

PREZYDENT MIASTA ŁODZI
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź

Łódź, dnia 06.08.2025r.

DEK-OŚR-I.6220.23.2024

DECYZJA Nr 55/U/2025
o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia
z dnia 06.08.2025r.

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 ust. 1 pkt 1, art. 85 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1112 ze zm., zwana dalej ustawą OOŚ) oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt 62 oraz § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 7, pkt 31 i pkt 71 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (j.t. Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zmianami, zwanym dalej rozporządzeniem ooś), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572 ze zm. – zwanej dalej k.p.a) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14.02.2024r. Zarządu Inwestycji Miejskich w Łodzi z siedzibą przy ul. Piotrkowskiej 104, 90-926 Łódź

Prezydent Miasta Łodzi

określa środowiskowe uwarunkowania dla realizacji przedsięwzięcia (w wariantcie alternatywnym) polegającego na budowie Obwodnicy Wiskitna na odcinku od skrzyżowania dróg: I KDGP, I KDG 16 KDL do Trasy Górnej III wraz z budową i przebudową infrastruktury towarzyszącej w ramach inwestycji: Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę Obwodnicy Wiskitna na odcinku od ul. Małego Rycerza do ul. Brójeckiej — II zadania, w sposób następujący:

1. Zakres, skala i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie przewiduje budowę obwodnicy Wiskitna na odcinku od skrzyżowania dróg: 1 KDGP, 1 KDG i 6 KDL do Trasy Górnej III wraz z budową i przebudową infrastruktury towarzyszącej na długości 1884,77 m, tj. od ul. Małego Rycerza do ul. Brójeckiej.

Projektowany układ drogowy zlokalizowany jest na terenie miasta Łodzi w dzielnicy Górna – teren osiedla Wiskitno, w województwie łódzkim. Skala i zakres przedsięwzięcia obejmować będzie:

- budowę obwodnicy Wiskitna oraz przebudowę ul. Małego Rycerza, ul. Kolumny, ul. Wiskickiej i ul. Brójeckiej,
 - budowę skrzyżowania typu „T” z ul. Brójecką,
 - budowę skrzyżowania typu rondo z ul. Kolumny,
 - budowę stanowiska kontrolnego do ważenia pojazdów,
 - budowę ścieżek pieszo-rowerowych,
 - budowę ścieżek rowerowych,
 - przebudowę i budowę chodników,
 - budowę i przebudowę zjazdów,
 - budowę miejsc do zawracania,
 - przebudowę i budowę rowów,
 - budowę i przebudowę przepustów drogowych,
 - budowę zbiorników retencyjnych odparowujących,
 - przebudowę wodociągu i przyłączy wodociągowych,
 - przebudowę odejść bocznych kanalizacji sanitarnej,
 - przebudowę istniejącego gazociągu średniego ciśnienia,
 - przebudowę sieci gazowych wysokiego ciśnienia,
 - budowę oświetlenia ulicznego,
 - budowę sieci elektroenergetycznej nN i SN,
 - przebudowę linii WN 2x110 kV,
 - przebudowę linii NN 2x220 kV,
 - przebudowę i zabezpieczenie sieci telekomunikacyjnych,
 - budowę kanału technologicznego,
 - budowę ekranów akustycznych,
 - przebudowę słupa rurowego linii napowietrznej 2x110 kV,
 - przebudowę sieci melioracyjnej,
 - rozbiórkę obiektów budowlanych (budynków mieszkalnych i gospodarczych),
 - rozbiórkę linii kablowych nN 0,4 kV i SN 15 kV razem z siecią oświetlenia ulicznego
- oraz pozostałych prac budowlanych, montażowych, instalacyjnych związanych z koniecznością realizacji przedmiotowej inwestycji, w tym również prace obejmujące rozwiązanie poszczególnych kolizji infrastrukturalnych.

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 2.1 Na etapie realizacji inwestycji prace związane z emisją hałasu należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰ – 22⁰⁰, z wyłączeniem prac nie powodujących oddziaływania akustycznego oraz prac, których technologia wymaga pracy w sposób ciągły.
- 2.2 Zaplecze socjalne jak również zaplecze materiałowe zlokalizować w obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi przedsięwzięcie, tzn.:
 - a. po stronie prawej projektowanej osi drogi od ok. km 0+190 do ok. km 0+230;
 - b. po stronie prawej projektowanej osi drogi od ok. km 1+150 do ok. km 1+280;
 - c. po stronie lewej projektowanej osi drogi od ok. km 1+610 do ok. km 1+900.
- 2.3 Zaplecza budowy, bazy materiałowe, składy tymczasowe itd. należy zlokalizować poza obszarami:
 - a. w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej;
 - b. rowu melioracyjnego R-N21 (Dopływ spod Wiskitna);
 - c. cennymi przyrodniczo wskazanymi przez nadzór przyrodniczy.
- 2.4 Na wypadek niekontrolowanego wycieku substancji ropopochodnych teren budowy należy wyposażać w sorbent i pojemnik na zużyty sorbent. Zużyty sorbent należy przekazać podmiotowi uprawnionemu do zagospodarowania tego rodzaju odpadu niebezpiecznego.
- 2.5 Ścieki bytowe z placu budowy należy odprowadzać do szczelnych, przenośnych sanitariatów, które następnie należy opróżniać przez uprawnione podmioty.
- 2.6 Stosować środki techniczne i organizacyjne mające na celu ograniczenie emisji pyłu z terenu przedsięwzięcia powstającego podczas prowadzenia prac budowlanych, jak i podczas transportu materiałów budowlanych (w tym: unikać rozsypywania materiałów pylistych na terenie budowy, osłaniać składowiska kruszyw, piasku zawierające drobne frakcje pyłowe przed działaniem wiatru, w dni słoneczne i wietrzne stosować zraszanie potencjalnych miejsc wtórnego pylenia za pomocą odpowiednich spryskiwaczy, do transportu materiałów pylistych stosować pojazdy ciężarowe wyposażone w systemy zabezpieczające przed rozwiewaniem transportowanych materiałów, drogi wyjazdowe z placu budowy utrzymywać w czystości, aby wyeliminować możliwość wtórnego pylenia, itp.).
- 2.7 Odpady wytworzone w trakcie budowy oraz eksploatacji przedsięwzięcia gromadzić selektywnie, w uporządkowany sposób i przechowywać w miejscach do tego specjalnie przeznaczonych i oznakowanych (np. kontenery, pojemniki, zbiorniki, wyznaczone miejsca), w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz przed dostępem osób postronnych i zwierząt, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenia na zbieranie odpadów, odzysk czy unieszkodliwienie.
- 2.8 Na etapie realizację wodę na cele technologiczne pobierać z sieci wodociągowej po

- uzgodnieniu z gestorem sieci lub dostarczać na teren beczkowitzem.
- 2.9 Wody z prób szczelności przebudowywanej sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej odprowadzać do sieci kanalizacji sanitarnej.
- 2.10 Prace w rejonie cieków i rowów melioracyjnych prowadzić w sposób nienaruszający ich ciągłości, zachować przepływ cieków i rowów, zabezpieczyć koryto i brzeg przed zasypywaniem i zanieczyszczeniami substancjami chemicznymi, które mogłyby wpłynąć negatywnie na florę i faunę związaną bezpośrednio z ciekami, w razie konieczności oczyszczać odprowadzane z wykopów wody z zawiesiny piasku, gliny itp. przed wprowadzeniem do odbiornika oraz zabezpieczyć rowy i cieki siatkami.
- 2.11 W celu ograniczenia możliwości niekontrolowanego zasypania koryta cieku wodnego (rowu melioracyjnego R-N21) oraz zamulenia wód powierzchniowych, ograniczyć zastosowanie sprzętu technicznego ciężkiego w otoczeniu gruntów niestabilnych w trakcie wykonywania robót w bliskim sąsiedztwie ww. cieku.
- 2.12 Na etapie realizacji inwestycji zapewnić nadzór przyrodniczy, który będzie sprawowany przez osoby mające odpowiednie wykształcenie kierunkowe lub doświadczenie w ramach powierzonych zadań. Nadzór przyrodniczy powinien obejmować w szczególności:
- a. prowadzenie regularnych kontroli placu budowy (w tym wykopów, zagłębień wypełnionych wodą, zastoisk i zalewisk, rowów, studni, elementów urządzeń podczyszczających wody opadowe) w celu ochrony uwięzionych osobników zwierząt, uwalnianie ich i przenoszenie poza plac budowy, w miejsca o cechach siedliska, w których występują w sposób naturalny;
 - b. kontrolę drzew i krzewów przewidzianych do wycinki pod kątem występowania zasiedlonych dziupli i gniazd przed wycinką i w czasie jej trwania;
 - c. nadzór nad prawidłowością zabezpieczenia drzew nie przeznaczonych do usunięcia przed uszkodzeniem;
 - d. nadzór nad realizacją nasadzeń zastępczych planowanych do wykonania w ramach inwestycji;
 - e. nadzór nad rekultywacją terenów przekształconych czasowo w okresie trwania realizacji inwestycji;
 - f. kontrolę terenu przewidzianego pod zaplecze budowy, bazy sprzętowe i materiałowe pod kątem występowania chronionych gatunków grzybów, roślin, zwierząt, siedlisk przyrodniczych oraz nadzór nad rekultywacją terenu po zakończeniu inwestycji.
- 2.13 W trakcie realizacji przedsięwzięcia kontrolować wszystkie wykopy oraz inne miejsca mogące stać się pułapką dla drobnych zwierząt (głównie płazów, małych ssaków). W przypadku uwięzienia zwierząt należy podejmować działania zmierzające do ich uwolnienia. Zwierzęta należy przenosić na bezpieczne siedliska zastępcze właściwe dla poszczególnych gatunków.

