

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

Łódź, dnia 20.01.2025 r.

DEK-OŚR-I.6220.90.2024

**DECYZJA Nr 73/U/2024
o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112, zwana dalej ustawą OOŚ) oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt 13 w związku z § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm., zwanym dalej rozporządzeniem ooś), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm. – zwanej dalej k.p.a.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03.07.2024 r. (data wpływu do tut. organu 05.09.2024 r.) pełnomocnika reprezentującego na mocy udzielonego pełnomocnictwa inwestora tj.: TECHMARK Sp. z o.o. z siedzibą w Aleksandrowie Łódzkim, ul. Piotrkowska 10/12, 95-070 Aleksandrów Łódzki,

Prezydent Miasta Łodzi

- I. Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia** polegającego na *instalacji nowej linii technologicznej do malowania elementów metalowych na terenie zakładu zlokalizowanego w Łodzi przy ul. Kaczeńcowej 19A na dz. ew. nr 55/56, 55/55, 55/211 w obrębie B-35*, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 13 w związku z § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia ooś.
- II. Określa istotne warunki oraz wymagania korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
1. Zaprojektować nową linię technologiczną do malowania elementów metalowych szafek, składającą się z następujących urządzeń:
 - suszarki ogrzewanej ciepłem powstającym w wyniku spalania gazu ziemnego w palniku gazowym o mocy do 350 kW;
 - kabiny malowania proszkowego o maksymalna wydajność wynoszącej ok. 540 m²/zmiangę;

Urząd Miasta Łodzi

Departament Ekologii i Klimatu

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

92-326 Łódź, al. marsz. J. Piłsudskiego 100

tel.(042) 6384711

fax.(042) 6384747

- pieca przejazdowego do polimeryzacji farb proszkowych, ogrzewanego ciepłem powstającym w wyniku spalania gazu ziemnego w palniku gazowym o mocy do 350 kW.
- 2. Spaliny z palników gazowych odprowadzać za pomocą dwóch zadaszonych kominów – emitora E7 i E8. Każdy z kominów powinien mieć wysokość 14,5 m oraz średnicę 0,2 m.
- 3. Odpady wytworzone w trakcie budowy należy gromadzić selektywnie, w uporządkowany sposób, w pojemnikach, kontenerach lub innych odpowiednich miejscach na terenie przedsięwzięcia, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, przed dostępem osób postronnych i zwierząt. Odpady niebezpieczne należy magazynować oddzielnie, w wydzielonym miejscu zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych i zwierząt, w oznakowanych, szczelnie zamykanych pojemnikach lub kontenerach, na utwardzonym i szczelnym podłożu. Odpady powstające na etapie budowy i funkcjonowania przedsięwzięcia należy przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów, odzysk czy ich unieszkodliwienie.
- 4. Powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady niebezpieczne magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach/kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, zadaszonym oraz utwardzonym miejscu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych; odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwienia; miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych.
- 5. Inwestycję realizować bez wycinki drzew i krzewów.
- 6. Planowane przedsięwzięcie wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw.
- 7. Na etapie realizacji oraz eksploatacji teren przedsięwzięcia wyposażyć w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazywać uprawnionym odbiorcom do unieszkodliwienia.
- 8. Na etapie realizacji przedsięwzięcia wodę na cele socjalno-bytowe pobierać z sieci wodociągowej, na podstawie stosownej umowy.
- 9. Na etapie eksploatacji wodę do celów socjalnych, technologicznych i p.poż. pobierać z sieci wodociągowej, na podstawie stosownej umowy.
- 10. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do kanalizacji sanitarnej, na podstawie stosownej umowy.
- 11. Na etapie eksploatacji ścieki przemysłowe w mieszaniu ze ściekami bytowymi odprowadzać do sieci kanalizacji sanitarnej, na podstawie stosownej umowy z gestorem sieci, po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego.
- 12. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać do kanalizacji deszczowej innego podmiotu (firmy Hitachi Energy Poland Sp. z o.o.), na podstawie uzgodnienia z gestorem sieci.

13. Na etapie eksploatacji stan techniczny wykorzystywanych urządzeń poddawać okresowym kontrolom i konserwacjom, w celu zachowania prawidłowej i ciągłej pracy lakierni elementów metalowych.

