

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

Łódź, ul. Piotrkowska 104

Łódź, 2025-08-04

DEK-OŚR-I.6220.1.2024

DECYZJA Nr 48/U/2025 o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 04.08.2025r.

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2024 r., poz. 1112 ze zm.; zwanej dalej: *ustawą ooś*), a także § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 32, pkt 62, pkt 63 i pkt 71 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019 r. Nr 1839 ze zm.; zwanego dalej: *rozporządzeniem ooś*), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2024 r. poz. 572 ze zm.; dalej jako *Kpa*) oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 311), po rozpatrzeniu wniosku Pana – na mocy pełnomocnictwa Inwestora Miasto Łódź reprezentowanego przez Zarząd Inwestycji Miejskich kierując się kryteriami, o których mowa w art. 63 ww. ustawy ooś, biorąc pod uwagę opinie: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łodzi,

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „modernizacji sieci tramwajowej w zakresie ulic: Zielona, Legionów, Konstantynowska” o jakim mowa w § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 32, pkt 62, pkt 63 i pkt 71 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.; dalej jako *rozporządzenie ooś*).

II. Określam warunki i wymagania:

a) w fazie realizacji :

1. Wycinkę drzew i krzewów ograniczyć do niezbędnego minimum, tj. 72 szt. drzew oraz ok. 421 m² krzewów. Wycinkę prowadzić poza sezonem lęgowym i rozrodczym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 15 października włącznie. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się przeprowadzenie wycinki w innym terminie, jednak nie wcześniej niż 15 sierpnia, jednakże planowaną wycinkę należy wtedy poprzedzić bezpośrednio ekspertyzą ornitologiczną stwierdzającą brak zasiedlenia ptaków w rejonie drzewa w przestrzeni o promieniu równym wysokości drzewa planowanego do usunięcia. Nadzór ornitologiczny obecny przy procesie wycinkowym winien zbadać każde drzewo pod kątem obecności czynnych gniazd

- i wstrzymać wycinkę do czasu trwałego opuszczenia gniazda lub wystąpić o stosowną derogację do organu ochrony przyrody.
2. Przesadzić 6 szt. drzew (nr inwentaryzacyjny 930-935) i 1 szt. krzewu (nr inwentaryzacyjny 845), w dogodne miejsca na terenie planowanego przedsięwzięcia.
 3. W celu odbudowy równowagi przyrodniczej za usunięte drzewa i krzewy należy wykonać nasadzenia zastępcze w ilości: min. 1 szt. nowych nasadzeń drzew za każde usunięte drzewo oraz min. 22 255 m² krzewów.
 4. Do nasadzeń należy wykorzystać gatunki rodzime miododajne (zalecana forma naturalna, typowa, nieodmianowa), dostosowane do warunków gruntowo-wodnych, świetlnych, glebowych i charakteru istniejącej zieleni. Materiałem nasadzeniowym powinny być drzewa w postaci wyrosniętych, wieloletnich sadzonek. Wykorzystywane do nasadzeń rośliny winny mieć prawidłowo ukształtowany system korzeniowy oraz koronę. Sadzonki nie mogą być pokaleczone oraz posiadać oznak chorobowych. Nasadzenia należy przeprowadzić z wyłączeniem miesięcy: czerwiec, lipiec i sierpień. Posadzone drzewa opalikować, a przyziemną część pnia zabezpieczyć przed uszkodzeniami wynikającymi z wykaszania terenu. Nasadzenia wykonać w obszarze przedsięwzięcia. W przypadku braku miejsca, nasadzenia wykonać poza obszarem przedsięwzięcia, na terenie miasta Łodzi.
 5. W pobliżu zadrzewień nie podlegających wycince prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością. Zadrzewienia należy zabezpieczyć przed urazami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami poprzez np. ich wyгородzenie lub oszalowanie pni drzew deskami zamocowanymi za pomocą drutu, z zastosowaniem materiału amortyzującego (mata słomiana, juta itp.). Prace w obrębie strefy korzeniowej należy wykonywać ręcznie, ograniczając wykorzystanie sprzętu mechanicznego. Należy minimalizować ruch pojazdów i maszyn budowlanych wokół drzew w obrębie strefy wyznaczonej przez obrys jego korony. W obrębie systemu korzeniowego pozostawionych drzew nie należy składować materiałów chemicznie i fizycznie szkodliwych dla korzeni i gleby jak np. cement, wapno, oleje, środki impregnujące, paliwa ciekłe itp. Wykopy w pobliżu drzew, w celu niedopuszczenia do przesuszenia systemu korzeniowego, należy zasypać w jak najszybszym czasie lub przykryć matami jutowymi.
 6. W trakcie realizacji przedsięwzięcia kontrolować wszystkie wykopy oraz inne miejsca mogące stać się pułapką dla drobnych zwierząt (głównie płazów, małych ssaków). W przypadku uwięzienia zwierząt należy podejmować działania zmierzające do ich uwolnienia. Zwierzęta należy przenosić na bezpieczne siedliska zastępcze właściwe dla poszczególnych gatunków.
 7. W przypadku zasiedlenia terenu inwestycji przez chronione gatunki, przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk, umyślnego płoszenia lub niepokojenia lub mieć inny negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia zgodnie z przepisami odrębnymi.
 8. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją przedsięwzięcia.
 9. Roboty budowlane uciążliwe akustycznie prowadzić w porze dziennej, tj. od 6:00 do 22:00. W wyjątkowych przypadkach, uzasadnionych technologicznie i organizacyjnie, dopuszcza się pracę w porze nocnej, tj. od 22:00 do 6:00.

10. Podczas prowadzenia prac budowlanych przewidzieć miejsca do parkowania maszyn budowlanych (zaplecze budowy), na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych na środowisko gruntowo-wodne przez wyposażenie w odpowiednie sorbenty, poza obszarami wrażliwymi przyrodniczo oraz obszarami w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.
11. Wody z odwodnienia wykopów odprowadzać do istniejącej kanalizacji miejskiej na warunkach określonych przez gestora sieci.
12. Ścieki bytowe z placu budowy należy odprowadzać do szczelnych, przenośnych sanitariatów, które następnie należy opróżniać przez uprawnione podmioty.
13. Wodę na czas budowy pobierać z wodociągu po otrzymaniu warunków od gestora sieci lub z beczkowsów;
14. Stosować środki techniczne i organizacyjne mające na celu ograniczenie emisji pyłu z terenu przedsięwzięcia powstającego podczas prowadzenia prac budowlanych, jak i podczas transportu materiałów budowlanych (w tym: unikać rozsypywania materiałów pylistych na terenie budowy, osłaniać składowiska kruszyw, piasku zawierające drobne frakcje pyłowe przed działaniem wiatru, w dni słoneczne i wietrzne stosować zraszanie potencjalnych miejsc wtórnego pylenia za pomocą odpowiednich spryskiwaczy, do transportu materiałów pylistych stosować pojazdy ciężarowe wyposażone w systemy zabezpieczające przed rozwiewaniem transportowanych materiałów, drogi wyjazdowe z placu budowy utrzymywać w czystości, aby wyeliminować możliwość wtórnego pylenia, itp.).
15. Odpady wytworzone w trakcie budowy przedsięwzięcia gromadzić selektywnie, w uporządkowany sposób i przechowywać w miejscach do tego specjalnie przeznaczonych i oznakowanych (np. kontenery, pojemniki, zbiorniki, wyznaczone miejsca), w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz przed dostępem osób postronnych i zwierząt, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenia na zbieranie odpadów, odzysk czy unieszkodliwienie.
16. Firma prowadząca prace budowlane winna posiadać uregulowany stan prawny postępowania z wytworzonymi odpadami;
17. W przypadku zdejmowania warstwy gleby o naturalnym składzie i strukturze, należy ją odpowiednio zdeponować i po zakończeniu prac wykorzystać od rekultywacji terenu.
18. Stosować sprzęt i maszyny budowlane sprawne technicznie zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz.U nr 263, poz. 2202 ze zm.).
19. Zaplanować wszelkie prace budowlane z użyciem sprzętu i maszyn budowlanych. Stosować sprzęt w dobrym stanie technicznym. Sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia winny spełniać odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo).
20. Zaplecze budowy (park maszynowy, bazę materiałową i miejsca składowania odpadów) należy zlokalizować na terenie przekształconym antropogenicznie, utwardzonym, w możliwie największej odległości od zabudowy mieszkaniowej, poza obszarami zadrzewionymi, z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, w sposób chroniący środowisko

gruntowo-wodne. Po zakończeniu prac budowlanych należy uporządkować teren budowy.