- 2.14 Masy ziemne powstające w fazie realizacji przedsięwzięcia wykorzystać do kształtowania terenów zielonych na terenie przedsięwzięcia lub przekazać do odzysku poza instalacjami - z zastrzeżeniem punktu 2.23 decyzji. Uwaga: zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych;
- 2.15 W przypadku stwierdzenia w trakcie budowy występowania w którymkolwiek miejscu zanieczyszczenia gleby lub ziemi w stopniu przekraczającym określone prawem normy, podczas realizacji inwestycji powinna być wykonana remediacja zanieczyszczonego gruntu w celu doprowadzenia go do obowiązujących norm dla substancji powodujących ryzyko w glebie lub ziemi po wcześniejszym uzgodnieniu warunków remediacji z RDOŚ w Łodzi;
- 2.16 Obszar prowadzenia prac budowlanych należy uporządkować po ich zakończeniu, a wszelkie odpady powstałe w trakcie realizacji usunąć. Zdegradowane powierzchnie biologicznie czynne (np. w miejscach zaplecza budowy, tymczasowych dróg technicznych) należy przywrócić do stanu pierwotnego;
- 2.17 W przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów budowlanych, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych. Ewentualne tymczasowe odwodnienie wykopów wykonywać niżej wskazanymi metodami:
- powierzchniowe odwadnianie wykopów – metoda odwaniania wykopów polegająca na przechwyceniu wód gruntowych i powierzchniowych spływających w głąb wykopu za pomocą systemu drenaży poziomych, rowów i studni zbiorczych – w tym celu wykonuje się np. układa się rurę drenarską w dnie wykopu, wykonuje się system tymczasowych rowów, które wypełnia się kamieniami lub innym materiałem gruboziarnistym lub wykonuje się studnię drenarską z dnem zasypnym tłuczniem, nachylenie poszczególnych elementów w założeniu ma umożliwić odprowadzenie wód poza rejon prac (wykopu) bezpośrednio np. do studni zbiorczej.
 - w przypadku głębokich wykopów, które wymagałyby obniżenia poziomu wody gruntowej, stosowanie rozwiązań opartych o przegry przeciwfiltracyjne, np. rozwiązań polegających na wykonaniu szczelnych przegród uniemożliwiających napływ wody do wykopu – bez powstawania leja depresji (zasięg oddziaływania ograniczony jest wyłącznie do obszaru wykopu), woda znajdująca się w obszarze wykopu odpompowana jest np. z wykorzystaniem przenośnej pompy
 - wody napływające do wykopów zakłada się przechwytywać za pomocą przenośnych pomp lub systemu drenaży poziomych, rowów i studni zbiorczych

Niniejsza decyzja nie dopuszcza prowadzenia prac odwodnieniowych za pomocą igłofiltrów;

- 2.18 Wykopy otwarte w trakcie prac budowlanych chronić przed zalaniem przez wody opadowe np. poprzez wykonanie szalunków wystających powyżej poziomu terenu przyległego, usypanie wałów ziemnych wzdłuż wykopów czy odprowadzanie wód opadowych z wykopów za pomocą pomp, w celu uniknięcia pogorszenia właściwości geotechnicznych i warunków prowadzenia prac budowlanych;
- 2.19 Zaplanować rozpoczęcie i zakończenie prac budowlanych wymagających realizacji wykopów w porze suchej (poza okresem wzmożonych opadów atmosferycznych);
- 2.20 Roboty prowadzone w strefie ułożenia przewodów (wymiana gruntu, przygotowanie podłoża, zagęszczanie) kontrolować poprzez nadzór geotechniczny; odbioru dna wykopu powinien dokonać uprawniony geotechnik lub geolog;
- 2.21 W przypadku naruszenia zasypek istniejących sieci podczas prac ziemnych należy je odtworzyć i doprowadzić do stanu pierwotnego; prace te nie mogą odbywać się ze szkodą dla sąsiednich nieruchomości;
- 2.22 W przypadku stwierdzenia w trakcie budowy występowania w którymkolwiek miejscu urządzeń wodnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. z 2024r. poz. 1087 ze zmianami) w szczególności rowów, kanałów należy wstrzymać wszelkie roboty budowlane do czasu uzyskania wszelkich pozwoleń/ zgód wodnoprawnych jeśli są prawem wymagane;
- 2.23 Roboty ziemne, w tym niwelację terenu w celu realizacji przedsięwzięcia prowadzić należy w sposób, który nie spowoduje zmiany kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na przedmiotowym gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Dodatkowo unikać odkładania ziemi z wykopów i gruzu lub odpadów na drodze spływu powierzchniowego i na przyzmach przekraczających wysokość 2m;
- 2.24 Wycinkę ograniczyć do maksymalnie 408 drzew oraz 2865 m² zadrzewień i zakrzewień (grup drzew, podrostów), przy czym wycinkę ograniczyć wyłącznie do drzew, krzewów i podrostów kolidujących z inwestycją.
- 2.25 Wycinkę prowadzić poza sezonem lęgowym i rozrodczym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 15 października włącznie. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się przeprowadzenie wycinki w innym terminie, jednak nie wcześniej niż 15 sierpnia, jednakże planowaną wycinkę należy wtedy poprzedzić bezpośrednio ekspertyzą ornitologiczną stwierdzającą brak zasiedlenia ptaków w rejonie drzewa w przestrzeni o promieniu równym wysokości drzewa planowanego do usunięcia. Nadzór ornitologiczny obecny przy procesie wycinkowym winien zbadać każde drzewo pod kątem obecności czynnych gniazd i wstrzymać wycinkę do czasu trwałego opuszczenia gniazda lub wystąpić o stosowną derogację do organu ochrony przyrody.
- 2.26 Wykonać kompensację przyrodniczą poprzez nasadzenia zastępcze min. 408 drzew oraz 2865 m² krzewów w przypadku maksymalnej wycinki. W przypadku, gdy

rzeczywista skala wycinki będzie mniejsza, należy kierować się następującą zasadą:

- a. drzewa: za każde usunięte drzewo - min. 1 szt. nowych nasadzeń drzew;
- b. krzewy: za każdy usunięty 1 m² powierzchni krzewów – 1 m² nowych nasadzeń powierzchni.

2.27 Do nasadzeń należy wykorzystać gatunki rodzime miododajne (zalecana forma naturalna, typowa, nieodmianowa), dostosowane do warunków gruntowo-wodnych, świetlnych, glebowych i charakteru istniejącej zieleni. Materiałem nasadzeniowym powinny być drzewa w postaci wyrosniętych, wieloletnich sadzonek. Wykorzystywane do nasadzeń rośliny winny mieć prawidłowo ukształtowany system korzeniowy oraz koronę. Sadzonki nie mogą być pokaleczone oraz posiadać oznak chorobowych. Nasadzenia należy przeprowadzić z wyłączeniem miesięcy: czerwiec, lipiec i sierpień. Posadzone drzewa opalikować, a przyziemną część pnia zabezpieczyć przed uszkodzeniami wynikającymi z wykaszania terenu.

2.28 Nasadzenia wykonać w obszarze przedsięwzięcia. W przypadku braku możliwości wykonania wszystkich nasadzeń na terenie przedsięwzięcia, pozostałą niezbędną liczbę nasadzić na terenie Miasta Łodzi w granicach osiedli (jednostek pomocniczych) Wiskitno, Chojny, Chojny Dąbrowa, Andrzejów, Nr 33, a w przypadku wyczerpania miejsca do nasadzeń, resztę nasadzeń zrealizować w granicach pozostałych osiedli Górnej i Widzewa.

Co ważne, zieleń powinna być zaprojektowana z uwzględnieniem jej roli i zadań, w szczególności w zakresie estetyki i funkcji związanych z jej pozytywnym wpływem na środowisko, a zwłaszcza jako środek jego ochrony przed hałasem oraz zanieczyszczeniem powietrza. Usytuowanie elementów zagospodarowania terenów zieleni powinno być zgodne z wymaganiami wynikającymi z przepisów odrębnych. Należy unikać nasadzeń w pojedynczych, odległych od siebie kępach, ponieważ nie będzie spełniana ww. funkcji.

2.29 W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia zapewnić stosowną opiekę i pielęgnację drzew i krzewów znajdujących się na terenie przedsięwzięcia, a osobniki posadzone w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia, przez pierwsze trzy lata od posadzenia, w okresach bezdeszczowych podlewać, przy czym warunek ten dotyczy okresu wegetacyjnego. Terminy i częstotliwość podlewania dostosować do aktualnych warunków hydrologicznych, pogodowych i siedliskowych. Podlewanie drzew prowadzić tak, by dostarczać drzewom tygodniową minimalną dawkę wody wg wzoru: 20 litrów na osobnik + 20 litrów na każde 2,5 cm pierśnicy drzewa. Dopuszcza się także stosowanie podziemnych i naziemnych systemów nawadniania zapewniających ww. skutek.

2.30 W pobliżu zadrzewień nie podlegających wycince prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością. Zadrzewienia należy zabezpieczyć przed urazami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami poprzez np. ich wyгородzenie lub oszalowanie pni drzew deskami zamocowanymi za pomocą drutu, z zastosowaniem materiału

amortyzującego (mata słomiana, juta itp.). Prace w obrębie strefy korzeniowej należy wykonywać ręcznie, ograniczając wykorzystanie sprzętu mechanicznego. Należy minimalizować ruch pojazdów i maszyn budowlanych wokół drzew w obrębie strefy wyznaczonej przez obrys jego korony. W obrębie systemu korzeniowego pozostawionych drzew nie należy składować materiałów chemicznie i fizycznie szkodliwych dla korzeni i gleby jak np. cement, wapno, oleje, środki impregnujące, paliwa ciekłe itp. Wykopy w pobliżu drzew, w celu niedopuszczenia do przesuszenia systemu korzeniowego, należy zasypać w jak najszybszym czasie lub przykryć matami jutowymi.

- 2.31 W ramach kompensacji przyrodniczej za utracone siedliska należy posadzić budki dla ptaków i nietoperzy w ilości:
- W przypadku ptaków i ssaków innych niż nietoperze: za każde utracone gniazdo/siedlisko zamontować dedykowaną dla gatunku budkę lęgową w stosunku 1:2 (1 utracone siedlisko – 2 zamontowane budki/skrzynki);
 - W przypadku nietoperzy: za każde utracone siedlisko gatunku/grupy gatunków zamontować dedykowaną dla gatunku budkę lęgową w stosunku 1:5 (1 utracone siedlisko – 5 zamontowanych budek/skrzynek).
- Schronienia te należy umieścić w sąsiedztwie likwidowanego gniazda/siedliska w odległości do 200 m, w uzgodnieniu z właścicielem/zarządcą terenu lub w innym miejscu, odpowiednim siedliskowo, wskazanym przez nadzór przyrodniczy. Miejsce, termin i sposób montażu budek będą ustalone przez nadzór przyrodniczy na etapie realizacji inwestycji.
- 2.32 Wody opadowe lub roztopowe na etapie eksploatacji odprowadzać powierzchniowo za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych jezdni oraz ścieżek do projektowanych rowów przydrożnych, a następnie do projektowanych zbiorników retencyjnych odprowadzających – „północnego” i „południowego” oraz projektowanego rowu przydrożnego Z-3, G oraz istniejącego rowu melioracyjnego R-N21.
- 2.33 Do zbiornika „północnego” wylotem Ø 500 mm zlokalizowanym we wschodniej części zbiornika odprowadzać wody opadowe lub roztopowe z odcinka 0+000,00 ÷ 0+654,161 projektowanej drogi gminnej – Obwodnicy Wiskitna oraz z północnego odcinka od km 0+042,00 do km 0+134,82 ul. Kolumny.
- 2.34 Wody opadowe lub roztopowe do zbiornika „północnego” odprowadzać za pośrednictwem następujących przydrożnych rowów usytuowanych wzdłuż projektowanej drogi gminnej – obwodnicy Wiskitna, tj. rowu Z-1 (od km 0+000,00 do km 0+208,17), rowu Z-1a (od km 0+208,17 do km 0+619,42), rowu W-1 (od km 0+000,00 do km 0+087,64), rowu W-2 (od km 0+292,35 do km 0+619,42) oraz rowów usytuowanych po północnej stronie ul. Kolumny, tj. rowu Z-2 (od km 0+042,84 do km 0+060,22) oraz rowu W-3 (od km 0+077,21 do km 0+134,82).
- 2.35 Do zbiornika „południowego” wylotem Ø 800 mm usytuowanym na wysokości km 1+250,00 projektowanej drogi gminnej odprowadzać wody opadowe lub

roztopowe z odcinka 0+654,161 ÷ 1+525,86 projektowanej drogi gminnej – Obwodnicy Wiskitna oraz z południowego odcinka od km 0+042,00 do km 0+134,82 ul. Kolumny.