III. Realizacja przedsięwzięcia wymaga zastosowania materiałów z atestem.

IV. Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania wszelkich innych uzgodnień, opinii czy decyzji, wydawanych na podstawie odrębnych przepisów prawa.

V. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu i nie przesądza o realizacji przedsięwzięcia.

VI. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik niniejszej decyzji.

U Z A S A D N I E N I E

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia polegającego na *instalacji nowej linii technologicznej do malowania elementów metalowych na terenie zakładu zlokalizowanego w Łodzi przy ul. Kaczeńcowej 19A na dz. ew. nr 55/56, 55/55, 55/211 w obrębie B-35*, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 13 w związku z § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia ooś wszczęto na wniosek z dnia 03.07.2-24 r. (data wpływu do tut. organu 05.09.2024 r.) złożony przez pełnomocnika reprezentującego inwestora tj. TECHMARK Sp. z o.o. z siedzibą w Aleksandrowie Łódzkim, ul. Piotrkowska 10/12, 95-070 Aleksandrów Łódzki.

Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest fakultatywne, a o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 13 w związku z § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia ooś, rozumiane jako przedsięwzięcie:

§ 3 ust. 1 pkt 13: *„instalacje do powierzchniowej obróbki metali lub tworzyw sztucznych z zastosowaniem procesów chemicznych lub elektrolitycznych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 15”*,

§ 3 ust. 2 pkt 2: *„polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach”*,

dla których uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane i przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest fakultatywne. W związku z tym, do wniosku została załączona „Karta informacyjna przedsięwzięcia”.

Przedłożona dokumentacja spełniała wymagania zarówno formalne, jak i merytoryczne, w związku z powyższym pismem z dnia 26.09.2024 r. zawiadomiono – poprzez obwieszczenie – strony o wszczęciu postępowania oraz o możliwości składania uwag i wniosków. Powyższe obwieszczenie zostało opublikowane w BIP Urzędu Miasta Łodzi. Realizując ustawowy obowiązek wynikający wprost z art. 64 ust.1 pkt 1, 2, 4 ustawy *OOŚ*, organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 26.09.2024 r. wystąpił o opinię co do potrzeby sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łodzi oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu.

Karta Informacyjna Przedsięwzięcia została uzupełniona w dniu 17.10.2024 r. w związku z wezwaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 08.10.2024 r. (znak: WOOS.4220.585.2024.DBI).

Organ prowadzący postępowanie w przedmiotowej sprawie uzyskał:

- opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu – pismo z dnia 11.10.2024r., znak: WL.ZZŚ.4001.317.2024.BS, podtrzymaną w piśmie z dnia 30.10.2024 r., w której organ ten nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia,
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 27.11.2024 r., w którym organ ten nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia,
- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łodzi z dnia 07.10.2024 r., podtrzymaną w piśmie z dnia 28.10.2024 r. w której organ ten nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 02.12.2024 r. tut. organ zawiadomił strony o zebranych dowodach w sprawie na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. Z dokumentacją żadna ze stron nie zapoznała się.

Przy wydawaniu niniejszej decyzji, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów, organ opierał się na informacjach zawartych w „Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia” oraz na opiniach organów, o jakich mowa powyżej, zgodnie z którymi:

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie istniejącego zakładu TECHMARK Sp. z o.o., zlokalizowanego w Łodzi przy ul. Kaczeńcowej 19A, poprzez posadowienie dodatkowej linii do malowania elementów metalowych szafek dostarczanych do oddziału w Łodzi przy ul. Kaczeńcowej z zakładu macierzystego w Aleksandrowie Łódzkim. Przedsięwzięcie będzie usytuowane w istniejącym budynku zakładu na działkach o nr ewid. 55/56, 55/55, 55/211 w obrębie B-35 o całkowitej powierzchni wynoszącej ok. 0,75

ha. W chwili obecnej na działkach znajduje się budynek produkcyjny, w którym prowadzona jest produkcja mebli metalowych. Pozostałą część terenu stanowi powierzchnia niezagospodarowana, częściowo obsadzona drzewami i krzewami.

Zamierzenie inwestycyjne będzie realizowane na terenach nie objętych ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Firma TECHMARK zajmuje się produkcją mebli z metalu do zaopatrywania biur, szkół, placówek szkolno-dydaktycznych, ośrodków medycznych, urzędów, muzeów, banków, hoteli, dworców, lotnisk, restauracji, jednostek wojskowych, zakładów penitencjarnych, sądów i innych budynków użyteczności publicznej oraz warsztatów, hal produkcyjnych i usługowych itp.