21. Zabezpieczyć teren budowy przed zanieczyszczeniem spowodowanym ewentualnymi wyciekami substancji ropopochodnych z pojazdów, maszyn i urządzeń. Plac budowy należy wyposażyć w stanowisko z sorbentem służącym likwidacji niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych.
22. Prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu. W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii;
23. Na odprowadzanie wód z wykopów budowlanych do sieci kanalizacyjnej wykonawca dokona zgłoszenia wodnoprawnego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j.Dz.U 2023r.poz.1478 ze zm.);
24. Wszelkie działania prowadzone na terenach wpisanych do rejestru zabytków wymagają oddzielnego pozwolenia udzielanego na mocy ww. ustawy przez Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
25. Wszelkie prace na terenach wpisanych do rejestru zabytków muszą uprzednio uzyskać pozwolenie konserwatorskie, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 4 listopada 2015r.
26. W razie przypadkowego odkrycia obiektów archeologicznych podczas budowy, zgodnie z art. 32, 33 Ustawy o Ochronie Zabytków i Opiece nad Zabytkami, należy zabezpieczyć znalezisko i zgłosić ten fakt do Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
27. Wykonać cichą nawierzchnię SMA 8 na wszystkich przebudowywanych odcinkach dróg.

b) w fazie eksploatacji :

1. Odpady wytworzone w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia gromadzić selektywnie, w uporządkowany sposób i przechowywać w miejscach do tego specjalnie przeznaczonych i oznakowanych (np. kontenery, pojemniki, zbiorniki, wyznaczone miejsca), w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz przed dostępem osób postronnych i zwierząt, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenia na zbieranie odpadów, odzysk czy unieszkodliwienie.
2. Wody opadowe i roztopowe z terenu przedmiotowego przedsięwzięcia odprowadzać do projektowanych zbiorników retencyjnych oraz retencji kanałowej o łącznej pojemności min. 1043 m³ i dalej do istniejącej i przebudowywanej kanalizacji ogólnospławnej.
3. W czasie eksploatacji zapewnić systematyczne szlifowanie szyn w torze (prewencyjne toru na bieżąco oraz korekcyjne – w miarę potrzeb w momencie zidentyfikowania zużycia falistego szyn).
4. W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia zapewnić stosowną opiekę i pielęgnację drzew i krzewów znajdujących się na terenie przedsięwzięcia, a osobniki posadzone w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia, przez pierwsze trzy lata od posadzenia, w okresach bezdeszczowych podlewać, przy czym warunek ten dotyczy okresu wegetacyjnego. Terminy i częstotliwość podlewania dostosować do aktualnych warunków hydrologicznych, pogodowych i siedliskowych.

Podlewanie drzew zaleca się prowadzić tak, by dostarczać drzewom tygodniową minimalną dawkę wody wg wzoru: 20 litrów na osobnik + 20 litrów na każde 2,5 cm pierśnicy drzewa. Dopuszcza się także stosowanie podziemnych i naziemnych systemów nawadniania zapewniających ww. skutek.

5. Wykonać tzw. torowiska zielone o łącznej powierzchni 1,55 ha (ok. 4 km długości).

III. Realizacja przedsięwzięcia przed uzyskaniem pozwolenia na budowę obiektu:

- nie wymaga przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko,
- nie wymaga postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

IV. Realizacja przedsięwzięcia wymaga zastosowania materiałów z atestem.

V. Decyzja nie obejmuje instalacji oraz innych przedsięwzięć uwzględnionych w katalogu rozporządzenia ooś, a wymagających uzyskania odrębnej decyzji środowiskowej.

VI. Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania wszelkich innych uzgodnień, opinii czy decyzji, wydawanych na podstawie odrębnych przepisów prawa.

VII. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik niniejszej decyzji.

U z a s a d n i e n i e

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wszczęto na wniosek Pana – na mocy pełnomocnictwa Inwestora Miasto Łódź reprezentowanego przez Zarząd Inwestycji Miejskich złożony w dniu 27.12.2023r. (skorygowany przy piśmie z dnia 15.01.2024r.)

Jak wynika z treści „Karty informacyjnej przedsięwzięcia” (wraz z uzupełnieniami), inwestycja będzie polegała na „modernizacji sieci tramwajowej w zakresie ulic: Zielona, Legionów, Konstantynowska”.

Głównym działaniem planowanego przedsięwzięcia jest wykonanie modernizacji torowiska o długości ok. 4 km wraz z niezbędną infrastrukturą drogową. Inwestycja obejmować będzie przebudowę i budowę dwutorowej linii tramwajowej wzdłuż głównych ulic: ul. Zielonej, ul. Konstantynowskiej, ul. Legionów wraz z pętlą „Zdrowie”. Inwestycja obejmować będzie również przebudowę układu drogowego w obrębie przebudowywanego torowiska.

W ramach inwestycji przewidziano przebudowę sieci magistralnej DN300 na DN250 w ul. Zielonej na odcinku od ul. Żeromskiego do ul. Wólczańskiej. Nie wyklucza się możliwości przebudowy magistrali wodociągowej DN800 i DN1000 w rejonie ul. Konstantynowskiej i ul. Unii Lubelskiej oraz al. Włókniarzy.

W przypadku sieci ciepłej dopuszcza się konieczność przebudowy sieci ciepłej 2xDN600/800, 2DN500/630, 2xDN800/1000 i 2DN1000/1200 na odcinkach pod droga/tramwajem w przypadku braku możliwości zachowania wymaganego przykrycia.

Z uwagi na powyższe, planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, jako przedsięwzięcie wymienione w § 3 ust. 2 pkt 2 tj.: „polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach”, w związku z :

-§ 3 ust. 1 pkt 32 ww. rozporządzenia, tj. „instalacje do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody, z wyłączeniem osiedlowych sieci ciepłowniczych i przyłączy do budynków;

-§ 3 ust. 1 pkt 62 ww. rozporządzenia, tj. „drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;

-§ 3 ust. 1 pkt 63 ww. rozporządzenia, tj. „linie tramwajowe, koleje linowe z wyłączeniem kolei linowych przeznaczonych do obsługi terenów narciarskich innych niż określone w pkt 49 lub 50 oraz wyciągów o długości nie większej niż 100 m, koleje podziemne, w tym metro, lub inne linie do przewozu pasażerów wraz z towarzyszącą im infrastrukturą”

- § 3 ust. 1 pkt 71 ww. rozporządzenia, tj. „rurociągi wodociągowe magistralne do przesyłania wody oraz przewody wodociągowe magistralne doprowadzające wodę od stacji uzdatniania do przewodów wodociągowych rozdzielczych, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową”;

wymagających uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko i przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest fakultatywne.

Przy piśmie z dnia 15.01.2024r. znak: DEK-OŚR-I.6220.1.2024 tut. organ wezwał pełnomocnika do uzupełnienia wniosku i karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 25.01.2024r. pełnomocnik wystąpił o wydłużenie terminu złożenia uzupełnienia do dnia 30.04.2024r.

Pismem z dnia 02.02.2024r. tut. organ przychylił się do wniosku pełnomocnika.

Pismem z dnia 25.04.2024r. pełnomocnik złożył stosowne uzupełnienie.

Zgodnie z *art. 74 ustawy oos*, załączniki do wniosku (po wniesieniu ww. uzupełnienia) stanowią:

- karta informacyjna przedsięwzięcia w formie pisemnej w jednym egzemplarzu dla organu prowadzącego postępowanie oraz na informatycznych nośnikach danych z ich zapisem w formie elektronicznej w jednym egzemplarzu dla organu prowadzącego postępowanie oraz każdego organu opiniującego i uzgadniającego;
- poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w *ust.3a zdanie drugie ustawy oos*;
- mapa, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w *art. 74 ust.3a zdanie drugie ustawy oos*, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w *art. 74 ust. 3a pkt 1 ustawy oos*;

Przedmiotowy wniosek spełnił warunki określone w *art. 74 ustawy oos*.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z *art. 75 ustawy oos* jest Prezydent Miasta Łodzi.

Na podstawie *art. 49 Kpa* w związku z *art. 74 ust. 3 oos* obwieszczeniem z dnia 10.05.2024r., znak: DEK-OŚR-I.6220.1.2024 poinformowano strony o wszczęciu postępowania oraz o możliwości składania uwag i wniosków, a także poinformowano o uprawnieniach wynikających z *art. 10 Kpa*. Wnioski i uwagi nie wpłynęły.

Na podstawie *art. 64 ustawy oos* organ prowadzący postępowanie wystąpił pismem z dnia 09.05.2024r. znak: DEK-OŚR-I.6220.1.2024 o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko do : Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łodzi, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu.

Pismem z dnia 31.03.2025r. pełnomocnik wystąpił o zawieszenie przedmiotowego postępowania.

Postanowieniem z dnia 02.05.2025r. znak: DEK-OŚR-I.6220.1.2024 tut. organ zawiesił przedmiotowe postępowanie.