- 2.36 Wody opadowe lub roztopowe do zbiornika „południowego” odprowadzać za pośrednictwem przydrożnych rowów usytuowanych wzdłuż projektowanej drogi gminnej – obwodnicy Wiskitna, tj. rowu Z-5 (od km 0+688,80 do km 1+250,00), rowu Z-5a (od km 1+250,00 do km 1+525,86), rowu W-5 (od km 0+688,80 do km 1+250,00), rowu W-5a (od km 1+250,00 do km 1+477,90) oraz rowów usytuowanych po południowej stronie ul. Kolumny, tj. rowu Z-4 (od km 0+042,89 do km 0+052,48) oraz rowu W-4 (od km 0+069,07 do km 0+120,03).
- 2.37 Dodatkowo odprowadzać wody drenażowe z powierzchni ok. 18,5 ha oraz do rowu melioracyjnego wody drenażowe z powierzchni ok. 47,3 ha za pośrednictwem rowów przydrożnych do zbiornika „południowego”.
- 2.38 Wody opadowe lub roztopowe przed odprowadzeniem do zbiorników retencyjnych podczyszczać w wysokosprawnych separatorach lamelowych z osadnikiem.
- 2.39 Zaprojektowane zbiorniki retencyjne należy ogrodzić metalową siatką i dodatkowo uszczelnić u dołu poprzez zastosowanie siatki dogęszczającej o wielkości oczek nie większej niż 0,5 cm x 0,5 cm z wyłączeniem siatki polimerowej lub pełnymi płótkami dla płazów o wysokości minimum 50 cm nad powierzchnią gruntu i krawędzi o szerokości co najmniej 10 cm, odchylonej pod kątem 45-90° w kierunku „na zewnątrz”, stabilnie zakotwionych w gruncie na głębokość minimum 40 cm. Bramy wjazdowe prowadzące na teren zbiorników oraz przestrzeń pomiędzy bramą i ogrodzeniem również zabezpieczyć przed możliwością przedostania się płazów. Ogrodzenie należy zamontować niezwłocznie po wykonaniu zbiorników retencyjnych.
- 2.40 W przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na przedmiot o cechach zabytku (innych niż wskazany powyżej) należy wstrzymać wszelkie roboty budowlane, teren udostępnić do badań archeologicznych, oznaczyć i zabezpieczyć przedmiot oraz miejsce jego odkrycia, a także powiadomić o tym fakcie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- 2.41 W pobliżu terenów zabudowanych, a w szczególności w miejscach, gdzie zabudowa jest w odległości mniejszej niż 20m nie stosować lub ograniczyć do niezbędnego minimum ilość urządzeń wibracyjnych;
- 2.45 Oświetlenie drogi oraz infrastruktury towarzyszącej zaprojektować w technologii LED. Ponadto należy zastosować zamkniętą obudowę lamp w celu unikania pułapek dla wabionych owadów;

3. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji określającej szczegółowe warunki realizacji przedsięwzięcia należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- 3.1 W ramach przedsięwzięcia wykonać budowę drogi głównej (obwodnicy) o łącznej długości 1884,77 m, tj. od ul. Małego Rycerza do ul. Brójeckiej.
- 3.2 Zaprojektować i wykonać budowę lub przebudowę istniejącego układu drogowego w następującym zakresie:
- a. W km ok. 0+227,20 uniemożliwić przejazd przez ul. Małego Rycerza wprowadzając miejsca do zawracania pojazdów;
 - b. W km ok. 0+654,61 na skrzyżowaniu projektowanej obwodnicy z ul. Kolumny zaprojektować i wykonać czterowlotowe skrzyżowanie typu rondo;
 - c. W km ok. 0+981,75 uniemożliwić przejazd przez ul. Wiskicką wprowadzając miejsca do zawracania pojazdów;
 - d. W km ok. 1+292,50 po wschodniej stronie obwodnicy uniemożliwić przejazd dla drogi wewnętrznej na dz. 71/6 obręb G-55 wprowadzając miejsce do zawracania pojazdów;
 - e. W km ok. 1+292,50 po zachodniej stronie obwodnicy, drogę wewnętrzną na dz. 71/6 obręb G-55 połączyć z projektowanym układem drogowym poprzez zjazd publiczny;
 - f. W km ok. 1+600,00 zaprojektować i wykonać trzywlotowe skrzyżowanie typu „T” z ul. Brójecką;
 - g. Starodroże ul. Brójeckiej rozebrać oraz utworzyć w jego miejsce teren zielony.
- 3.3 Zaprojektować i wykonać:
- a. budowę stanowiska kontrolnego do ważenia pojazdów,
 - b. budowę ścieżki pieszo-rowerowej,
 - c. budowę ścieżki rowerowej,
 - d. przebudowę i budowę chodników,
 - e. przebudowę i budowę zjazdów,
 - f. budowę miejsc do zawracania,
 - g. przebudowę i budowę rowów,
 - h. budowę i przebudowę przepustów drogowych,
 - i. budowę zbiorników retencyjnych odparowujących,
 - j. przebudowę wodociągu i przyłączy wodociągowych,
 - k. przebudowę odcinków bocznych kanalizacji sanitarnej,
 - l. przebudowę istniejącego gazociągu średniego ciśnienia,
 - m. przebudowę sieci gazowych wysokiego ciśnienia,
 - n. budowę oświetlenia ulicznego,
 - o. budowę sieci elektroenergetycznej nN i SN,
 - p. przebudowę linii WN 2x110 kV,
 - q. przebudowę linii NN 2x220 kV,
 - r. przebudowę i zabezpieczenie sieci telekomunikacyjnych,

- s. budowę kanału technologicznego,
 - t. budowę ekranów akustycznych,
 - u. przebudowę słupa rurowego linii napowietrznej 2x110 kV,
 - v. przebudowę sieci melioracyjnej,
 - w. rozbiórkę obiektów budowlanych (budynków mieszkalnych i gospodarczych),
 - x. rozbiórkę linii kablowych nN 0,4 kV i SN 15 kV razem z siecią oświetleni ulicznego, oraz pozostałych prac budowlanych, montażowych, instalacyjnych związanych z koniecznością realizacji przedmiotowej inwestycji w tym również prace obejmujące rozwiązanie poszczególnych kolizji infrastrukturalnych.
- 3.4 Wykonać drogę główną (obwodnicę) o następujących parametrach:
- a. klasa drogi: Z;
 - b. kategoria drogi: droga gminna;
 - c. kategoria ruchu: KR 6;
 - d. prędkość projektowa $V=50$ km/h;
 - e. przekrój drogi: 1 x 2;
 - f. szerokość jezdni: 7,0 m;
 - g. szerokość pobocza: 2 x 1,0 m.
- 3.5 Wykonać skrzyżowanie z ul. Kolumny typu rondo o następujących parametrach:
- a. klasa drogi: Z;
 - b. kategoria drogi: droga powiatowa;
 - c. kategoria ruchu: KR6;
 - d. typ ronda: średnie;
 - e. liczba wlotów: 4;
 - f. średnica zewnętrzna: ok. 40 m;
 - g. średnica wewnętrzna: ok. 28 m;
 - h. szerokość jezdni ronda: ok. 6,0 m;
 - i. szerokość pierścienia: ok. 1,5 m;
 - j. szerokość wlotu: ok. 4,0 m;
 - k. szerokość wylotu: ok. 4,5 m.
- 3.6 Wykonać skrzyżowanie z ul. Brójecką o następujących parametrach:
- a. klasa drogi: D;
 - b. kategoria drogi: droga gminna;
 - c. kategoria ruchu: KR6;
 - d. szerokość jezdni: 7,5 m (5,5 m – stan istniejący);
 - e. całkowita długość: 121,06 m.
- 3.7 Nawierzchnię drogi głównej oraz przebudowywanych dróg poprzecznych zaprojektować jako mineralno-asfaltową. Nawierzchnię ścieżki pieszo-rowerowej oraz ścieżek rowerowych zaprojektować jako mineralno-asfaltową, chodników z płyt betonowych, a stanowiska kontrolnego do ważenia pojazdów z betonu cementowego.
- 3.8 Zaprojektować rów R-N21 o następujących parametrach:

- szerokość dna: $b = 0,5 \text{ m}$,
- nachylenie skarp: $n = 1:1,5$,
- średnia głębokość: $t = 0,8 \text{ m}$.

3.9 Zaprojektować następujące odbiorniki wód opadowych i roztopowych:

- a. zbiornik retencyjny „północny” jako ziemny otwarty o głębokości średnio $2,0 \text{ m}$ i nachyleniu skarp $1:1,5$, powierzchni zbiornika w linii brzegu ok. $1\,141 \text{ m}^2$ oraz powierzchni zbiornika w dnie ok. 739 m^2 ,
- b. zbiornik retencyjny „południowy” jako ziemny otwarty o głębokości średnio $2,5 \text{ m}$ i nachyleniu skarp $1:2$, powierzchni zbiornika w linii brzegu ok. $2\,374 \text{ m}^2$ oraz powierzchni zbiornika w dnie ok. $1\,391 \text{ m}^2$.

3.10 Do podczyszczania wód opadowych i roztopowych przed odprowadzeniem do zbiorników retencyjnych oraz rowu R-N21 zaprojektować wysokosprawne separatory lamelowe z osadnikiem dla:

- a. zbiornika „północnego” – o minimalnej przepustowości nominalnej 16 l/s ,
- b. zbiornika „południowego” – o minimalnej przepustowości nominalnej $20,8 \text{ l/s}$,
- c. rowu R-N21 – o minimalnej przepustowości nominalnej $7,8 \text{ l/s}$.

3.11 Zaprojektować system odwodnienia drogi poprzez budowę systemu odprowadzania wód opadowych i roztopowych do istniejących i projektowanych rowów przydrożnych o następujących parametrach:

Kilometraż rowów	Pochylenie skarp	Szerokość dna [m]	Głębokość [m]
STRONA ZACHODNIA			
Rów Z-1 km 0+000,00 - 0+208,17 OW	1:1,5 od 1:1 do 1:1,5 na odcinku od km 0+070,00 do km 0+125,00	0,4	0,50-1,32
Rów Z-1a km 0+208,17 - 0,619,42 OW	1:1,5 od 1:1 do 1:1,5 na odcinku od km 0+225,00 do km 0+300,00		0,53-1,36
Rów Z-2 km 0+042,84 - 0+060,22 ul. Kolumny	1:1,5		0,50-0,64
Rów Z-3 km 0+002,75 - 0+030,29 ul. Kolumny			0,50
Rów Z-4 km 0+042,89 - 0+052,48 ul. Kolumny			0,50
Rów Z-5 km 0+688,80 - 1+250,00 OW			0,52-1,35
Rów Z-5a km 1+250,00 - 1+525,86 OW			0,54-1,13
Rów 5b km 1+525,86 - 1+606,12 OW			0,55-1,32

Rów 5c km 1+606,12 - 1+790,59 OW			0,50-1,21
Rów 5d km 1+790,59 - 1+914,90 OW			0,50-1,83
STRONA WSCHODNIA			
Rów W-1 km 0+000,00 - 0+087,64 OW	1:1,5	0,4	0,60-1,67
Rów W-2 km 0+292,35 - 0+619,42 OW			0,50-1,51
Rów W-3 km 0+077,21 - 0+134,82 ul. Kolumny			0,50-0,67
Rów W-4 km 0+069,07 - 0,120,03 ul. Kolumny			0,67
Rów W-5 km 0+688,80 - 1+250,00 OW			0,58-0,97
Rów W-5a km 1+250,00 - 1+447,90 OW			0,67-1,08
Rów W-6 uchodzący do rowu W-5a na km 1+304,16 OW			0,33-1,00
Rów W-8 km 0+009,57 - 0+121,06 ul. Brójecka			0,40-1,50
Rów W-7a km 0+040,00 - 0+121,06 ul. Brójecka			0,50-1,29
Rów W-7 km 0+031,87 - 0+040,00 ul. Brójecka			0,54-1,26
Rów W-9 km 0+021,00 - 0+132,54 stanowiska do ważenia pojazdów			0,53-1,03
Rów W-10 km 0+132,54 - 0+149,35 stanowiska do ważenia pojazdów i km 1+875,50 - 1+909,87 OW			0,70-1,50
Rów W-10a km 1+909,87 - 1+936,99 OW			0,71-1,15

1) OW – Obwodnica Wiskitna

3.12 Zaprojektować ekrany akustyczne pochłaniające i odbijające gwarantujące dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie zgodnie z minimalnymi ich parametrami przedstawionymi w poniższej tabeli.