W najbliższym otoczeniu zamierzenia inwestycyjnego znajdują się:

- od strony północnej – ul. Wersalska,
- od strony zachodniej – Hitachi Energy Security Gate,
- od strony wschodniej – Common, MDM Firany, dalej ul. Kaczeńcowa,
- od strony południowej – Arsem.

Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga budowy, ani rozbiórki obiektów kubaturowych. Prace polegające na montażu nowej linii produkcyjnej będą realizowane wewnątrz istniejącej hali. W wyniku realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zmianie bilans powierzchni terenu zakładu. W chwili obecnej na terenie zakładu znajdują się dwie linie lakiernicze.

Działalność istniejącego zakładu polega na malowaniu elementów metalowych szafek. Na proces technologiczny prowadzony na liniach składają się następujące operacje:

- załadunek elementów na trawersy przenośnika podwieszonego na wskazanym stanowisku załadunku w czasie 1 taktu przenośnika;
- mycie natryskowe w myjce tunelowej natryskowej dwukomorowej; w pierwszej komorze następuje proces odtłuszczania z fosforanowaniem, w drugiej dwie operacje płukania – wodą surową, następnie DEMI;
- suszenie po myciu w suszarce tunelowej z ogrzewaniem gazowym (temperatura grzania do 1 200°C) – w czasie trzech taktów przenośnika;
- lakierowanie w kabinie dwustanowiskowej za pomocą manipulatorów lakierniczych w czasie przejazdu między taktami. Ewentualne konieczne prace dotryskowe na stanowiskach ręcznych;
- polimeryzacja powłoki lakierniczej w piecu z ogrzewaniem gazowym (temperatura grzania do 2 200°C);
- ochładzanie detali na przenośniku w czasie 5 taktów;
- ręczny rozładunek elementów.

Realizowana w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia linia do malowania elementów metalowych szafek składała się będzie z:

- suszarki – umyte i wypłukane elementy szafek trafiają do suszarki, która ogrzewana jest ciepłem powstającym w wyniku spalania gazu ziemnego w palniku gazowym współpracującym z suszarką o mocy do 350 kW (przy sprawności 0,9);
- kabiny malowania proszkowego – podobnie jak urządzenie istniejące będzie w pełni zautomatyzowana, współpracująca z układem do odzysku farb proszkowych; maksymalna wydajność linii ok. 540 m²/zmię;
- pieca przejazdowego do polimeryzacji farb proszkowych – polakierowane elementy szafek trafią automatycznie do pieca przejazdowego, celem przeprowadzenia ich polimeryzacji, który ogrzewany będzie ciepłem powstającym w wyniku spalania gazu ziemnego w palniku gazowym współpracującym z piecem o mocy do 350 kW (przy sprawności 0,9).

W ramach realizacji przedsięwzięcia powstaną nowe emitory substancji do powietrza, tj.:

- E7 – emitor o wysokości 14,5 m oraz średnicy 0,2 m, odprowadzający spaliny z palnika gazowego, powstałe w wyniku spalania gazu ziemnego na potrzeby suszarki umytych i wypłukanych elementów szafek metalowych;
- E8 – emitor o wysokości 14,5 m oraz średnicy 0,2 m odprowadzający spaliny powstałe z palnika gazowego w wyniku spalania gazu ziemnego na potrzeby pieca przejazdowego do polimeryzacji farb proszkowych.

Wielkość produkcji w obecnym zakładzie wynosi ok. 800 000 m²/rok (3 200 m²/dobę). Po realizacji przedsięwzięcia planuje się wzrost produkcji o maksymalnie 30%. Obecny stan zatrudnienia w zakładzie wynosi ok. 80 pracowników, po rozbudowie wzrośnie o dodatkowe dwie osoby. Zakład pracuje 24h na dobę, 6 dni w tygodniu (od poniedziałku do soboty) na trzy zmiany.