Na podstawie *art. 49 Kpa* w związku z *art. 74 ust. 3 oos* obwieszczeniem z dnia 05.05.2025r., znak: DEK-OŚR-I.6220.1.2024 poinformowano strony o zawieszeniu postępowania oraz o możliwości składania uwag i wniosków, a także poinformowano o uprawnieniach wynikających z *art. 10 Kpa*. Wnioski i uwagi nie wpłynęły.

Pismem z dnia 09.05.2025r. pełnomocnik wystąpił o podjęcie zawieszonego postępowania.

Postanowieniem z dnia 23.05.2025r. znak: DEK-OŚR-I.6220.1.2024 tut. organ podjął na wniosek strony zawieszone postępowanie.

Na podstawie *art. 49 Kpa* w związku z *art. 74 ust. 3 oos* obwieszczeniem z dnia 23.05.2025r., znak: DEK-OŚR-I.6220.1.2024 poinformowano strony o wznowieniu postępowania oraz o możliwości składania uwag i wniosków, a także poinformowano o uprawnieniach wynikających z *art. 10 Kpa*. Wnioski i uwagi nie wpłynęły.

Na podstawie *art. 64 ustawy oos*:

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łodzi opinią z dnia 28.11.2024r. znak: OZNS.90281.43.1.2024.EA (podtrzymaną pismami: z dnia 05.06.2025r. znak: OZNS.90281.43.2.2024.EA, z dnia 26.06.2025r. znak: OZNS.90281.43.3.2024.EA) (po wniesieniu uzupełnień przez pełnomocnika) nie stwierdził konieczności przeprowadzenia procedury oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

(z uwagi na składane uzupełnienia dokumentacji w związku z uwagami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łodzi);

- Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu opinią z dnia 16.12.2024r. znak: PS.ZZŚ.4901.192.2024.KO oraz opinią z dnia 10.06.2025r. znak: PS.ZZŚ.4901.192.2024.2.KO (podtrzymaną pismem z dnia 27.06.2025r. znak: PS.ZZŚ.4901.192.2024.3.KO) (po wniesieniu uzupełnień przez pełnomocnika) nie stwierdził konieczności przeprowadzenia procedury oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia;

(z uwagi na składane uzupełnienia dokumentacji w związku z uwagami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łodzi);

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem z dn. 25.06.2025r. znak: WOOŚ.4220.318.2024.PMa.9 (po wniesieniu uzupełnień przez pełnomocnika) nie stwierdził konieczności przeprowadzenia procedury oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia;

(z uwagi na składane uzupełnienia dokumentacji w związku z uwagami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łodzi);

W przedmiotowym postępowaniu wzięto pod uwagę treść ww. opinii.

Pismem z dnia 25.06.2025r. pełnomocnik Inwestora, wystąpił do tut. organu z prośbą o informację o obecnym zaawansowaniu sprawy.

W związku z powyższym, pismem z dnia 26.06.2025r. tut. organ udzielił stosownej informacji.

Zawiadomieniem z dnia 04.07.2025r. znak: DEK-OŚR-I.6220.1.2024 Prezydent Miasta Łodzi poinformował o zebranych dowodach w sprawie oraz o możliwości składania uwag i wniosków, a także poinformowano o uprawnieniach wynikających z *art. 10 Kpa*. Wnioski i uwagi nie wpłynęły.

Niniejszą decyzję wydano kierując się uwarunkowaniami wymienionymi w *art. 63 ustawy oos* tj.:

1. Rodzajem i charakterystyką przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie przebudowę i budowę dwutorowej linii tramwajowej wzdłuż głównych ulic: ul. Zielonej, ul. Konstantynowskiej, ul. Legionów wraz z pętlą „Zdrowie”. Inwestycja obejmować będzie również przebudowę układu drogowego w obrębie przebudowywanego torowiska. Ponadto w ramach inwestycji przewiduje się budowę i przebudowę chodników, ścieżek rowerowych i ścieżek pieszo-rowerowych, zjazdów, wjazdów, wyjazdów oraz zatok autobusowych.

Celem inwestycji jest poprawa funkcjonowania drogowego układu komunikacyjnego, jak również układu komunikacyjnego w zakresie sieci połączeń tramwajowych na terenie miasta Łodzi. Inwestycja zapewni poprawę płynności ruchu, jak również możliwie zmaksymalizuje bezpieczeństwo wszystkim uczestnikom ruchu drogowego, pieszego i rowerowego.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie przekształconym istniejącego układu drogowego i tramwajowego oraz na terenach zielonych w obrębie miasta.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje:

- budowę torowiska tramwajowego,
- budowę peronów przystankowych na przystankach tramwajowych,
- przebudowę w zakresie głównych ulic (w zakresie wynikającym z przebudowywanego torowiska tramwajowego): ul. Zielona, ul. Konstantynowska, ul. Legionów,
- przebudowę skrzyżowań wraz z sygnalizacją świetlną,
- budowę zatok autobusowych i peronów przystankowych na przystankach autobusowych,
- przebudowę i budowę chodników,
- przebudowę i budowę ścieżek rowerowych,
- budowę przejść dla pieszych i przejazdów rowerowych przez jezdnie,
- budowę pasów medialnych (integracyjnych) w rejonie przejść dla pieszych i peronów przystankowych,
- zabudowę wiat na peronach przystankowych,
- przebudowę kolidujących sieci uzbrojenia terenu,
- budowę sieci trakcyjnej, sterowania, ogrzewania, smarowania,
- budowę trakcyjnych linii kablowych,
- niezbędne roboty rozbiórkowe,
- rozbiórkę kolidujących budynków,
- likwidację kolidujących ogrodzeń,
- niezbędną infrastrukturę towarzyszącą,
- budowę barier ochronnych,
- budowę ogrodzeń segmentowych i balustrad,
- wykonanie elementów oznakowania organizacji ruchu,
- budowę i przebudowę oświetlenia ulicznego,
- budowę kanału technologicznego,
- wycinkę kolidujących drzew i krzewów w niezbędnym zakresie,
- nasadzenia drzew i krzewów,
- doprowadzenie przyległego terenu do odpowiedniego stanu, po zakończeniu robót.

Powierzchnia terenu objęta przebudową wynosi 16,63 ha. W obrębie tego obszaru 3,10 ha stanowią tereny przeznaczone do pokrycia urodzajną warstwą ziemi i obsiewu. W obszarze objętym przebudową obecnie powierzchnie nieutwardzone stanowią 2,92 ha. Dodatkowo projekt przewiduje wykonanie tzw. torowisk zielonych o łącznej powierzchni 1,55 ha (ok. 4 km długości). Pozostała powierzchnia 11,99 ha będzie terenem utwardzonym, nieprzepuszczalnym.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się modernizację sieci tramwajowej o łącznej długości 10 950 m (długość toru pojedynczego), przebudowę infrastruktury drogowej na odcinku 6 740 m, oraz budowę ścieżek rowerowych na długości 4 940 m.

Planowane przedsięwzięcie podzielone zostało na 5 zadań:

- Zadanie 1: „Modernizacja sieci tramwajowej w zakresie węzła ulic: Legionów, Kasprzaka, Włókniarzy i Zielonej wraz z odcinkami ulic: Legionów od węzła do ul. Konstantynowskiej (wiadukt kolejowy), Konstantynowskiej od ul. Legionów (wiadukt kolejowy) do al. Unii Lubelskiej wraz ze skrzyżowaniem”,
- Zadanie 2: „Modernizacja sieci tramwajowej w ul. Zielonej od węzła do ul. Żeromskiego bez skrzyżowania wraz z niezbędnymi fragmentami ulic poprzecznych”,
- Zadanie 3: „Modernizacja sieci tramwajowej w ul. Zielonej od ul. Żeromskiego (ze skrzyżowaniem) do ul. Wólczańskiej (bez skrzyżowania)”,
- Zadanie 4: „Modernizacja sieci tramwajowej w ul. Konstantynowskiej od skrzyżowania z al. Unii Lubelskiej (bez skrzyżowania) do ul. Krakowskiej (bez skrzyżowania) wraz z pętlą Zdrowie i dojazdem do pętli Zdrowie”,
- Zadanie 5: „Modernizacja sieci tramwajowej w ul. Legionów od ul. Kasprzaka (bez skrzyżowania) do ul. Żeligowskiego (ze skrzyżowaniem)”.