Nazwa	Rodzaj	Lokalizacja, strona drogi i kilometraż	Minimalna długość [m]	Minimalna wysokość [m]
P1 (EK2)	pochłaniający	Obwodnica Wiskitna: strona lewa od ok. km 0+268 do ok. km 0+355	55,0	6
P2 (EK1)	pochłaniający	Obwodnica Wiskitna: strona lewa od ok. km 0+134 do ok. km 0+254	120,5	6
O1 (EK4)	odbijający	Od ul. Kolumny: strona prawa od ok. km 0+011 do obwodnicy	125,54	6

		Wiskitna: strona prawa do ok. km 0+764		
O2 (EK3)	odbijający	Od obwodnicy Wiskitna: strona prawa od ok. 0+589 do ul. Kolumny: strona lewa do ok. km 0+011	77,86	6
O3 (EK7)	odbijający	Od obwodnicy Wiskitna: strona lewa od ok. km 0+620 do ul. Kolumny: strona lewa do ok. km 0+135	59,84	6
O4 (EK5)	odbijający	Od ul. Kolumny: strona prawa od ok. km 0+123 do obwodnicy Wiskitna: strona lewa do ok. km 0+684	48,26	6
O5 (EK6)	odbijający	Od Ul. Kolumny: strona prawa, od ok. km 0+131 do ok. km 0+147	15,80	6

3.13 Zastosować ekrany akustyczne o następujących parametrach:

- Ekrany pochłaniające: jednolicebowy wskaźnik właściwości pochłaniania od dźwięków powietrznych $DL\alpha > 8$ dB zgodnie z normą PN-EN 1793-1:2017, $R_w = 32$ dB, zgodnie z PN-EN ISO 717-1.
- Ekrany odbijające: jednolicebowy wskaźnik oceny izolacyjności od dźwięków powietrznych DLR, zgodnie z normą PN-EN 1793-2:2001, co najmniej klasy B3; wskaźnik oceny izolacji akustycznej RA_2 min: 28 dB.

3.14 W celu uniknięcia kolizji ptaków z ekranami odbijającymi należy wykonać zabezpieczenie w postaci naklejenia lub zatopienia czarnych pasów o szerokości 2 mm i rozstawie 30 mm.

4. Stwierdzam obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej, w zakresie ochrony przed hałasem, dla przedmiotowej drogi, po upływie pół roku od dnia oddania do użytkowania przedmiotowego przedsięwzięcia i przedstawienia jej wyników Wydziałowi Ochrony Środowiska i Rolnictwa w Departamencie Ekologii i Klimatu Urzędu Miasta Łodzi oraz Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi w terminie 18 miesięcy od ww. okresu:

4.1 Zakres opracowania powinien obejmować pomiary, które pozwolą na m.in. porównanie ustaleń zawartych w raporcie oś i w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z rzeczywistym oddziaływaniem przedsięwzięcia na środowisko oraz ocenę skuteczności wszystkich zastosowanych środków ochrony przed hałasem.

- 4.2 Badania powinny być przeprowadzone przez laboratorium posiadające certyfikat akredytacji dla wykonywanego rodzaju pomiarów, wydany przez PCA lub równoprawną jednostkę akredytującą.
- 4.3 Należy przeprowadzić pomiary na terenie chronionym akustycznie, tj. terenie działki ewidencyjnej, na której znajduje się budynek chroniony akustycznie zgodnie z poniższą tabelą, w taki sposób, aby przeprowadzone w nich pomiary pozwoliły na ustalenie miejsca o największym oddziaływaniu hałasu na ludzi w miejscu ich możliwego pobytu. Podkreślenia wymaga, iż przy pomiarach należy zastosować wyłącznie metodę rzeczywistych pomiarów wykonywanych w terenie, a nie metodę obliczeniową:

Numer receptora	Nr działki	Obręb
82	32/9	G-33
90	31/2	
92	31/1	
22	144/18	
28	144/17	
50	15/2	
70	17/2	
9	146/2	

- 4.4 Należy przedstawić aktualne (tzn. wydane nie wcześniej niż sześć miesięcy od daty przeprowadzenia pomiarów) tzw. klasyfikacje akustyczne, w których będzie wskazane czy ww. tereny stanowią tereny chronione akustycznie.
- 4.5 Jeśli w ww. klasyfikacji akustycznych wskazane będą nowe tereny chronione akustycznie, znajdujące się w zasięgu potencjalnego oddziaływania akustycznego przedmiotowego przedsięwzięcia, których nie uwzględniono na załącznikach graficznych z obliczeń w raporcie ooś, należy również dla tych lokalizacji wykonać ww. pomiary dla pory dnia i dla pory nocy.
5. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.
6. Realizacja przedsięwzięcia wymaga zastosowania materiałów z atestem.
7. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu i nie przesądza o realizacji przedsięwzięcia.
8. Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania wszelkich innych uzgodnień, opinii czy decyzji, wydawanych na podstawie odrębnych przepisów prawa.
9. Decyzja nie obejmuje instalacji oraz innych przedsięwzięć uwzględnionych w katalogu rozporządzenia ooś, a wymagających uzyskania odrębnej decyzji środowiskowej.
10. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wszczęto na wniosek z dnia 14.02.2024r. Zarządu Inwestycji Miejskich w Łodzi z siedzibą przy ul. Piotrkowskiej 104, 90-926 Łódź. Wniosek – po wezwaniu tut. organu z dnia 26.02.2024r. – został skorygowany. Data skorygowanego wniosku: 01.03.2024r.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa § 3 ust. 1 pkt 62 oraz § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 7, pkt 31 i pkt 71 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.), dla których uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane i przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest fakultatywne. Do wniosku została załączona Karta Informacyjna Przedsięwzięcia (dalej jako KIP) datowana na 15.01.2024r.

Projektowany układ drogowy zlokalizowany jest na terenie miasta Łodzi w dzielnicy Górna – teren osiedla Wiskitno, w powiecie łódzkim, w województwie łódzkim. Obszar inwestycji objęty jest częściowo ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na podstawie następujących dokumentów:

- UCHWAŁA NR XXXVI/939/16 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 19 października 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Przyjacielskiej, Małego Rycerza, Tomaszowskiej do terenów kolejowych
- UCHWAŁA NR LX/1812/22 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 1 czerwca 2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Przyjacielskiej, Małego Rycerza, Tomaszowskiej do terenów kolejowych

Stosownie do art. 72 ust. 1 pkt 10 oraz art. 80 ust. 2 ustawy OOS^{cyt.} „wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej - wydawanej na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 176)” oraz ^{cyt.} „właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Nie dotyczy to decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej dla (...) dla drogi publicznej (...)”. Przekładając powyższe na stan niniejszej sprawy – zastosowanie w postępowaniu miały ww. artykuły.

Z uwagi na fakt, że załączona do wniosku dokumentacja wymagała złożenie dodatkowych wyjaśnień – Prezydent Miasta Łodzi pismem z dnia 08.03.2024r. wezwał pełnomocnika do uzupełnienia KIP. Pismem z 27.03.2024r. pełnomocnik uzupełnił wniosek – Aneks nr 1. Po zapoznaniu się z uzupełnieniem – ponownie organ pismem z dnia 09.04.2024r. wezwał do wyjaśnień i przedłożenia dodatkowych informacji. Pismem z dnia 25.04.2024r. pełnomocnik uzupełnił wniosek – Aneks nr 2.

Obwieszczeniem z dnia 02.05.2024r. poinformowano strony o wszczęciu postępowania oraz o możliwości składania uwag i wniosków. Powyższe obwieszczenie zostało również opublikowane w BIP Urzędu Miasta Łodzi. Realizując ustawowy obowiązek wynikający wprost z ustawy *OOŚ*, organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 02.05.2024r. wystąpił o zaopiniowanie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łodzi, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Organ prowadzący postępowanie w przedmiotowej sprawie uzyskał:

- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego 93-189 Łódź, ul. Przybyszewskiego 10, z dnia 14.05.2024r. znak: OZNS.90281.39.2024.MP w której organ ten stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i nałożenia na inwestora obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska 90-113 Łódź, ul. Traugutta 25 z dnia 16.05.2024r. znak: WOOŚ.4220.290.2024.PMa w którym to organ ten stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i nałożenia na inwestora obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
- opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu z dnia 02.08.2024r. znak: PS.ZZŚ.4901.171.2024.KO w której organ ten nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając powyższe na uwadze, Prezydent Miasta Łodzi w dniu 19.08.2024r. wydał postanowienie w którym stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie Obwodnicy Wiskitna na odcinku od skrzyżowania dróg: I KDGP, I KDG 16 KDL do Trasy Górnej III wraz z budową i przebudową infrastruktury towarzyszącej w ramach inwestycji: Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę Obwodnicy Wiskitna na odcinku od ul. Małego Rycerza do ul. Brójeckiej — II zadania, tym samym nałożył na Inwestora obowiązek wykonania raportu o oddziaływaniu na środowisko ww. przedsięwzięcia w zakresie określonym w art. 66 ust. 1 ustawy *OOŚ*. Prezydent Miasta Łodzi pismem z dnia 19.08.2024r. zawiadomił – poprzez

obwieszczenie – strony o wydanym postanowieniu. Powyższe obwieszczenie zostało również opublikowane w BIP Urzędu Miasta Łodzi.

Na podstawie art. 63 ust. 5 ustawy OOS, organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wydaje postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania tej decyzji, do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko – w związku z powyższym Prezydent Miasta Łodzi w dniu 10.09.2024r. wydał postanowienie w którym zawiesił z urzędu przedmiotowe postępowanie. Idąc dalej – pismem z dnia 10.09.2024r. zawiadomił – poprzez obwieszczenie – strony o wydanym postanowieniu. Powyższe obwieszczenie zostało również opublikowane w BIP Urzędu Miasta Łodzi.