1. Kryteria i charakterystyka przedsięwzięcia:

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia związana jest z oddziaływaniem na środowisko w trzech etapach: realizacji, eksploatacji oraz ewentualnej likwidacji. Poszczególne fazy charakteryzują się odmiennym rodzajem i natężeniem oddziaływań, przy czym faza eksploatacji przedsięwzięcia jest etapem najdłuższym w czasie.

a) w fazie realizacji:

W ramach realizacji planowanej inwestycji nie będą prowadzone prace budowlane, a jedynie prace instalacyjne, polegające na posadowieniu nowej linii technologicznej. W związku z tym w ramach realizacji przedsięwzięcia nie będą powstawały odpady budowlane, a oddziaływania związane z okresem realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią wraz z zakończeniem ww. prac.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, z uwagi na stosunkowo niewielki zakres prac, zużycie surowców będzie znikome w stosunku do zużycia surowców na etapie jego eksploatacji.

Na etapie realizacji woda będzie pobierana z wodociągu, a energia elektryczna z sieci elektroenergetycznej. Zaplecze socjalno-biurowe będzie się znajdowało na terenie już istniejącego i funkcjonującego zakładu.

b) w fazie eksploatacji:

W związku z realizacją inwestycji (wstawieniem nowej linii technologicznej do malowania) nie powstaną nowe obiekty i urządzenia mogące być źródłem punktowym emisji hałasu. Dostawienie nowej linii technologicznej nie wpłynie na wzrost hałasu na hali produkcyjnej. Na terenie istniejącego zakładu nie występują zewnętrzne, punktowe źródła hałasu. Na dachu hali znajdują się wywiewniki, stanowiące element wentylacji grawitacyjnej stosowanej w zakładzie.

Źródłami emisji zorganizowanej istniejącego zakładu są i będą procesy energetycznego spalania paliw (i gazu ziemnego), które współpracują z urządzeniami technologicznymi, stanowiącymi wyposażenie poszczególnych linii lakierniczych nr 1 i 2 oraz pieca do polimeryzacji. Występuje również emisja niezorganizowana związana z ruchem pojazdów ciężkich i pojazdów osobowych. W ramach realizacji przedsięwzięcia powstaną dwa nowe emitery substancji do powietrza.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie zmieniają się powstające rodzaje odpadów, tj. powstają odpady z grupy 08, 15, 16, 17 oraz 19. Powstające odpady, w tym odpady komunalne będą zbierane, segregowane, umieszczane w opakowaniach i magazynowane, celem przygotowania ich do transportu, do miejsc, w których zostaną poddane odzyskowi lub unieszkodliwione. Odpady niebezpieczne będą magazynowane oddzielnie, w wydzielonym miejscu zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych i zwierząt, w oznakowanych, szczelnie zamykanych pojemnikach lub kontenerach, na utwardzonym i szczelnym podłożu i przekazywane firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie, odzysk czy unieszkodliwienie odpadów. Ostatecznie partie wysyłkowe odpadów o odpowiednich wielkościach przekazywane będą okresowo innym posiadaczom odpadów mającym zezwolenia właściwych organów na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania tymi odpadami.

Woda na etapie eksploatacji do celów produkcyjnych, jak i gospodarczo-bytowych pobierana jest i będzie z istniejącego przyłącza do miejskiej sieci wodociągowej. W związku z realizacją planowanej rozbudowy przewiduje się zwiększenie zapotrzebowania na wodę do celów sanitarnych i na cele produkcyjne z 4 864 m³/rok do 6 840 m³/rok.

Ścieki sanitarne są i będą odprowadzane do miejskiej kanalizacji sanitarnej przebiegającej w ulicy Kaczeńcowej na podstawie umowy z gestorem sieci.

Wszystkie ścieki przemysłowe z terenu obiektu odprowadzane są do miejskich urządzeń kanalizacyjnych w oparciu o zawartą umowę na pobór wody i odprowadzanie ścieków pomiędzy zakładem a ZWiK oraz decyzję w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód – wprowadzanie podczyszczonych ścieków przemysłowych w mieszaninie ze ściekami bytowymi, zawierającymi substancje szczególnie szkodliwe dla

środowiska wodnego. W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia przewiduje się zwiększenie średniej ilości ścieków do ok. 20,8 m³/d, co spowoduje konieczność zmiany posiadanego pozwolenia wodno-prawnego.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie ulegnie zmianie sposób zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, które w dalszym ciągu odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej innego podmiotu (firmy Hitachi Energy Poland Sp. z o.o.), zgodnie z uzgodnieniami z gestorem sieci.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczenia się środowiska odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych – uwzględniającym:

a. obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych: Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedsięwzięcie realizowane będzie poza miejscem występowania obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych lub obszarami wodno-błotnymi.

b. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych: Przedsięwzięcie realizowane będzie poza tymi obszarami.

c. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody: Teren objęty przedsięwzięciem położony jest poza terenami korytarzy ekologicznych oraz poza obszarami chronionymi obszarów chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliżej położonym obszarem jest Zespół przyrodniczo-krajobrazowy Dolina Sokołówki w odległości ok. 1,3 km. Najbliżej położonym obszarem należącym do sieci Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Grądy nad Lindą PLH100022, który znajduje się w odległości ok. 8,05 km.