Projektowane tory co do zasady projektuje się w śladzie toru istniejącego, jednakże niezbędna jest korekta geometrii osi toru. Projektowana szerokość toru wynosi 1000 mm, a rozstaw osi torów od 3 m do 4 m. Projektowane torowisko posiadać będzie nowoczesne parametry techniczne i technologiczne, gwarantujące trwałość, stabilność, bezpieczeństwo i ograniczenie hałasu, a także zapewniające odpowiednią prędkość oraz komfort podróżowania. Przewiduje się konstrukcję torowiska z prefabrykowanych płyt torowych. Konstrukcję torowiska w obszarze rozjazdów projektuje się na zbrojonej płycie betonowej z punktowym elastycznym mocowaniem szyn lub na zbrojonej płycie betonowej z mocowaniem szyn w systemie podlewu ciągłego, natomiast na szlaku planuje się tzw. torowisko zielone na zbrojonej płycie betonowej z punktowym elastycznym mocowaniem szyn. Tor projektuje się w technologii bezстыkowej. Planuje się torowisko podwójne prowadzone wspólnie w jezdni lub wydzielone z jezdni. Torowiska wydzielone z jezdni projektuje się jako zielone (z wyłączeniem odcinków w obrębie przystanków). Torowisko w zależności od lokalizacji zostanie ograniczone krawężnikami, obrzeżami lub pozostawione bez ograniczenia w zakresie torowiska zielonego.

Zaprojektowano również przystanki tramwajowe, tramwajowo-autobusowe oraz autobusowe. Dla komunikacji autobusowej projektuje się otwarte lub wydzielone z jezdni zatoki autobusowe. Dla komunikacji tramwajowej projektuje się perony przystankowe. Wszystkie zaprojektowane przystanki zostaną wyposażone w niezbędną infrastrukturę przystankową: wiaty i kosze.

W obrębie inwestycji prowadzenie ruchu rowerowego projektuje się na wydzielonych ścieżkach rowerowych dwukierunkowych. Nawierzchnia ścieżek przeznaczonych do ruchu rowerowego będzie wykonana z materiałów bitumicznych. Ścieżkę rowerową przylegającą bezpośrednio do chodnika oddzielono opaską.

Na terenie planowanej inwestycji zaprojektowano ciągi piesze łączące istniejące ciągi z ciągami projektowanymi. Zapewniono dojście do istniejących i nowo zaprojektowanych obiektów. Szerokość projektowanych chodników wynosi min. 2 m. W rejonie skrzyżowań oraz przystanków autobusowych i tramwajowych zaprojektowane zostały przejścia dla pieszych. Minimalna szerokość zaprojektowanych przejść dla pieszych wynosi 4 m.

Przebudowa dróg objętych planowanym przedsięwzięciem wykonana będzie jedynie w niezbędnym zakresie, wynikającym z przebudowy torowiska, peronów oraz

przebudowy i budowy ciągów pieszych i rowerowych. Podstawowe parametry przebudowywanych dróg będą następujące:

1. ul. Zielona:
 - rodzaj: publiczna,
 - lokalizacja: na terenie zabudowy,
 - kategoria: droga powiatowa,
 - klasa techniczna: Z,
 - szerokość chodnika min. 2,00 m,
 - szerokość ścieżki rowerowej min. 2,50 m (dwukierunkowa),
 - szerokość przejść dla pieszych: 4,00 m,
 - szerokość przejazdu rowerowego: 3,00 m,
 - pochylenie poprzeczne jezdni: 2% (jednostronne/daszkowe),
 - pochylenie poprzeczne chodnika: 2% (jednostronne),
 - pochylenie poprzeczne ścieżki rowerowej: 2% (jednostronne).
2. ul. Konstantynowska:
 - rodzaj: publiczna,
 - lokalizacja: na terenie zabudowy,
 - kategoria: droga wojewódzka,
 - klasa techniczna: G,
 - szerokość chodnika min. 2,00 m,
 - szerokość ścieżki rowerowej min. 2,00 m (dwukierunkowa),
 - szerokość przejść dla pieszych: 4,00 m,
 - szerokość przejazdu rowerowego: 3,00 m,
 - pochylenie poprzeczne jezdni: jak w stanie istniejącym,
 - pochylenie poprzeczne chodnika: 2% (jednostronne),
 - pochylenie poprzeczne ścieżki rowerowej: 2% (jednostronne).
3. ul. Legionów:
 - rodzaj: publiczna,
 - lokalizacja: na terenie zabudowy,
 - kategoria: droga wojewódzka/powiatowa,
 - klasa techniczna: G/Z,
 - szerokość chodnika min. 2,00 m,
 - szerokość ścieżki rowerowej min. 2,50 m (dwukierunkowa),
 - szerokość przejść dla pieszych: 4,00 m,
 - szerokość przejazdu rowerowego: 3,00 m,
 - pochylenie poprzeczne jezdni: 2%(jednostronne/daszkowe),
 - pochylenie poprzeczne chodnika: 2%(jednostronne),
 - pochylenie poprzeczne ścieżki rowerowej: 2% (jednostronne).
4. al. Włókniarzy:
 - rodzaj: publiczna,
 - lokalizacja: na terenie zabudowy,
 - kategoria: droga krajowa,
 - klasa techniczna: GP,
 - szerokość chodnika min. 2,00 m,
 - szerokość ścieżki rowerowej min. 2,50 m (dwukierunkowa),
 - szerokość przejść dla pieszych: 4,00 m,
 - szerokość przejazdu rowerowego: 3,00 m,

- pochylenie poprzeczne jezdni: 2% (jednostronne/daszkowe),
- pochylenie poprzeczne chodnika: 2% (jednostronne),
- pochylenie poprzeczne ścieżki rowerowej: 2% (jednostronne).

Z przebudową układu drogowego i torowego powiązana będzie przebudowa sieci uzbrojenia podziemnego, w tym sieci : wodno-kanalizacyjnych i deszczowych, gazowych, ciepłych, elektroenergetycznych, oświetleniowych, telekomunikacyjnych, trakcyjnych, a także sygnalizacji świetlnej. Przebudowa istniejących sieci kolidujących z projektowanym układem oraz budowa nowych sieci będzie wykonana zgodnie z warunkami gestorów tych sieci.

Odwodnienie torowiska przewiduje się w systemie drenu francuskiego, drenokolektorów ze studniami rewizyjnymi. Wszystkie studnie w ciągu drenu podłączone są do istniejącej bądź projektowanej kanalizacji deszczowej. W ramach odwodnienia przewiduje się również zastosowanie odwodnienia liniowego. Odwodnienie torowiska wraz z odwodnieniem powierzchniowym i zwrotnic podłączone do istniejącej bądź projektowanej kanalizacji deszczowej.

Dla zapewnienia prawidłowego odwodnienia powierzchniowego dróg zaprojektowano normatywne spadki podłużne i poprzeczne na jezdni, poprzez które wody opadowe spływają do projektowanej kanalizacji deszczowej. W rejonie miejsc parkingowych przewidziano ściek przykrawężnikowy.

Wody opadowe i roztopowe odbierane będą poprzez sieć wpustów ulicznych z osadnikami na wpustach, a następnie projektowanymi kanałami deszczowymi zostaną odprowadzone do projektowanych zbiorników retencyjnych oraz retencji kanałowej o łącznej pojemności min. 1043 m³ i dalej do istniejącej/projektowanej kanalizacji ogólnospławnej. Biorąc pod uwagę, iż wody opadowe i roztopowe nie będą odprowadzane do wód lub do ziemi nie przewiduje się ich podczyszczania.

Faza realizacji przedsięwzięcia:

Realizowane będą prace rozbiórkowe, przygotowawcze i budowlane.

W ramach inwestycji przewiduje się rozbiórkę istniejących obiektów:

- torowiska
- nawierzchni dróg i chodników
- budynku przy ul. Legionów
- budynku toalety publicznej przy pl. Barlickiego
- wiat przystankowych
- kolidujących ogrodzeń

Prace wykonywane będą z zastosowaniem technologii jak najmniej uciążliwych dla mieszkańców, użytkowników transportu zbiorowego i nieszkodliwych dla środowiska. Roboty wykonywane będą przy użyciu sprzętu ciężkiego. Transport maszyn i materiałów, podobnie jak wywóz gruzu i innych odpadów – odbywać się będą za pomocą transportu drogowego, a materiały magazynowane będą na obszarze utwardzonym, poza obszarami cennymi przyrodniczo. Technologia robót przewiduje wykorzystanie gotowych prefabrykatów, a przy wykonaniu elementów monolitycznych na budowie (żelbet) będą wykorzystywane materiały przygotowane głównie poza zapleczem budowy, przywiezione jako gotowe do wbudowania (przycięte pod wymiar zbrojenie, beton z wytwórni), nie wymagające dodatkowego zaplecza produkcyjnego.

Wierzchnia warstwa gleby wykorzystana będzie w miarę możliwości do zagospodarowania w ramach realizowanej inwestycji.