W dniu 20.09.2024r. do tut. organu wpłynęło pismo pełnomocnika Inwestora z załączonym Raportem oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: Budowa Obwodnicy Wiskitna na odcinku od skrzyżowania dróg: I KDGP, I KDG 16 KDL do Trasy Górnej III wraz z budową i przebudową infrastruktury towarzyszącej w ramach inwestycji: Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę Obwodnicy Wiskitna na odcinku od ul. Małego Rycerza do ul. Brójeckiej – II zadania. Raport został sporządzony we wrześniu 2024 roku, przez Pana – prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą

Z uwagi na fakt, iż nie istniały okoliczności stanowiące o konieczności odmowy podjęcia postępowania, Prezydent Miasta Łodzi w dniu 23.09.2024r. wydał postanowienie, w którym podjął z urzędu przedmiotowe postępowanie. Pismem z dnia 23.09.2024r. zawiadomił – poprzez obwieszczenie – strony o wydanym postanowieniu. Powyższe obwieszczenie zostało również opublikowane w BIP Urzędu Miasta Łodzi.

Z uwagi na fakt, że przedłożony Raport wymagał złożenie dodatkowych wyjaśnień – Prezydent Miasta Łodzi pismem z dnia 08.10.2024r. wezwał pełnomocnika do jego uzupełnienia. Pismem z 04.11.2024r. pełnomocnik przedłożył dodatkowe informacje.

Realizując ustawowy obowiązek wynikający wprost z art. 77 ustawy OOS, organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 13.11.2024r. wystąpił o uzgodnienie/zaopiniowanie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łodzi oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie celem dołączenia Raportu do akt sprawy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z 17.12.2024r. znak: WOOŚ.4221.113.2024.PMa wezwał (za pośrednictwem Prezydenta Miasta Łodzi) do uzupełnienia Raportu w zakresie uwag określonych w ww. piśmie. W dniu 17.01.2025r. wypłynęło odpowiednie uzupełnienie. Tut. organ przesłał ww. uzupełnienie do organów

opiniujących/uzgadniających. Ponownie pismem z dnia 17.02.2025r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi znak: WOOŚ.4221.113.2024.PMa.3 wezwał (za pośrednictwem Prezydenta Miasta Łodzi) do uzupełnienia Raportu w zakresie uwag określonych w ww. piśmie. W dniu 25.02.2025r. wypłynęło odpowiednie uzupełnienie. Tut. organ przesłał ww. uzupełnienie do ww. organu.

Organ prowadzący postępowanie w przedmiotowej sprawie uzyskał:

- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego 93-189 Łódź, ul. Przybyszewskiego 10, z dnia 02.12.2024r. znak: ONZS.90281.39.1.2024.MP w której organ ten zaopiniował pozytywnie warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz pismo z dnia 29.01.2025r. znak: OZNS.90281.39.2.2024.MP podtrzymujące ww. stanowisko;
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska 90-113 Łódź, ul. Traugutta 25 z dnia 21.03.2025r. znak: WOOŚ.4221.113.2024.PMa.5 w którym to uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji.

Realizując obowiązek zapewnienia udziału społeczeństwa w podejmowaniu decyzji wymagających takiego udziału, na podstawie art. 33 ust. 1 ustawy OOS, Prezydent Miasta Łodzi ogłoszeniem zawiadomił o przeprowadzaniu procedury oceny oddziaływania na środowisko projektowanego przedsięwzięcia oraz o możliwości zapoznawania się z dokumentacją sprawy i składania w formie pisemnej, ustnej uwag i wniosków do treści raportu, w terminie 30 dni. Przedmiotowe ogłoszenie ukazało się w prasie lokalnej w dniu 28.03.2025r. Jednocześnie zostało opublikowane na stronie BIP Urzędu Miasta Łodzi.

W toku prowadzenia postępowania na tym etapie z udziałem społeczeństwa zostały zgłoszone uwagi i wnioski, w terminie wskazanym w obwieszczeniu. Dodatkowo - w toku prowadzenia procedury związanej z wydaniem niniejszej decyzji zgłosiły się osoby, które wyraziły chęć zapoznania się z dokumentacją w ramach udziału społeczeństwa. Przy pismach z dni:

- 05.05.2025r.
- 07.05.2025r. organ przekazał ww. uwagi do wnioskodawcy.

W dniu 30.05.2025r. wnioskodawca w sposób szczegółowy odniósł się do ww. uwag stron oraz społeczeństwa. W tym miejscu warto zaznaczyć, że¹:

- Inwestycja realizowana będzie w oparciu o Ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. 2024 poz. 311), w związku z tym nie dokonuje się w tym przypadku oceny zgodności lokalizacji danej inwestycji z zapisami aktów prawa miejscowego, co natomiast ma miejsce w przypadku konieczności uzyskania warunków zabudowy bądź decyzji budowlanych dla inwestycji realizowanych w oparciu o Ustawę z dnia 7 lipca

¹ Informacje zostały ujawnione na podstawie pisma Zarządu Inwestycji Miejskich w Łodzi z dnia 26.05.2025r.

1994 r. - Prawo budowlane (co dotyczy również inwestycji prywatnych). Wyjaśnić należy również, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu inwestycji oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich, a wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją. Wyjaśnić również należy, że zarówno w archiwalnym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, podjętego UCHWAŁĄ Nr XCIX/1826/10 RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI z dnia 27 października 2010 r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi” oraz obowiązującym zgodnie z Uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r. wraz ze zmianami wprowadzonymi uchwałami: Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. oraz Nr LII/1605/21 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 22 grudnia 2021 r. uwzględniał zaistnienie korytarza transportowego w analizowanym obszarze tzn. drogi klasy Z.

- Przeprowadzona waloryzacja przyrodnicza, nie wykazała obecności szczególnie cennych siedlisk przyrodniczych kolidujących z zamierzeniem inwestycyjnym, za najcenniejsze na analizowanym obszarze siedliska, uznano zbiorowiska łąkowe różnego typu. Występowanie przedstawicieli fauny na analizowanym terenie zostało również uwzględnione (stwierdzone) w opracowanej inwentaryzacji przyrodniczej. Z uwagi na lokalizację inwestycji, konstrukcję wykonania (brak prowadzenia drogi w wykopie bądź na nasypie), realizacja inwestycji nie doprowadzi do powstania efektu bariery. Analizowany obszar sąsiaduje bliższej lub dalszej odległości zarówno z zabudową mieszkaniową, przemysłową/ magazynową/ usługową oraz innymi ciągami komunikacyjnymi, w tym przebiegającym po stornie południowej korytarzem transportowym - Aleją 600-lecia Łodzi. Jak można zaobserwować, na analizowanym terenie, na co również wskazuje Strona, przedmiotowy obszar jest miejscem rozwoju zabudowy mieszkaniowej, prowadzi to zintensyfikowania zjawiska synantropizacji, co rozumiane jest jako zjawisko wkraczania dzikich zwierząt na tereny zurbanizowane, obejmuje pojawianie się i przystosowywanie zwierząt w siedliskach silnie zmienionych i stworzonych przez człowieka np. pola uprawne, sady, parki miejskie, osiedla. Jest to zjawisko negatywne. Rozbudowa obszarów mieszkaniowych jest źródłem presji na środowisko przyrodnicze, wprowadza możliwość łatwego dostępu do pożywienia, stanowi również zabór terenu dla gatunków stale lub okresowo z związanych z tym terenem. Stąd ograniczenie możliwości zabudowy, która może być generatorem migracji zwierząt na tereny, w obszarze których ich bytowanie nie jest pożądane, wydaje się kierunkiem słusznym.
- W odniesieniu natomiast do obaw degradacji środowiska przyrodniczego, w związku z realizacją przedsięwzięcia wyjaśnia się, iż na potrzeby przystąpienia do opracowania

Dokumentacji Projektowej wykonano zarówno inwentaryzację zieleni oraz opinię przyrodniczą, których to opracowań wyniki stanowią treść lub załącznik do dokumentacji środowiskowej. Zarówno w oparciu o wyniki przeprowadzonych obserwacji, jak również mając na względzie możliwość zmienności siedlisk terenu przeznaczonego pod inwestycję, w tym przy uwzględnieniu naturalnej sukcesji terenów czynnych biologicznie przez roślinność oraz przyrost masy asymilacyjnej realizacja przedsięwzięcia zakłada szeroko opisane w dokumentacji działania minimalizujące na etapie realizacji przyrodniczej (uwzględniając parametry ilościowe oraz jakościowe niezbędnej do usunięcia zieleni), które koordynowane będą przez obligatoryjnie obecny na terenie budowy nadzór przyrodniczy. Nadmienić tu należy, iż realizacja inwestycji odbędzie się co do zasady w środowisku antropogenicznie przekształconym. Niezbędna do wykonania wycinka istniejącej zieleni koncentruje się w obszarze ul. Małego Rycerza, na pozostałym odcinku przebiega przez tereny rolne wykorzystywane jako rolne oraz incydentalnie przez tereny zabudowane obiektami kubaturowymi. Podnajmowane będą działania, aby analizowane przedsięwzięcie zgodne było z ograniczeniami obowiązującymi względem gatunków chronionych i ich siedlisk, wynikającymi z art. 51, 52 oraz 56 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2024 poz. 1478 z późn. zm.). Wnioskodawca jest świadomy ryzyka możliwości wystąpienia ww. czynników na etapie faktycznego przystąpienia do prac. Przedmiotowy obszar, jest również miejscem rozwoju zabudowy mieszkaniowej, prowadzi to zintensyfikowania zjawiska synantropizacji, co rozumiane jest jako zjawisko wkraczania dzikich zwierząt na tereny zurbanizowane, obejmuje pojawianie się i przystosowywanie zwierząt w siedliskach silnie zmienionych i stworzonych przez człowieka np. pola uprawne, sady, parki miejskie, osiedla. Jest to zjawisko negatywne. Rozbudowa obszarów mieszkaniowych jest źródłem presji na środowisko przyrodnicze, wprowadza możliwość łatwego dostępu do pożywienia, stanowi również zabór terenu dla gatunków stale lub okresowo z związanych z tym terenem. Stąd ograniczenie możliwości zabudowy, która może być generatorem migracji zwierząt na tereny, w obszarze których ich bytowanie nie jest pożądane, wydaje się kierunkiem słusznym. Dlatego też, odnosząc się również co do konieczności przekształcenia środowiska, w wyłącznie niezbędnym do tego zakresie w związku z zamiarem realizacji przedsięwzięcia, wykonana zostanie kompensacja przyrodnicza mająca na celu "wyrównanie" strat na przyrodzie, które zostaną spowodowane negatywnym oddziaływaniem inwestycji. Wykonana kompensacja przyrodnicza, poprzez nasadzenia zielni wysokiej oraz niskiej, ma na celu minimalizowanie szkód ekologicznych i przywrócenie utraconych funkcji ekosystemu w związku z niezbędną do wykonania wycinką drzew. Uzasadnieniem poprawności kompensacji jest jej potrzeba, aby przywrócić równowagę przyrodniczą i zapewnić długoterminową ochronę przyrody, co w przedmiotowym przypadku będzie miało miejsce. Zaznaczyć tu należy, że inwestycja nie przyczyni się do wyrządzenia znaczących szkód w

środowisku. Planowane działania w zakresie wykonania nasadzeń tym samym będą wyrównaniem szkód i zmian dokonanych w zakresie realizacji inwestycji, co oznacza, że planowane działania polegać będą na zastąpieniu określonych elementów środowiska (w tym przypadku drzew) innymi, w innym miejscu. Co istotne należy wskazać, że kompensacja nie jest restytucją (odtworzeniem), polega na odtworzeniu podobnego siedliska lub populacji tego samego gatunku w innym miejscu. Planowana kompensacja stanowić kompleks różnorodnych działań, między innymi takich jak: roboty budowlane, roboty ziemne, rekultywację gleby, zadrzewianie, tworzenie skupień roślinności (nasadzenia zieleni niskiej), prowadzących do przywrócenia równowagi przyrodniczej. Należy również podkreślić, iż pierwszeństwo na etapie realizacji, będą mieć działania zapobiegawcze, jak nadzór przyrodniczy oraz działania organizacyjne oraz techniczne opisane w dokumentacji, mające na celu minimalizować bądź wykluczyć negatywne oddziaływanie na poszczególne aspekty środowiska przyrodniczego. Jednoznacznie podkreśla się, że podstawową zasadą będzie uniknięcie szkód i zmian.