Obszar przedsięwzięcia nie przecina, ani nie leży w zasięgu korytarzy ekologicznych o znaczeniu międzynarodowym i/lub krajowym.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest poza obszarami jezior, obszarami górskimi, leśnymi oraz obszarami wybrzeży. Przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach, dla których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, przede wszystkim z uwagi na charakterystykę i znaczną odległość nie będzie miało negatywnego wpływu na cele ochrony, przedmioty ochrony oraz integralność wszystkich ww. obszarów podlegających ochronie, w tym na obszary Natura 2000.

d. ochronę prawną ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292): Planowane przedsięwzięcie nie jest objęte ww. ustawą, co

więcej w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania wynikające z:

- a. zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na która przedsięwzięcie może oddziaływać: jak wynika z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia, zasięg przestrzenny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia będzie miał zasięg lokalny i mało znaczący,
- b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze: położenie obiektu wyklucza jego transgraniczne oddziaływanie na środowisko,
- c. wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej: informacje zawarte w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia pozwalają wykluczyć możliwość wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności i nie przewiduje się, że eksploatacja obiektu spowoduje znaczne obciążenia infrastruktury technicznej.
- d. prawdopodobieństwa oddziaływania: zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia wystąpią oddziaływania na środowisko, jednakże przy zachowaniu odpowiednich środków i technik nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w rejonie wodnym Środkowej Wisły, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Bzura do Starówki o kodzie RW200010272137. JCWP posiada status naturalnej części wód o ogólnym złym stanie. Jest to część wód z umiarkowanym stanem ekologicznym oraz stanem chemicznym poniżej dobrego. Wskaźniki, które determinują umiarkowany stan ekologiczny: BZT5, OWO, przewodność, azot ogólny, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosfor fosforanowy (V), fitobentos, makrobezkręgowce, natomiast wskaźniki, które determinują stan chemiczny: benzo(a)piren, benzo(b)fluoranten, benzo(g,h,i)perylen, fluoranten. JCWP jest monitorowana. Osiągnięcie celów środowiskowych dla wskazanej części wód oceniono jako zagrożone. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny oraz osiągnięcie stanu chemicznego dla złagodzonych wskaźników benzo(a)piren(w), benzo(b)fluoranten(w), benzo(g,h,i)perylen(w), fluoranten(w) poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników stan dobry. Dla przedmiotowej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, fosfor ogólny, OWO, BZT5, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C, 10, MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE brakiem możliwości technicznych (w tym niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Dla przedmiotowej JCWP zostało, ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej

Dyrektywy Wodnej. Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań podstawowych obejmujących zapewnienie ciągłości biologicznej i morfologicznej rzek i potoków, poprawę warunków hydromorfologicznych rzek i potoków, gospodarkę ściekową oraz poprawę warunków dla obszarów chronionych. Działania uzupełniające to kształtowanie stosunków wodnych w zlewni JCWP.

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych, zwanej dalej JCWPd, oznaczonym kodem PLGW200063. Dla ww. obszaru JCWPd stan chemiczny, ilościowy oraz ogólny określono jako dobry. Presje determinujące stan JCWPd to presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem. W przedmiotowej JCWPd występuje chemiczna presja determinująca stan wód. Osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Przedmiotowa JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań poprzez ustanowienie obszaru chronionego zbiornika wód śródlądowych (GZWP) oraz wsparcie działań organów administracji w zakresie ustanowienia obszarów ochronnych GZWP.