Wykonawca będzie realizował odprowadzenie wód z wykopów. W związku z powyższym na tym etapie zakłada się odprowadzenie wód z odwodnienia wykopów do

istniejącej kanalizacji na warunkach wskazanych w piśmie IT.423. 293. 2024. KD. W przypadku odprowadzania wód do kanału deszczowego wody nie mogą zawierać frakcji piaszczystych powodujących jej zamulenie. W tym celu układ odprowadzania wód z odwodnienia wykopów bezpośrednio do studni na kanale deszczowym będzie zabezpieczony poprzez wykonanie studni osadnikowej. Zgodnie z obowiązującym *Prawem Wodnym - Ustawa z dn. 20 lipca 2017 r. (tekst jednolity Dz.U.2024, poz.1087)* na odprowadzanie wód z wykopów budowlanych Inwestor dokona zgłoszenia wodnoprawnego oraz uzyska zgodę właściciela urządzenia wodnego.

Realizacja przedsięwzięcia związana będzie z wystąpieniem następujących emisji:

- hałasu z pracy urządzeń i sprzętu budowlanego oraz ruchu pojazdów,
- pyłów i gazów do atmosfery ze spalania paliw w pojazdach transportu oraz z pracy urządzeń budowlanych,
- ścieków bytowych oraz wód z wykopów budowlanych,
- odpadów.

Oddziaływanie w zakresie emisji pyłów i gazów do powietrza będzie miało charakter przejściowy i krótkotrwały, przemijający po zakończeniu budowy. Odpowiednia organizacja fazy budowy pozwoli zminimalizować oddziaływania wynikające z emisji do powietrza. Oddziaływanie na etapie budowy będzie miało charakter odwracalny, nie powodujący negatywnego oddziaływania na środowisko.

Emitowany hałas będzie miał charakter nieciągły, jego natężenie będzie podlegać zmianom w poszczególnych etapach budowy, w zależności od przebiegu prac i udziału poszczególnych maszyn i urządzeń budowlanych w trakcie realizacji przedsięwzięcia. Prace prowadzone będą w porze dziennej, co pozwoli na ograniczenia uciążliwości akustycznej placu budowy w porze nocnej. Mając na uwadze, że uciążliwość ta będzie miała charakter tymczasowy, typowy dla prac budowlanych, dotyczyła będzie jedynie czasu realizacji inwestycji i ustąpi wraz z zakończeniem prac, stwierdza się, że okresowy niekorzystny wpływ na klimat akustyczny wokół prowadzonych robót będzie akceptowalny, jako tymczasowe zjawisko typowe dla każdej budowy, nie stanowiące zagrożenia.

Zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, wytwórcą odpadów będzie firma świadcząca usługi budowlane na rzecz inwestora i to ona będzie odpowiedzialna za zagospodarowanie odpadów z budowy. Zorganizowane zostanie miejsce czasowego magazynowania odpadów, gdzie ustawione zostaną odpowiednie pojemniki i kontenery do selektywnego gromadzenia odpadów. Odpady magazynowane będą w sposób uporządkowany, zabezpieczony przed wpływem czynników atmosferycznych, na utwardzonym szczelnym podłożu. Magazynowanie odpadów na placu budowy będzie chwilowe i nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko.

Woda pobierana będzie z wodociągu miejskiego po otrzymaniu warunków od gestora sieci.

Emisja ścieków bytowych nie spowoduje zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego. Powstające podczas realizacji inwestycji ścieki bytowe zbierane będą w przenośnych, szczelnych zbiornikach bezodpływowych, a następnie odbierane przed uprawnionego odbiorcę i wywożone na oczyszczalnię ścieków.

Faza ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia:

Nie przewiduje się szybkiej likwidacji zamierzenia inwestycyjnego.

Faza likwidacji przedsięwzięcia będzie charakteryzowała się podobnymi oddziaływaniami jak faza realizacji.

Wpływ ewentualnej likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko będzie związany przede wszystkim z:

- emisją gazów i pyłów do powietrza – generowaną głównie ruchem pojazdów i pracą maszyn budowlanych;
- emisją hałasu generowanego przez pojazdy i maszyny budowlane;
- powstawaniem odpadów;
- emisją ścieków bytowych.

Oddziaływania te będą miały charakter krótkotrwały i ustaną po zakończeniu prowadzonych prac.

Ewentualna likwidacja przedsięwzięcia, prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie spowoduje ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko oraz zdrowie i życie ludzi.

b. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Wystąpią oddziaływania skumulowane. Przeanalizowano oddziaływania ruchu tramwajowego i drogowego.

c. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi :

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, paliw oraz energii. Materiałochłonność planowanego przedsięwzięcia nie powinna odbiegać od przedsięwzięć o podobnym profilu. Ilości wykorzystanych surowców będą wynikały z przedmiaru robót i nie będą wykraczały poza ilości przewidziane technologią przyjętą do realizacji. Woda będzie dowożona beczkowozami lub pobierana z sieci wodociągowej za zgodą gestora. Paliwa będą wykorzystywane do zasilania maszyn i urządzeń na placu budowy (maszyn budowlanych, agregatów prądotwórczych, przenośnych narzędzi) oraz do napędu silników pojazdów dostawczych. Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie ok. 1700 kWh/miesiąc.

d. emisji i występowania innych uciążliwości:

- **etap realizacji (i ew. likwidacji)** przedsięwzięcia związany będzie z emisją : zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, hałasu, ścieków, odpadów, - Oddziaływania będą miały charakter przejściowy i krótkotrwały;
- do powietrza atmosferycznego emitowane będą głównie spaliny samochodowe (azot, tlenek węgla, tlenek i dwutlenek azotu, ołów, węglowodory, aldehydy, pył). Etap realizacji inwestycji związany będzie z niezorganizowaną i krótkotrwałą emisją do powietrza, nie stanowiącą zagrożenia dla środowiska. Głównymi źródłami emisji do powietrza będzie emisja pochodząca z ruchu pojazdów oraz pracy maszyn i urządzeń. Celem ograniczenia do minimum emisji zanieczyszczeń do atmosfery należy

zastosować następujące rozwiązania: stosowanie sprzętu w dobrym stanie technicznym, właściwa organizacja pracy itp;

- emitowany będzie hałas. Oddziaływanie związane z emisją hałasu do środowiska będzie krótkotrwałe i pomijalne. Głównymi źródłami hałasu będzie hałas pochodzący z ruchu pojazdów oraz pracy maszyn i urządzeń. Celem ograniczenia do minimum emisji hałasu należy zastosować następujące rozwiązania: prowadzenie prac w porze dziennej, stosowanie sprzętu w dobrym stanie technicznym, przestrzeganie zasady wyłączania silników w czasie przerw w pracy,

- emitowane będą ścieki socjalno-bytowe oraz wody z wykopów budowlanych. Inwestycja nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko wodno-gruntowe terenu i terenów sąsiednich. W miejscach prowadzenia prac z użyciem urządzeń mechanicznych zapewniony będzie dostęp do sorbentów do neutralizowania ewentualnych wycieków. Stosowany będzie sprawny technicznie sprzęt. Zaplecze budowy zlokalizowane na terenie utwardzonym w granicach określonych jako przewidywany obszar, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie. Na etapie realizacji i ewentualnej likwidacji inwestycji zapewnione będą właściwe warunki sanitarne. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji będą gromadzone w przenośnych urządzeniach sanitarnych z bezodpływowymi, szczelnymi zbiornikami systematycznie opróżnianymi przez uprawnione firmy.

Wykonawca będzie realizował odprowadzenie wód z wykopów. W związku z powyższym na tym etapie zakłada się odprowadzenie wód z odwodnienia wykopów do istniejącej kanalizacji na warunkach wskazanych w piśmie IT.423. 293. 2024. KD. W przypadku odprowadzania wód do kanału deszczowego wody nie mogą zawierać frakcji piaszczystych powodujących jej zamulenie. W tym celu układ odprowadzania wód z odwodnienia wykopów bezpośrednio do studni na kanale deszczowym będzie zabezpieczony poprzez wykonanie studni osadnikowej. Zgodnie z obowiązującym *Prawem Wodnym - Ustawa z dn. 20 lipca 2017 r. (tekst jednolity Dz.U.2024, poz.1087)* na odprowadzanie wód z wykopów budowlanych Inwestor dokona zgłoszenia wodnoprawnego oraz uzyska zgodę właściciela urządzenia wodnego.

- wytwórcą odpadów na etapie realizacji/ew. likwidacji będzie wykonawca budowlany. Gospodarka odpadami zawarta jest w pkt 1f uzasadnienia niniejszej decyzji;

- rozwiązania chroniące środowisko w fazie realizacji zawarte są w pkt IIA sentencji niniejszej decyzji;

- **Etap eksploatacji** przedsięwzięcia związany będzie z emisją : hałasu, zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, ścieków, odpadów.