- Odnosząc się natomiast do kwestii bezpieczeństwa niechronionych użytkowników ruchu, inwestycja oddana do eksploatacji, jak każdy z odcinków dróg publicznych będzie posiadać zatwierdzoną organizację ruchu, uwzględniającą również zachowanie odpowiednich warunków bezpieczeństwa. Zgodnie z opracowaniem Bezpieczeństwo pieszych. Podręcznik bezpieczeństwa drogowego dla decydentów i praktyków (Krajowa Rada Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego, Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju, 2014), posiadać będzie elementy podnoszące bezpieczeństwo pieszych, jak wyspy azylu jak również elementy dotykowe mające na celu pomóc pieszym niedowidzącym i niewidomym w wyborze luki i „znalezieniu drogi”. Wyjaśnia się również, iż przedmiotowe rondo, zlokalizowane będzie jako skrzyżowanie z ul. Kolumny, która w stanie istniejącym stanowi odcinek jezdni o znacznym natężeniu ruchu różnych typów pojazdów. Przejście przez jezdnię na skrzyżowaniu typu rondo, gdzie wystąpią wyspy azylu ogranicza potencjalny kierunek kolizji wyłącznie do jednej strony, uwzględnia również wymagania, zgodnie z którymi przejścia dla pieszych zaleca się odsuwać od zewnętrznej krawędzi jezdni ronda na odległość nie mniejszą niż 5,0 m.
- W odniesieniu do wariantowania, o którym mowa w przesłanym przez Stronę stanowisku, w kontekście aktualnie proponowanego przebiegu osi jezdni tzn. Obwodnicy Wiskitna, uwzględnia ona wspomniany pas strefy kontrolowanej, o której mowa w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640). Niedopuszczalne jest wariantowanie przedsięwzięcia w zakresie takim aby wskazywać warianty prawnie niemożliwe do realizacji, tym samym

proponowany aktualnie przebieg stanowi rozwiązania najmniej ingerujące w własności prywatne i istniejące zainwestowanie w zakresie obszaru przeznaczonego pod realizację inwestycji. Konieczność zachowania strefy kontrolowanej na przedmiotowego gazociągu nie podlega możliwości analizy tego zagadnienia w kierunku zrezygnowania z zachowania tej strefy. Tym samym należy tu wskazać, iż zasadnym jest realizacja przedmiotowej inwestycji w zaprojektowanym przebiegu z uwagi na realizację inwestycji jako kontynuację inwestycji już zrealizowanych, przygotowanych pod rozbudowę ukierunkowaną na zaistnienie przedmiotowego przedsięwzięcia, tzn. lokalizacja istniejącego ronda na kierunku północnym, lokalizacja istniejącego ronda na kierunku południowym, ponadto realizacja inwestycji w zaproponowanym przebiegu, stanowi reprezentację wariantu minimalizacji kosztów rozbiórek oraz wyburzeń.

- W odniesieniu natomiast do wątpliwości co do zasadności zaprojektowania dodatkowych elementów infrastruktury jak ciągi piesz, rowerowe oraz braku ich kontynuacji w zakresie istniejącego zagospodarowania poza zakresem przedsięwzięcia wyjaśnia się, iż budowa tego typu infrastruktury jest przede wszystkim realizacją działań wskazanych w dokumentach strategicznych istotnych z punktu widzenia realizacji przedsięwzięcia, co zostało w treści dokumentacji środowiskowej przywołane.
- Lokalizacja ekranów akustycznych, została wyznaczona w oparciu o klasyfikację terenów podlegających ochronie akustycznej wykonaną przez Urząd Miasta Łodzi - Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa, zapisy lokalnych aktów prawa miejscowego jak również w oparciu o zakładany model ruchu pojazdów na analizowanym odcinku projektowanej drogi. Dlatego też, lokalizacja ekranów akustycznych wskazana została na podstawie wykonanej prognozy oddziaływania na stan klimatu akustycznego, uwzględnia ich umiejscowienie wyłącznie w obszarach, gdzie stwierdzono możliwości przekroczenia dopuszczalnego równoważnego poziomu dźwięku na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku braku zastosowania urządzeń ochrony środowiska.

Organ ww. wyjaśnienia uznał za wystarczające. Zatem – pismem z dnia 03.06.2025r. zawiadomił osoby, że wpłynęły wyjaśnienia będące odpowiedzią na ich uwagi do postępowania. W dniu 12.06.2025r. Strona (dane strony znajdują się w aktach sprawy) zapoznała się w przedłożonymi wyjaśnieniami.

Pismem z dnia 30.06.2025r. tut. organ zawiadomił Strony o zebranych dowodach w sprawie na podstawie art. 10 § 1 KPA poprzez publiczne obwieszczenie.

Przy wydawaniu niniejszej decyzji, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów, organ opierał się na informacjach zawartych w Raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz jego uzupełnieniach oraz dodatkowo na pismach organów, o jakich mowa powyżej, zgodnie z którymi:

Planowane przedsięwzięcie przewiduje budowę obwodnicy Wiskitna na odcinku od skrzyżowania dróg: 1 KDGP, 1 KDG i 6 KDL do Trasy Górnej III wraz z budową i przebudową infrastruktury towarzyszącej na długości 1884,77 m, tj. od ul. Małego Rycerza do ul. Brójeckiej.

Projektowany układ drogowy zlokalizowany jest na terenie miasta Łodzi w dzielnicy Górna – teren osiedla Wiskitno, w województwie łódzkim. Obszar, na którym zlokalizowana będzie inwestycja w większości przebiega przez tereny rolnicze, z miejscowo występującymi terenami zakrzewionymi oraz zadrzewionymi. Wzdłuż istniejących dróg znajdują się budynki mieszkalne oraz gospodarcze, w większości w zabudowie rozproszonej. W stanie istniejącym ul. Małego Rycerza na odcinku objętym zakresem inwestycji posiada jezdnię o szerokości ok. 3,1 m - 4 m i jest utwardzona kruszywem oraz gruzem. Droga nie posiada chodników oraz oświetlenia. Odwodnienie realizowane jest na tereny zielone. Ulica Kolumny posiada jezdnię o nawierzchni bitumicznej i szerokości ok. 6 m. Wzdłuż północnej strony ulicy Kolumny znajduje się chodnik z prefabrykowanych elementów betonowych o szerokości ok. 1,5 m, oddzielony od jezdni przydrożnym rowem. Wzdłuż ulicy zlokalizowane są zjazdy do działek o nawierzchniach nieutwardzonych i z prefabrykowanych elementów betonowych. Pozostały obszar pasa drogowego zagospodarowany jest terenami zielonymi. Ulica posiada oświetlenie. Ulica Wiskicka na przedmiotowym odcinku posiada jezdnię o nawierzchni bitumicznej i szerokości ok. 3,5 m. Droga nie posiada chodników oraz oświetlenia. Odwodnienie realizowane jest na tereny zielone. Ulica Brójecka posiada jezdnię o nawierzchni bitumicznej i szerokości ok. 5,5 m, z rowem przydrożnym znajdującym się po wschodniej stronie drogi. Ulica nie posiada oświetlenia.

Skala i zakres planowanego przedsięwzięcia obejmować będzie:

- budowę jezdni obwodnicy Wiskitna i przebudowę ul. Małego Rycerza, ul. Kolumny, ul. Wiskickiej i ul. Brójeckiej,
- budowę skrzyżowania typu „T” z ul. Brójecką,
- budowę skrzyżowania typu rondo z ul. Kolumny,
- budowę stanowiska kontrolnego do ważenia pojazdów,
- budowę ścieżek pieszo-rowerowych,
- budowę ścieżek rowerowych,
- przebudowę i budowę chodników,
- budowę i przebudowę zjazdów,
- budowę miejsc do zawracania,
- przebudowę i budowę rowów,

- budowę i przebudowę przepustów drogowych,
- budowę zbiorników retencyjnych odparowujących,
- przebudowę wodociągu i przyłączy wodociągowych,
- przebudowę odcisków bocznych kanalizacji sanitarnej,
- przebudowę istniejącego gazociągu średniego ciśnienia,
- przebudowę sieci gazowych wysokiego ciśnienia,
- budowę oświetlenia ulicznego,
- budowę sieci elektroenergetycznej nN i SN,
- przebudowę linii WN 2x110 kV,
- przebudowę linii NN 2x220 kV,
- przebudowę i zabezpieczenie sieci telekomunikacyjnych,
- budowę kanału technologicznego,
- budowę ekranów akustycznych,
- przebudowę słupa rurowego linii napowietrznej 2x110 kV,
- przebudowę sieci melioracyjnej,
- rozbiórkę obiektów budowlanych (budynków mieszkalnych i gospodarczych) przy ul. Małego Rycerza 55 i ul. Kolumny 255,
- rozbiórkę linii kablowych nN 0,4 kV i SN 15 kV razem z siecią oświetlenia ulicznego oraz pozostałe prace budowlane, montażowe, instalacyjne związane z koniecznością realizacji przedmiotowej inwestycji w tym również prace obejmujące rozwiązanie poszczególnych kolizji infrastrukturalnych.

Planuje się budowę drogi trasy głównej o łącznej długości 1884,77 m i szerokości 7,0 m z pobocznymi o szerokości 1,0 m. Początkowy odcinek projektowanej obwodnicy Wiskitna zostanie włączony do istniejącego ronda w ciągu dróg 1 KDGP, 1 KDG i 6 KDL. W km ok. 0+227,20 odcięto możliwość przejazdu przez ul. Małego Rycerza wprowadzając miejsca do zawracania pojazdów. W km ok. 0+654,61 na skrzyżowaniu projektowanej obwodnicy z ul. Kolumny projektuje się budowę ronda średniego o średnicy zewnętrznej wynoszącej ok. 40 m. W obszarze ronda projektuje się chodniki oraz ścieżki rowerowe. Na każdym wlocie skrzyżowania zaprojektowano przejścia dla pieszych oraz przejazdy rowerowe. Zakłada się, iż ścieżki rowerowe zostaną połączone z jezdnią ulicy Kolumny zapewniając możliwość wjazdu oraz zjazdu z jezdni ulicy Kolumny. W km ok. 0+981,75 odcięto możliwość przejazdu przez ul. Wiskicką wprowadzając miejsca do zawracania pojazdów. W km ok. 1+292,50 po wschodniej stronie obwodnicy odcięto możliwość przejazdu dla drogi wewnętrznej na dz. 71/6 obręb G-55 i projektuje się miejsce do zawracania pojazdów. Natomiast po stronie zachodniej drogę wewnętrzną na dz. 71/6 obręb G-55 połączono z projektowanym układem drogowym poprzez zjazd publiczny. W km ok. 1+600,00 projektuje się budowę skrzyżowania typu „T” z ul. Brójecką. Po wschodniej stronie jezdni zlokalizowano chodnik, natomiast po stronie zachodniej rów przydrożny. Starodroże ul. Brójeckiej przewidziano do rozebrania oraz utworzenia w jego miejsce terenu zielonego.