Teren inwestycji znajduje się w obszarze udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 401 o nazwie „Niecka Łódzka”. Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r. oraz ze Studiów Ochrony Przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo Wodne.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz:

- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łodzi w której to stwierdził *cyt.: „Z punktu widzenia wymagań higienicznych i zdrowotnych Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łodzi po przeanalizowaniu całości sprawy nie widzi przeciwwskazań do realizacji przedsięwzięcia, gdyż istnieje możliwość zarówno na etapie budowy jak i podczas eksploatacji ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi.”*,
- stanowisko RDOŚ w Łodzi, w którym *cyt.: „Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.”*,
- opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu w której to stwierdził *cyt.: „Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.”*,

oraz dodatkowo kryteria określone w ustawie *OOŚ*, dotyczące rodzaju, charakteru, usytuowania i skali oddziaływania inwestycji na środowisko, organ prowadzący postępowanie stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego

przedsięwzięcia i określił istotne warunki oraz wymagania korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 i ust. 4 ustawy *OOŚ* decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust.1, oraz zgłoszenia o którym mowa w ust.1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie również z art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy *OOŚ* wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych – wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.). W art. 72 ust. 2 ww. ustawy ustawodawca przewidział odstępstwa od tej zasady. Według art. 72 ust. 2 pkt 1a, wymogu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie stosuje się m.in. w przypadku zmiany decyzji, o których mowa w ust. 1 pkt 1, a więc decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, polegających na zmianie zatwierdzonego projektu budowlanego dotyczącej charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego, w szczególności: kubatury, powierzchni zabudowy, wysokości, długości, szerokości i liczby kondygnacji, oraz charakterystycznych parametrów drogi w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego – które, co ważne nie spowodują zmian uwarunkowań określonych w wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Oznacza to, że zmiana uprzednio wydanego pozwolenia na budowę dotycząca charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego, jest dopuszczalna bez uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o ile nie dojdzie do zmian uwarunkowań określonych w wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Biorąc powyższe pod uwagę istotne jest to, aby zmiana charakterystycznego parametru nie

wpłynęła na zmianę uwarunkowań określonych w wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Niniejsza decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa warunki realizacji przedsięwzięcia, ale i warunki jego późniejszej eksploatacji, co zostało wskazane powyżej. Art. 136a ustawy OOS wskazuje, że jeżeli przedsięwzięcie jest realizowane lub zrealizowane, a podmiot w związku z realizacją, eksploatacją lub likwidacją tego przedsięwzięcia narusza warunki, wymogi oraz obowiązki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b w zakresie fazy realizacji, lit. e oraz pkt 2 i 5 OOS, określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, podlega administracyjnej karze pieniężnej, tj. karze w wysokości od 5000 zł do 1 000 000 zł. Karę pieniężną, w drodze decyzji, wymierza Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Łodzi, biorąc pod uwagę liczbę i wagę stwierdzonych naruszeń, co wynika wprost z ww. art. 136a ust. 3 ww. ustawy OOS. Powyższe podyktowane jest również treścią art. 2 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 20 lipca 1991 r. o Inspekcji Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 425) z którego wynika, iż do zadań Inspekcji Ochrony Środowiska należy wykonywanie zadań określonych w ustawie OOS.

Pouczenie

Od decyzji służy Stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, wniesione za pośrednictwem Prezydenta Miasta Łodzi, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania. W przypadku zrzeczenia się w formie oświadczenia prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

z up. PREZYDENTA MIASTA ŁODZI

Maciej Pachulski
Z-ca Dyrektora Wydziału
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Urzędu Miasta Łodzi

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora
2. strony postępowania na podstawie 49 k.p.a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
ul. Traugutta 25
90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łodzi
ul. Przybyszewskiego 10
93-189 Łódź
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Łowiczu
ul. Ekonomiczna 6
99-400 Łowicz

Urząd Miasta Łodzi

Departament Ekologii i Klimatu

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

92-326 Łódź, al. marsz. J. Piłsudskiego 100

tel.(042) 6384711

fax.(042) 6384747

Decyzja zawiera 13 stron.

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 PLN (słownie złotych: dwieście pięć), którą wniesiono na konto nr 50 1240 1037 1111 0011 0925 0073. Polecenie przelewu znajduje się w aktach sprawy.

Sprawę prowadzi: inspektor Barbara Świerzevska tel. 042 272 63 30

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Macie Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych, usunięcia danych, wniesienia sprzeciwu i cofnięcia wyrażonej zgody, na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu. Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie www.bip.uml.lodz.pl

Urząd Miasta Łodzi

Departament Ekologii i Klimatu

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

92-326 Łódź, al. marsz. J. Piłsudskiego 100

tel.(042) 6384711

fax.(042) 6384747