- emisja hałasu:

Inwestycja planowana jest do realizacji na terenie, na którym w części obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z pismem Prezydenta Miasta Łodzi znak: DEK-OSR-I.6254.21.2025 z dnia 23.04.2025r., dotyczącym określenia klasyfikacji akustycznej terenów sąsiadujących z projektowanym zamierzeniem inwestycyjnym nie objętych mpzp, ze względu na aktualny sposób zagospodarowania, dla najbliższych położonych obszarów, które zgodnie z *art. 115_ustawy Poś* podlegają ochronie akustycznej, oraz w związku z *art. 114 ust. 2 ww. ustawy*, dopuszczalny poziom hałasu w środowisku określa się wg norm jak dla terenów: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy zagrodowej, domów opieki społecznej, szpitali w miastach, zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, zabudowy wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego, mieszkaniowo-usługowych, rekreacyjno-wypoczynkowych, w strefie śródmiejskiej miast pow. 100 tys. mieszkanców.

Na terenie przedsięwzięcia w fazie eksploatacji źródłem emisji będzie hałas komunikacyjny: tramwajowy i drogowy. Za kształtowanie stanu klimatu akustycznego na analizowanym terenie odpowiada emisja hałasu drogowego z pasa jezdni ul. Konstantynowskiej, Zielonej, Legionów oraz ulic sąsiednich. Obecny stan torowiska posiada widoczne znaki użytkowania. Przede wszystkim pogorszeniu uległa jego konstrukcja, a w szczególności nasyp tłuczniowy. Modernizacja wpłynie korzystnie na klimat akustyczny w obrębie inwestycji. Dla przedsięwzięcia wykonano analizę akustyczną. Analizę akustyczną wykonano dla dwóch horyzontów czasowych, tj. dla 2027 r. i 2036 r. Planowane przedsięwzięcie będzie powodować emisję hałasu zarówno w porze dnia jak i w porze nocy. Z wykonanych obliczeń akustycznych i szczegółowej analizy uzyskanych wyników wynika brak konieczności zastosowania w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia działań minimalizujących w postaci ekranów akustycznych. Wyniki obliczeń hałasu skumulowanego obejmującego ruch tramwajowy i drogowy wykazują na potencjalne przekroczenia powyżej $>3\text{dB}$, czyli poza granicą błędu obliczeniowego modelu wyłącznie w punktach obliczeniowych na granicach terenów. Są to punkty nr: T079 (4,9 dB – pora nocna), T080 (3,9 dB – pora nocna), T084 (3,7 dB – pora nocna), T089 (3,1 dB – pora nocna), T090 (4,3 dB – pora nocna), T091 (3,5 dB – pora nocna), T092 (3,3 dB – pora nocna), T093 (3,3 dB – pora nocna), T094 (3,3 dB – pora nocna). Punkty te zlokalizowane są na granicy terenów oznaczonych w MPZP jako tereny mieszkaniowo usługowe. Analizując faktyczne zagospodarowanie stwierdzono, że faktyczna zabudowa zlokalizowana na terenie chronionym przy punktach o numerach T079 i T080 jest zabudową usługową. Biorąc pod uwagę faktycznie zagospodarowanie nie zaprojektowano ekranu akustycznego. Zabudowa mieszkaniowa na tym terenie występuje bezpośrednio przy granicy pasa drogowego. Obliczenia nie wykazały przekroczeń dla budynku mieszkalnego. W rejonie punktów o numerach T084, T090, T091, T093 nie występuje zabudowa mieszkaniowa, chroniona akustycznie. Wskazane przekroczenia w pozostałych punktach, tj. T089, T092 i T094 występują przy granicy terenu, na którym zabudowa chroniona akustycznie położona jest bezpośrednio przy pasie drogowym, dla której obowiązują wymagania dotyczące zapewnienia właściwych warunków akustycznych wewnątrz budynków. Podsumowując, w ramach przedsięwzięcia nie przewiduje się budowy ekranów akustycznych. W wyniku realizacji przedsięwzięcia nie zostaną wprowadzane żadne nowe emitory hałasu, układ ulic pozostanie niezmieniony. Zmiany jakie zostaną wprowadzone, np. :

- dodatkowe pasy do skrętu, mające na celu wyłącznie usprawnienie ruchu i tym samym przyczynią się do zmniejszenia uciążliwości związanych z ruchem miejskim, w tym do zmniejszenia poziomu hałasu;
- powstanie nowe torowisko - przewiduje się zastosowanie odpowiednio dobranego rodzaju podbudowy i zabudowy, co skutecznie ograniczy emisję wibracji. Ponadto w konstrukcji torowiska zostaną zastosowane m.in. punktowe, elastyczne mocowanie szyn.
- przebudowywane odcinki dróg będą posiadały nową nawierzchnię o zmniejszonej hałaśliwości.

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia nastąpi poprawa warunków akustycznych. Z przedstawionej analizy akustycznej wynika, że po realizacji przedsięwzięcia oraz zastosowaniu działań ochronnych i minimalizujących oddziaływanie (cicha nawierzchnia) dopuszczalne poziomy hałasu zostaną dotrzymane.

- emisja do powietrza atmosferycznego:

Przedsięwzięcie dotyczy modernizacji istniejącej sieci tramwajowej. W wyniku realizacji przedsięwzięcia nie powstaną nowe źródła emisji zanieczyszczeń. W ramach modernizacji linii tramwajowej, przebudowane zostaną fragmenty układu drogowego (w miejscach kolizji z układem torowym czy infrastruktury przystankowej). Niemniej działania te nie są będą powodować wzrostu nasilenia ruchu samochodowego. Linie tramwajowe należą do niskoemisyjnych rodzajów komunikacji. Eksploatacja linii tramwajowej związana jest, w szczególności, z ograniczeniem ruchu samochodowego i tym samym zmniejszeniem emisji zarówno ze spalania paliw w silnikach samochodów jak i pyłów (ścieranie klocków hamulcowych i bieżników opon).

W zakresie redukcji emisji zanieczyszczeń do powietrza, inwestycja realizuje cel polepszenia efektywności energetycznej komunikacji tramwajowej, co skutkuje zmniejszeniem emisji w miejscu wytwarzania energii zasilającą trakcję – w energetyce zawodowej.

- emisja ścieków: W ramach inwestycji nie przewiduje się odprowadzenia wód opadowych i roztopowych do wód lub gruntu, a jedynie do istniejącego systemu kanalizacji co ma miejsce także w stanie istniejącym. Dodatkowo w stosunku do stanu istniejącego wprowadzono działania mające poprawić funkcjonowanie obecnej systemu kanalizacyjnego poprzez zwiększenie pojemności retencyjnej (zabudowa nowych zbiorników retencyjnych zamkniętych).

Projektowane zbiorniki retencyjne:

Obszar	F _{red} [ha]	F _{0,33} [ha]	Q _{dop} [l/s]	Q _{odp} [l/s]	V _{min} [m ³]	V _{ret} [m ³]	T _{odp} [min]
Zadanie 1 3 zbiorniki	4,25	2,07	684	202	434	528	44
Zadanie 2 1 zbiornik	2,81	1,36	452	132	288	289	36
Zadanie 3 2 zbiorniki	1,11	0,48	179	47	118	119	42
Zadanie 4 Ret. kanalowa	1,15	0,94	186	91	85		
Zadanie 5 Ret. kanalowa	1,20	0,64	194	62	118		

Przy przyjęciu minimalnej pojemności zbiorników retencyjnych czas opróżnienia zbiornika przy dopuszczalnym max odpływie wynosi poniżej 1h. Nie wyklucza się możliwości powiększenia retencji uwzględniając przejęcie wód ze zlewni ciężących (istniejące kanały doprowadzające wody opadowe z rejonu nie objętego opracowaniem).

Odwodnienie torowiska przewiduje się w systemie drenu francuskiego, drenokolektorów ze studniami rewizyjnymi. Wszystkie studnie w ciągu drenu podłączone są do istniejącej bądź projektowanej kanalizacji deszczowej. W ramach odwodnienia przewiduje się również zastosowanie odwodnienia liniowego.

Odwodnienie torowiska wraz z odwodnieniem powierzchniowym i zwrotnic podłączone do istniejącej bądź projektowanej kanalizacji deszczowej.

Dla zapewnienia prawidłowego odwodnienia powierzchniowego dróg zaprojektowano normatywne spadki podłużne i poprzeczne na jezdni, poprzez które wody opadowe spływają do projektowanej kanalizacji deszczowej. W rejonie miejsc parkingowych przewidziano ściek przykrawężnikowy.

Wody opadowe i roztopowe odbierane będą poprzez sieć wpustów ulicznych z osadnikami na wpustach, a następnie projektowanymi kanałami deszczowymi zostaną odprowadzone do ww. projektowanych zbiorników retencyjnych oraz retencji kanałowej o łącznej pojemności min. 1043 m³ i dalej do istniejącej/projektowanej kanalizacji ogólnospławnej. Biorąc pod uwagę, iż wody opadowe i roztopowe nie będą odprowadzane do wód lub do ziemi nie przewiduje się ich podczyszczania.