W projekcie przewidziano budowę ścieżki pieszo-rowerowej, która usytuowana będzie wzdłuż całego odcinka projektowanej drogi:

- po stronie zachodniej od początku opracowania do skrzyżowania z ul. Kolumny,
- po stronie wschodniej i zachodniej od ul. Kolumny do ul. Wiskickiej,
- po stronie wschodniej od ul. Wiskickiej do końca opracowania.

W obrębie skrzyżowań ścieżka pieszo-rowerowa zostanie rozdzielona na chodnik oraz ścieżkę rowerową. W ramach przedmiotowej inwestycji na odcinku pomiędzy ulicą Brójecką, a końcem opracowania, po stronie wschodniej jezdni zaprojektowano stanowisko kontrolne do ważenia pojazdów przy pomocy wag przenośnych. W obszarze inwestycji zostaną ponadto wybudowane lub przebudowane zjazdy w celu zapewnienia prawidłowej obsługi terenów przyległych. Szerokość zjazdów została dostosowana do szerokości istniejących bram.

Podstawowe parametry techniczne obwodnicy Wiskitna będą następujące:

- klasa drogi: Z,
- kategoria drogi: droga gminna,
- kategoria ruchu: KR6,
- prędkość projektowa $V=50$ km/h,
- przekrój drogi: 1x2,
- szerokość jezdni: 7,0 m,
- szerokość pobocza: 2 x 1,0 m,
- całkowita długość: 1884,77 m

Parametry skrzyżowania z ul. Kolumny – rondo będą następujące:

- klasa drogi: Z,
- kategoria drogi: droga powiatowa,
- kategoria ruchu: KR6,
- typ ronda: średnie,
- liczba wlotów: 4,
- średnica zewnętrzna: ok. 40 m,
- średnica wewnętrzna: ok. 28 m,
- szerokość jezdni ronda: ok. 6,0 m,
- szerokość pierścienia: ok. 1,5 m,
- szerokość wlotu: ok. 4,0 m,
- szerokość wylotu: ok. 4,5 m.

Parametry skrzyżowania z ul. Brójecką będą następujące::

- klasa drogi: D,

- kategoria drogi: droga gminna,
- kategoria ruchu: KR6,
- szerokość jezdni: 7,5 m (5,5 m – stan istniejący),
- całkowita długość: 121,06 m

Poniżej przedstawia się szacowany bilans terenu inwestycji:

Rodzaj terenu	Powierzchnia [ha]
Nawierzchnia jezdni z mieszanki mineralno-asfaltowej	ok. 1,78
Nawierzchnia stanowiska kontrolnego do ważenia pojazdów z betonu cementowego	ok. 0,02
Nawierzchnia pierścienia ronda z kostki	ok. 0,01
Nawierzchnia wyniesionej wyspy z kostki	ok. 0,02
Nawierzchnia zjazdów z kostki	ok. 0,08
Nawierzchnia miejsc postojowych z kostki	ok. 0,005
Nawierzchnia ścieżki pieszo-rowerowej z mieszanki mineralno-asfaltowej	ok. 0,65
Nawierzchnia ścieżki rowerowej z mieszanki mineralno-asfaltowej	ok. 0,10
Nawierzchnia chodnika z płytki betonowej	ok. 0,09
Nawierzchnia chodnika z płytki wskaźnikowej	ok. 0,01
Nawierzchnia chodnika z płytki wskaźnikowej	ok. 0,005
Nawierzchnia pasa rozdziału z kostki	ok. 0,01
Nawierzchnia utwardzenia terenu z kostki	ok. 0,04
Nawierzchnia pobocza z kruszywa	ok. 0,43
Dowiązanie do istniejącej drogi	ok. 0,01
Nawierzchnia skarp i dna rowów przydrożnych	ok. 1,05
Nawierzchnia umocnienia skarp i dna rowów z płyty betonowej	ok. 0,01
Nawierzchnia umocnienia skarp zbiornika i rowów oraz dna zbiornika z płyty ażurowej	ok. 0,43
Pozostałe powierzchnie biologicznie czynne (np. trawniki)	ok. 3,32

Mając na względzie kryteria i uwarunkowania określone w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *ustawy OOS*, tut. organ określa poniżej szczegółowo rodzaj i charakterystykę przedmiotowego przedsięwzięcia zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji oraz ewentualnej likwidacji, tut. organ informuje co następuje:

Realizacja inwestycji wymagać będzie zastosowania materiałów budowlanych takich jak: masy bitumiczne, piasek, kruszywo, beton. W trakcie realizacji wykorzystane zostaną materiały budowlane, które posiadać będą wymagane atesty i deklaracje zgodności. Źródłem zaopatrzenia w wodę będzie gminna sieć wodociągowa lub woda będzie dowożona beczkowozami. Będzie ona zużywana na cele socjalno- bytowe pracowników budowy oraz

technologiczne. Materiałochłonność i energochłonność prowadzonej budowy nie będzie odbiegać od analogicznych przedsięwzięć o podobnym profilu działalności. Zastosowane rozwiązania techniczne w trakcie budowy będą nowoczesne i nie będą stwarzać trwałych i ponadnormatywnych zagrożeń dla środowiska.

Zaplecze budowy i bazy materiałowo-sprzętowe lokalizowane będą w pobliżu inwestycji, z wyłączeniem terenów w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, rowów melioracyjnych i terenów cennych przyrodniczo wskazanych przez nadzór przyrodniczy. Przewiduje się, iż zarówno podstawowe zaplecze socjalne jak również zaplecze materiałowe lokalizowane będzie tymczasowo w obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi przedsięwzięcie, tzn.:

- po stronie prawej proj. osi drogi od ok. km 0+190 do ok. km 0+230,
- po stronie prawej proj. osi drogi od ok. km 1+150 do ok. km 1+280,
- po stronie lewej proj. osi drogi od ok. km 1+610 do ok. km 1+900.

Teren czasowo zajęty w trakcie prac budowlanych, po zakończeniu robót będzie przywrócony do stanu pierwotnego. Plac budowy i jego zaplecze (w tym zaplecze socjalno-bytowe dla pracowników budowlanych) będzie zorganizowane z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, zabezpieczone przed możliwością zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi i innymi niebezpiecznymi dla środowiska (np. smary, składniki materiałów budowlanych itp.) poprzez jego utwardzenie (np. z pomocą płyt betonowych) i uszczelnienie (np. za pomocą geomembrany), bądź wykorzystanie w tym celu wcześniej przekształconych i utwardzonych powierzchni, zaopatrzone w przenośne sanitariaty szczelnie odizolowane od gruntu wraz z zapewnieniem bieżącego ich opróżniania, a po zakończeniu realizacji planowanego przedsięwzięcia plac budowy i zaplecza przywrócone zostaną do stanu możliwie zbliżonego do stanu sprzed rozpoczęcia realizacji inwestycji, w tym zwłaszcza w zakresie ukształtowania i pokrycia powierzchni gruntu (np. poprzez wyrównanie i następnie zadarnienie powierzchni terenu).

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia wiąże się z emisjami na etapie budowy jak i funkcjonowania. Na etapie budowy prace powodować będą emisję substancji gazowych i pyłowych do powietrza, emisję hałasu, powstawać będą odpady budowlane jak i z funkcjonowania zaplecza budowy, generowane będą również ścieki. Oddziaływania te będą przemijalne. Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpią znaczące oddziaływania na przyrodę ożywioną w związku z zaplanowaną wycinką drzew i krzewów, oddziaływania te będą nieodwracalne, choć zaplanowano formę kompensacji przyrodniczej poprzez nowe nasadzenia drzew i krzewów. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nastąpi oddziaływanie wynikające głównie z odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenu przedsięwzięcia, emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz emisji hałasu w związku z ruchem pojazdów po rozbudowywanej drodze.

W trakcie budowy drogi podstawowym źródłem emisji substancji będzie praca urządzeń i maszyn wykorzystywanych przy budowie. Maszyny tego rodzaju są napędzane olejem napędowym i powodują emisję produktów spalania tego paliwa. W miejscu prowadzenia robót wystąpi także emisja pyłu, związana z wykonywaniem prac ziemnych, jak również z transportem materiałów sypkich. W celu ograniczenia emisji na etapie budowy, w szczególności emisji nieorganizowanej będą stosowane poniższe wymogi: ograniczenie czasu pracy silników spalinowych, maszyn budowlanych i samochodów na biegu jałowym, wyłączenie silników maszyn w czasie przerw w pracy i załadunku, organizacja plac budowy w taki sposób, aby nie generować niepotrzebnego ruchu pojazdów oraz maszyn budowlanych, używanie do wykonania robót sprzętu zgodnego z normami ochrony środowiska oraz przepisami dotyczącymi jego użytkowania, spełniającego standardy techniczne, dbanie o jakość stosowanego paliwa, zraszanie wodą placu budowy w okresach suszy, wykorzystanie (w miarę możliwości) istniejącej sieci drogowej jako dróg dojazdowych, prowadzenie prac rozbiórkowych i budowlanych w sposób zapewniający najmniejsze zapylenie.

Na etapie budowy źródłem hałasu emitowanego do otoczenia będą maszyny i urządzenia wykorzystywane przy przebudowie drogi. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe oraz przemieszczające się wraz z frontem robót. Prace budowlane będą wykonywane w porze dnia, dopuszcza się jednak prace w porze nocnej, jeżeli będzie wymagała tego technologia budowy. Pomimo iż etap budowy charakteryzuje się relatywnie wysoką emisją hałasu do środowiska, należy pamiętać, iż czas jego trwania ma charakter epizodyczny, a po zakończeniu prac budowlanych stan klimatu akustycznego wraca do stanu pierwotnego. Ograniczanie emisji hałasu w czasie budowy polega na stosowaniu nowoczesnych maszyn o niskiej emisji hałasu do środowiska, wyposażonych w sprawne układy wydechowe, wszelkiego rodzaju osłony i tłumiki czy elementy tłumiące drgania i w nienagannym stanie technicznym.

