2 i ust. 2, 3 i 5 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530, 1572 i 1717), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. W statucie Zarządu Lokali Miejskich, stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXIII/561/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 20 stycznia 2016 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Zarząd Lokali Miejskich i nadania jej statutu, zmienionej uchwałą Nr XXVI/888/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 3 czerwca 2020 r., w § 1 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Zarząd swoją działalnością obejmuje zasób lokalowy Miasta Łodzi.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Bartosz DOMASZEWICZ

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

dr ADAM WIECZOREK

DYREKTOR

Katarzyna Blachowicz-Barszcz

DEPARTAMENT
SZKALNICTWA
Pawel Jedrachowicz

Projekt zgodny z przepisami prawa,
opiniuję pozytywnie
pod względem formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Hubert Przewłocki

RADCA PRAWNY

Remigiusz Węcotowski

PODINSPEKTOR
A. Bobrek
03.12.2024 r.

KIEROWNIK
M. M...
03.12.2024 r.

PODINSPEKTOR
Piotr Szulc

03.12.2024

UZASADNIENIE

Projekt uchwały ma na celu doprecyzowanie zapisów w statucie Zarządu Lokali Miejskich. W związku z przekazaniem w zarządzanie (administrowanie) Zarządowi Lokali Miejskich nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych między innymi w Łebie przy ul. Ogrodowej 6, należy zmodyfikować zapis dotyczący obszaru na którym Zarząd Lokali Miejskich prowadzi swoją działalność poprzez rozszerzenie zasobu zawierającego również nieruchomości położone poza granicami administracyjnymi Miasta Łodzi.

Projekt uchwały nie wywoła w chwili obecnej ponadnormatywnych skutków finansowych dla Miasta. Nie można jednak w przyszłości wykluczyć ewentualnego ponoszenia kosztów, związanych z utrzymaniem przejętych w zarządzanie nieruchomości, w tym związanych z ich bieżącą eksploatacją. Jednocześnie przejęcie nieruchomości może spowodować uzyskanie pozytywnych skutków finansowych, związanych z dochodami z tytułu najmu, dzierżawy lub ewentualnego zbycia. Zarządzenie nie wywołuje negatywnych skutków społecznych.


DYREKTOR
Katarzyna Białowicz-Baran