- Emisja odpadów nie spowoduje zagrożenia dla środowiska, emisja odpadów zawarta jest w pkt 1f uzasadnienia niniejszej decyzji;
- rozwiązania chroniące środowisko w fazie eksploatacji zawarte są w pkt II niniejszej decyzji;

e. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia nie będziemy mieć do czynienia z magazynowaniem substancji w ilościach mogących być przyczyną poważnej awarii. Z tego względu, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016, poz. 138) - przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do zakładów o zwiększonym ryzyku albo zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Jest to przedsięwzięcie w przypadku którego nie występuje ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej.

f. przewidywanych ilości i rodzajów wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Gospodarka odpadami realizowana będzie, zgodnie z przepisami *ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r.* (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587), *ustawy Prawo ochrony środowiska z dn. 27 kwietnia 2001 r.* (j.t. Dz.U. z 2024r, poz. 54), *ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 r.* (j.t. Dz.U. 2023r., poz.1469) oraz przepisami odrębnymi dla danych rodzajów odpadów.

„Karta...” zawiera przewidywane rodzaje odpadów powstałych w wyniku realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia.

Realizacja przedsięwzięcia powodować będzie powstawanie odpadów w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych i budowlanych. W wyniku prowadzenia prac powstawać mogą m.in. odpady z grupy 13, 15,16 i 17. Na zapleczu budowy będą powstawały również odpady komunalne z grupy 20. Odpady wytworzone na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji gromadzone będą selektywnie w specjalnie wyznaczonych do tego celu miejscach na placu budowy. Zbieranie odpadów odbywać się będzie przy wykorzystaniu odpowiednio oznakowanych pojemników i kontenerów.

Firma, której zostanie zlecona budowa opisywanej inwestycji będzie musiała zapewnić zaplecze socjalne pracownikom, w tym zorganizować właściwe gromadzenie wytwarzanych odpadów komunalnych (miejsca, pojemniki).

Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie przy właściwym użytkowaniu nie będzie źródłem generującym powstawanie znaczących ilości odpadów. Będą powstawać odpady związane z funkcjonowaniem infrastruktury zapewniającej sprawne użytkowanie torowiska i drogi. Sposób postępowania oraz dalsze zagospodarowanie odpadów będzie zgodne z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi oraz zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

g. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Inwestycja nie spowoduje zagrożenia dla zdrowia ludzi pod warunkiem zastosowania rozwiązań chroniących środowisko wskazanych w „Karcie...”.

2. Usytuowaniem przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych i obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, poza siedliskami łąkowymi i ujściami rzek.

b. obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

c. obszary górskie i leśne:

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami objętymi ochroną, i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

W rejonie analizowanej trasy zlokalizowane są 4 ujęcia wód podziemnych.

1. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. – cel poboru komunalny
2. Ogród Botaniczny - cel poboru nawodnienia
3. Ogród Botaniczny – cel poboru nawodnienia
4. Zarząd Zieleni Miejskiej – cel poboru napełnianie

e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Dla terenu wykonano opracowanie „Inwentaryzacja zieleni – Część 2. Zadanie 1-5” wraz z załącznikami mapowymi z elementami planowanej infrastruktury i naniesionymi drzewami/krzewami kolidującymi z inwestycją. Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie przekształconym antropologicznie w silnie zurbanizowanym obszarze. Wykształciła się tu typowa szata roślinna terenów ruderalnych i zieleni miejskiej.

Teren objęty inwestycją nie wykazuje także istotnych wartości przyrodniczych związanych z występowaniem cennych siedlisk i gatunków roślin, zwierząt i grzybów. W bezpośrednim sąsiedztwie pasa drogowego ulic i dróg dominują zbiorowiska trawiaste, które tworzy zestaw gatunków podsiewanych, odpornych na stałą i silną antropopresję (obserwowane głównie na poboczach, na obszarach pomiędzy jezdnią a chodnikiem, drogą rowerową itp.). Ze względu na regularne koszenie, tego typu fitocenozy budują z reguły gatunki pospolite, o szerokiej tolerancji na warunki habitatu, odporne na zaburzenia typu koszenie, wydeptywanie, rozjeżdżanie, tworzące miejscami tzw. spodzichy (zbiorowiska muraw dywanowych). Na niektórych odcinkach zieleni w granicach pasa drogowego ma charakter pielęgnowanej zieleni urządzonej, gdzie nasadzone są krzewy i drzewa ozdobne – róże, śliwy wiśniowe, klony, tawuły i inne. Wzdłuż odcinka linii tramwajowej prowadzącej do pętli przy ulicy Zdrowie, znajduje się aleja klonów srebrzystych, objęta ochroną w formie pomników przyrody.

Ponadto fauna obszaru inwestycji jest uboga. Na przedmiotowym terenie nie stwierdzono gatunków chronionych ssaków, gadów i płazów. Stwierdzono natomiast obecność ptaków: pliszka siwa, mazurek, bogatka, oknówka, kos, kwiczoł, szpak, grzywacz, sójka, sroka, kawka, wrona siwa, sierpówka, gołąb miejski. Na terenie parków obserwowano także gatunki związane z zadrzewniami, takie jak: modraszka, trznadel, raniuszek, dzwonec, gajówka, kapturka, rudzik, zięba oraz pełzacz. Na drzewach pomnikowych w rejonie ul. Zdrowie w Parku Piłsudskiego stwierdzono dziuple, które wykorzystywane były przez sikory bogatki.

Jednocześnie należy wskazać, że w przypadku zasiedlenia terenu inwestycji przez gatunki chronione, przed przenoszeniem gatunków chronionych, przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk, umyślnego płoszenia lub niepokojenia lub mogących mieć inny negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia zgodnie z przepisami odrębnymi.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się usunięcie 72 szt. drzew oraz ok. 421 m² krzewów. Wycinka zostanie ograniczona do niezbędnego minimum i zostanie przeprowadzona poza okresem lęgowym ptaków, bądź w tym okresie pod nadzorem ornitologa. Planuje się również przesadzenie 6 szt. drzew (nr inwentaryzacyjny 930-935) i 1 szt. krzewu (nr inwentaryzacyjny 845), w dogodne miejsca na terenie przedsięwzięcia. Planuje się kompensację wycinki drzew i krzewów w ilości min. 1 szt. nowych nasadzeń drzew, za każde usunięte drzewo oraz min. 22 255 m² krzewów. Nasadzenia zostaną wykonane w obszarze przedsięwzięcia. W przypadku braku miejsca, nasadzenia zostaną wykonane na terenie miasta Łodzi.

Dodatkowo planuje się wykonać nasadzenia bylin i traw. Do nasadzeń należy wykorzystać gatunki rodzime, miododajne. Nasadzenia należy przeprowadzić z wyłączeniem miesięcy: czerwiec, lipiec i sierpień. Planowane nasadzenia zastępcze należy wykonać zgodnie z dobrą praktyką ogrodniczą, przy uwzględnieniu

uwarunkowań siedliskowych oraz wymogów bezpieczeństwa i warunków technicznych. Posadzone drzewa opalikować, a przyziemną część pnia zabezpieczyć przed uszkodzeniami wynikającymi z wykaszania terenu. Zapewnić pielęgnację zieleni w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia oraz podlewanie w okresach suszy.

W ramach inwestycji planuje się tzw. torowiska zielone. Torowiska zielone zostaną wykonane w ramach wszystkich 5 zadań:

- Zadanie 1 – 0+680,00 (dł. pojedynczego toru zielonego)
- Zadanie 2 – 0+470,00 (dł. pojedynczego toru zielonego)
- Zadanie 3 – 0+000,00 (dł. pojedynczego toru zielonego)
- Zadanie 4 – 2+140,00 (dł. pojedynczego toru zielonego)
- Zadanie 5 – 0+720,00 (dł. pojedynczego toru zielonego)
- Suma końcowa 4+010,00

W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia zajdzie konieczność przeprowadzenia wycinki drzew i krzewów zgodnie z warunkami zamieszczonymi w niniejszej decyzji. Inwestor w ramach wniosku zaplanował przeprowadzenie stosownych nasadzeń, które mają zrównoważyć planowaną wycinkę. Nasadzenia nowej roślinności stanowią w świetle powyższego integralną część przedsięwzięcia.

W pobliżu zadrzewień nieprzeznaczonych do usunięcia prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością oraz należy je zabezpieczyć przed urazami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami, np. poprzez wygrodzenie grup drzew lub oszalowanie pni deskami zamocowanymi za pomocą drutu, z zastosowaniem materiału amortyzującego (mata słomiana, juta itp.). Należy ponadto minimalizować ruch pojazdów i maszyn budowlanych wokół drzew w obrębie strefy wyznaczonej przez obrys jego korony. W obrębie systemu korzeniowego drzew nie należy składować materiałów chemicznie i fizycznie szkodliwych dla korzeni i gleby jak np. cement, wapno, oleje, środki impregnujące, paliwa ciekłe itp.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie znajduje się poza formami ochrony przyrody, o których mowa w *ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.)*. Najbliżej położone względem inwestycji obszary formy ochrony przyrody to : Użytek ekologiczny Międzyrzecze Łódki i Bałutki w odległości ok. 0,3 km, Rezerwat przyrody Polesie Konstantynowskie w odległości ok. 0,5 km, Użytek ekologiczny Majerowskie Pole w odległości ok. 1,0 km, Park Krajobrazowy Wzniesień Łódzkich w odległości ok. 4,4 km oraz Zespół przyrodniczo-krajobrazowy Dolina Sokołówki w odległości ok. 4,7 km. Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Grądy nad Lindą PLH100022 w odległości ok. 12 km. W obszarze oddziaływania przedsięwzięcia, w bezpośrednim sąsiedztwie realizowanych prac znajdują się pomniki przyrody – drzewa z gatunku Klon srebrzysty przeznaczone do zabezpieczenia lub adaptacji.

Podsumowując, przedsięwzięcie, biorąc pod uwagę jego skalę i położenie, nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony ww. obszarów Natura 2000, w tym w szczególności nie będzie powodować pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków, dla ochrony których wyznaczono dany obszar Natura 2000, nie będzie wpływać negatywnie na gatunki, dla ochrony których został wyznaczony dany obszar oraz nie pogorszy integralności obszaru Natura 2000 i jego powiązania z innymi obszarami.

Przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze korytarzy ekologicznych o znaczeniu międzynarodowym i/lub krajowym.

Z uwagi na zakres przedsięwzięcia i jego lokalizację można stwierdzić, że jego zrealizowanie nie będzie w negatywny sposób oddziaływać na krajobraz.

f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z karty informacyjnej wynika, że teren realizacji przedsięwzięcia znajduje się na obszarze, na którym standardy jakości środowiska nie zostały przekroczone.

g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

W sąsiedztwie planowanych prac zlokalizowane są zabytki ujęte w rejestrze lub ewidencji WUOZ oraz Gminnej ewidencji zabytków. Ponadto ulica Zielona na odcinku od Wólczańskiej do Żeligowskiego znajduje się na terenie historycznego układu urbanistycznego oraz krajobrazu kulturowego „Dzielnica Wiazowa” wpisanego do gminnej ewidencji zabytków.

Ponadto w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej inwestycji znajdują Park im. J. Piłsudskiego, objęty ochroną na mocy ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.).

W fazie realizacji respektowane będą wszystkie warunki realizacji przedsięwzięcia i prowadzenia robót wynikających z warunków ochrony konserwatorskiej, w tym prowadzenia robót na terenach lub w sąsiedztwie terenów objętych ochroną konserwatorską (stanowiska archeologiczne, zabytki, dobra kultury i inne – jeśli wystąpią).

h. gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia dla Miasta Łódź wynosi 652 015 osób/km² (wg GUS 2024r.).

i. obszary przylegające do jezior

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

j. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej;

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

k. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Zgodnie z aktualnie obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjętym *rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335)* planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Warty w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW600072 i w granicach zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Ner do Dobrzyńki o kodzie RW600010183219 oraz w granicach zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Łódka o kodzie RW600010183232. JCWPd o kodzie GW600072 charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym oraz ilościowym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. JCWP o nazwie Ner do Dobrzyńki o kodzie RW600010183219 posiada status silnie zmienionej części wód o

złym stanie. Jest ona monitorowana i jest określona jako „zagrożona” nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4, ust. 5 i ust. 7 *Ramowej Dyrektywy Wodnej*. JCWP o nazwie Łódka o kodzie RW600010183232 posiada status silnie zmienionej części wód o złym stanie. Jest ona monitorowana i jest określona jako „zagrożona” nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 i ust. 7 *Ramowej Dyrektywy Wodnej*. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1752). Ustalono, że teren, na którym zlokalizowane będzie planowane przedsięwzięcie położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478). Ustalono, że teren na którym zlokalizowane zostanie przedsięwzięcie nie leży w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - *Prawo wodne*.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, na realizację celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – *Prawo wodne*, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” oraz w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”.

3) Rodzajem, cechami i skalą możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikającymi z:

a. zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Jest to przedsięwzięcie, w przypadku którego nie występuje ryzyko oddziaływania transgranicznego. Planowana inwestycja położona jest w środkowej części Polski. Zasięg oddziaływania - lokalny.

c. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Przedmiotowa inwestycja nie spowoduje wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności.

W związku z realizacją, funkcjonowaniem lub ew. likwidacją inwestycji nie będzie ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko.

d. prawdopodobieństwa oddziaływania

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że :

- etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z emisją : hałasu, substancji do powietrza, ścieków, odpadów. Oddziaływania będą miały charakter przejściowy i lokalny;
- etap eksploatacji przedsięwzięcia związany będzie z emisją : hałasu, substancji do powietrza, ścieków, odpadów. Nie będzie ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko;
- etap ew. likwidacji przedsięwzięcia związany będzie z emisją : hałasu, substancji do powietrza, ścieków, odpadów. Oddziaływania jak na etapie realizacji będą miały charakter przejściowy i lokalny.

e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

Oddziaływania w fazie realizacji (i ew. likwidacji) będą miały charakter krótkotrwały, oddziaływania w fazie eksploatacji - ciągły.

f. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Wystąpią oddziaływania skumulowane. Przeanalizowano oddziaływania ruchu tramwajowego i drogowego.

g. możliwości ograniczenia oddziaływania:

W KIP wskazano rozwiązania chroniące środowisko i sposoby ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia.

Z uwagi na powyższe, niniejszą decyzją stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Stwierdzenie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia, nastąpiło stosownie do *art. 85 ust.2 pkt 2 ustawy ooś* z uwzględnieniem informacji zawartych we wniosku, „Karcie...” i jej uzupełnieniach, opinii stosownych organów i ustaleń wynikających z przeprowadzonego postępowania. Ponadto analiza uwarunkowań, o których mowa w *art. 63 ustawy ooś*, wykazała możliwość realizacji przedsięwzięcia w wariantcie zaproponowanym przez Wnioskodawcę, nie powodującym jak wynika z ww. dokumentów oddziaływania na środowisko, które wykluczałoby jego realizację.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu i nie przesądza o realizacji obiektu.

Zgodnie z *art. 72 ust. 3 i ust. 4 ustawy ooś* decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w *ust. 1*, oraz zgłoszenia, o którym mowa w *ust. 1a*. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem *ust. 4 i 4b ustawy ooś*.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust.3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust.1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art.90 ust.1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie.

Niniejsza decyzja nie uprawnia do podjęcia jakichkolwiek czynności wpływających na środowisko. Podejmowanie działań ingerujących w środowisko winno nastąpić dopiero po uzyskaniu wymaganych decyzji i zezwoleń. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zwalnia od obowiązku stosowania przepisów ochrony środowiska i innych, zawartych w aktach powszechnie obowiązujących, m.in. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 1587 ze zm.), ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 1297), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2024r., poz. 54), ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 1478 ze zm.), ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 1336 ze zm.). Realizacja przedsięwzięcia i jego funkcjonowanie poza warunkami określonymi w niniejszej decyzji muszą być zgodne z przepisami odrębnymi.

Analizując przedstawione materiały stwierdza się brak potrzeby ustanawiania środowiskowych uwarunkowań w zakresie oddziaływania na:

- 1) obszary Natura 2000,
- 2) obiekty zabytkowe, objęte rejestrem lub ewidencją zabytków,
- 3) oddziaływania transgranicznego.

POUCZENIE

1. Od decyzji służy Stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, wniesione za pośrednictwem Prezydenta Miasta Łodzi, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

2. Stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania w trakcie biegu terminu do jego wniesienia. W przypadku zrzeczenia się w formie oświadczenia prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Łodzi

Michał Baryła
DYREKTOR

Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Otrzymują wraz z załącznikiem:

1. Pan pełnomocnik Inwestora Miasto Łódź reprezentowanego przez ZIM
Adres do korespondencji:
Sweco Polska Sp. z o.o.
ul. Bracka 28, 40-858 Katowice
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
90-113 Łódź, ul. Traugutta 25
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łodzi
93-189 Łódź, ul. Przybyszewskiego 10
4. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu
98-200 Sieradz, Plac Wojewódzki 1
5. pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 74 ustawy
o oś w związku z art. 49 ustawy Kpa

Decyzja zawiera 26 stron

Sprawę prowadzi inspektor mgr Jolanta Małek tel. 638 47 03

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Macie Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych, usunięcia danych, wniesienia sprzeciwu i cofnięcia wyrażonej zgody, na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu. Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie www.bip.uml.lodz.pl pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Łodzi.