Na etapie budowy będą powstawały odpady związane z pracami budowlanymi, użytkowaniem sprzętu budowlanego oraz w związku z zatrudnieniem pracowników. Będą to odpady materiałów budowlanych oraz odpady komunalne. Przewiduje się, iż w czasie realizacji przedsięwzięcia, powstaną głównie odpady z grupy 13, 15, 17 i 20. Materiały powstające podczas budowy, takie jak masy ziemne, gruz, asfalt, beton, w miarę możliwości wykorzystywane będą na terenie inwestycji, pozostałe przekazywane będą jako odpady innym podmiotom uprawnionym do ich przyjęcia i zagospodarowania (zezwolenie na zbieranie, transport, odzysk lub unieszkodliwianie). Opakowania po materiałach budowlanych będą wykorzystywane wielokrotnie lub przekazywane dostawcy towaru (tektura, palety, beczki metalowe), natomiast tworzywa sztuczne przekazywane będą do zagospodarowania przez odbiorcę ww. odpadu. Część z tych odpadów (np. opakowania po substancjach niebezpiecznych, odpady z eksploatacji maszyn i urządzeń) należeć będą do odpadów niebezpiecznych i w związku z tym należy je traktować w sposób szczególny. Odpady będą

gromadzone na placu budowy czasowo, a miejsca ich magazynowania będą wyposażone w szczelne, nieprzepuszczalne podłoże, lub opcjonalnie w szczelnych pojemnikach, kubłach lub kontenerach – zależnie od potrzeb. Ich zastosowanie praktycznie wykluczy zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego. Należy dążyć, aby wszelkie naprawy używanych maszyn i urządzeń wykonywane były przez firmy serwisowe posiadające stosowne zezwolenia w tym zakresie.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia oddziaływanie na stan powietrza atmosferycznego będzie związane z ruchem pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia. Projektowany ciąg komunikacyjny będzie stanowić nowe źródło emisji substancji do powietrza. Zakłada się uwzględnienie elementów, które sprzyjają eliminacji nadmiernej emisji spalin. Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczeń w najbliższej okolicy w odniesieniu do standardów jakości powietrza. Obwodnica z uwag na planowaną funkcję ma za zadanie wyprowadzić ruch pojazdów ciężkich z obszarów gęsto zabudowanych na tereny gdzie zabudowa nie występuje lub występuje lokalnie, tym samym powodując spadek natężeń ruchu, a w konsekwencji zmniejszenia oddziaływania na stan powietrza i oddziaływania akustyczne na drogach sąsiednich.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia oddziaływanie akustyczne będzie związane z ruchem pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia. Planowane przedsięwzięcie będzie powodować emisję hałasu zarówno w porze dnia jak i w porze nocy. Ocenę oddziaływania akustycznego wykonano przy pomocy metody obliczeniowej stanu prognozowanego dla horyzontu czasowego na 2036 rok. Dane ruchowe przyjęto zgodnie z pomiarami dokonanymi na potrzeby niniejszego przedsięwzięcia, a założone prognozy ruchu zostały zatwierdzone przez Zarządcę drogi.

Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z wykorzystywaniem materiałów, surowców czy też paliw. Zużycie materiałów, surowców oraz paliw może wystąpić w przypadku ewentualnych prac konserwacyjnych i remontowych. Przewiduje się zapotrzebowanie na środki do utrzymywania zimowego drogi.

W związku z koniecznością zapewnienia odpowiedniego odwodnienia projektowanego odcinka drogi zastosowano rozwiązania mające na celu sprawne przejście i odprowadzenie wód opadowych i roztopowych. Po realizacji inwestycji wody opadowe i roztopowe z powierzchni drogi na całości rozpatrywanego odcinka odprowadzane będą powierzchniowo za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych jezdni oraz ścieżek do projektowanych rowów przydrożnych, a następnie rowami trafią do projektowanych dwóch zbiorników retencyjnych odparowujących oraz rowów – przydrożnego Z-3, G oraz istniejącego rowu melioracyjnego R-N21 w sposób przedstawiony w sentencji niniejszego postanowienia. Wody opadowe lub roztopowe przed odprowadzeniem do zbiorników retencyjnych zostaną podczyszczone

w wysokosprawnym separatorze lamelowym z osadnikiem. Wody z prób szczelności przebudowywanej sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej zostaną odprowadzone do sieci kanalizacji sanitarnej. Doprecyzowując: w związku z koniecznością zapewnienia odpowiedniego odwodnienia projektowanego odcinka drogi zastosowano rozwiązania mające na celu sprawne przejście i odprowadzenie wód opadowych i roztopowych. Po realizacji inwestycji wody opadowe i roztopowe z powierzchni drogi na całości rozpatrywanego odcinka odprowadzane będą za pośrednictwem projektowanego układu rowów drogowych oraz projektowane dwa zbiorniki bezodpływowe w sposób przedstawiony w sentencji niniejszego postanowienia.

Oprócz wód opadowych i roztopowych za pośrednictwem rowów przydrożnych do zbiornika POŁUDNIOWEGO odprowadzane będą wody drenażowe z powierzchni ok. 18,5 ha oraz do rowu melioracyjnego wody drenażowe z powierzchni ok. 47,3 ha.

Projektowane zbiorniki retencyjne zostaną wyposażone w separatory substancji ropopochodnych w celu dotrzymania granicznych wartości wyznaczonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych. Zbiorniki zostaną również ogrodzone aby zabezpieczyć je przed możliwością wtargnięcia zwierząt.

Zgodnie z art. 114 i art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.), w celu określenia sposobu zagospodarowania terenów wokół analizowanego obszaru, pozyskano uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla obszarów podlegających analizie, a dla obszarów w których nie ma miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, klasyfikację akustyczną dokonano na podstawie faktycznego zagospodarowania i wykorzystywania terenów na podstawie pism otrzymanych z Urzędu Miasta Łodzi.

W ramach ograniczenia oddziaływania akustycznego zaproponowano wykonanie ekranów akustycznych odbijających oraz pochłaniających zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji. Po uwzględnieniu ekranów akustycznych nie przewiduje się wystąpienia przekroczeń hałasu w porze dnia i nocy dla faktycznie zagospodarowanych terenów chronionych akustycznie. W niniejszej decyzji wskazano konieczność przeprowadzenia pomiarów w ramach analizy porealizacyjnej, które zweryfikują skuteczność wszystkich zastosowanych zabezpieczeń, czyli pozwolą na sprawdzenie, czy zastosowane rozwiązania okazały się w rzeczywistości na tyle skuteczne na ile prognozowano w przedmiotowej dokumentacji, a także w przypadku dalszych przekroczeń pozwolą na podjęcie działań zmierzających do wyeliminowania przekroczeń hałasu na przedmiotowej drodze.

W fazie eksploatacji drogi przewiduje się powstawanie odpadów związanych z wypadkami komunikacyjnymi na przedmiotowej drodze oraz odpadów związanych z czyszczeniem ulic, osadników, studzienek kanalizacyjnych. Odpady będą powstawały również w wyniku częściowych remontów lub prac modernizacyjnych i będą podobne do opadów powstających na etapie realizacji przedsięwzięcia.

W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma zagrożenia wystąpienia katastrofy naturalnej czy budowlanej.

Biorąc pod uwagę usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych – uwzględniając: obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody oraz ochronę prawną ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2024r., poz. 1292), tut. organ informuje co następuje:

W ramach przedsięwzięcia do usunięcia przeznaczono drzewa i krzewy kolidujące z inwestycją, tj. do 408 szt. drzew (w tym egzemplarze wielopienne) oraz do 2865 m² zadrzewień i zakrzewień (grup drzew, podrostów). Wycinka zostanie przeprowadzona poza sezonem rozrodczym i lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 15 października włącznie. W przypadku konieczności wykonania wycinki w innym terminie, zostanie poprzedzona bezpośrednią ekspertyzą ornitologiczną stwierdzającą brak zasiedlenia ptaków w rejonie drzewa w przestrzeni o promieniu równym wysokości drzewa planowanego do usunięcia. Nadzór ornitologiczny obecny przy procesie wycinkowym zbada każde drzewo pod kątem obecności czynnych gniazd i wstrzyma wycinkę do czasu trwałego opuszczenia gniazda. Jeżeli będzie to konieczne należy wystąpić o stosowną derogację do organu ochrony przyrody.

Przewiduje się wykonanie nasadzeń zastępczych w ilości: 408 drzew oraz 2865 m² krzewów w przypadku ww. maksymalnej wycinki. W przypadku, gdy rzeczywista skala wycinki będzie mniejsza nasadzenia zostaną wykonane zgodnie z następującą zasadą:

- drzewa: za każde usunięte drzewo – min. 1 szt. nowych nasadzeń drzew;
- krzewy: za każdy usunięty 1 m² powierzchni krzewów – 1 m² nowych nasadzeń powierzchni.

W niniejszej decyzji tut. organ określił zasięg przestrzenny planowanych nasadzeń. RDOŚ w swoim postanowieniu uznał, że *nasadzenia w pierwszej kolejności winny być zrealizowane*

na terenie przedsięwzięcia i w granicach pobliskich osiedli (jednostek pomocniczych), tj. Wiskitno, Chojny, Chojny Dąbrowa, Andrzejów, Nr 33, a w przypadku wyczerpania miejsca do nasadzeń, resztę nasadzeń zrealizować w granicach pozostałych osiedli Górnej i Widzewa, czyli po południowej i wschodniej części miasta. Tutejszy organ uznał, że przeprowadzenie nasadzeń kompensacyjnych w zachodniej i północnej części miasta nie przyczyni się w żaden sposób do zrekompensowania usług ekosystemowych świadczonych przez planowane do usunięcia w osiedlu Wiskitno drzewa. W przypadku braku możliwości wykonania wszystkich nasadzeń na terenie przedsięwzięcia, pozostała niezbędna ilość nasadzona zostanie na terenie Miasta Łodzi w pierwszej kolejności w odległości do 5 km od linii rozgraniczających teren inwestycji, a w przypadku braku dostępności miejsca do nasadzeń, niezbędna ilość kompensacji zostanie nasadzona w odległości przekraczającej 5 km od linii rozgraniczającej teren inwestycji.

W ramach kompensacji za utracone siedliska przewiduje się również montaż budek dla ptaków i nietoperzy w ilości oraz na warunkach wskazanych w niniejszej decyzji.

Drzewa i krzewy nie przeznaczone do wycinki, a znajdujące się w zasięgu prac budowlanych zostaną zabezpieczone przed potencjalnym uszkodzeniem.

Wśród występujących taksonów roślin, grzybów i zwierząt brak gatunków rzadkich, czy zagrożonych w skali regionu i kraju. Z przedstawionej w raporcie inwentaryzacji przyrodniczej wynika, że odnotowano 29 gatunki objęte ochroną prawną ścisłą lub częściową, z czego zdecydowana większość to ptaki, a także 1 gatunek trzmiela, 1 mięczaka (ślimak winniczek) oraz 2 gatunki płazów (żaba trawna, ropucha szara). Nie odnotowano chronionych gatunków roślin i grzybów (w tym porostów). Stwierdzono natomiast stanowisko dzierzby gąsiora (stanowisko nie koliduje z planowaną inwestycją), wobec czego należy zachować szczególną uwagę, by prace związane z budową drogi nie oddziaływały na teren poza zakresem inwestycji.

W odniesieniu do istniejącego koryta ciek Dopływ spod Wiskitna, jego charakterystyka oraz poczynione obserwacje nie wskazują, na występowanie wody stojącej, brak również typowej roślinności wodnej świadczącej o stałym występowaniu wody. W obrębie koryta nie odnotowano chronionych gatunków i nie stwierdzono chronionych siedlisk.

W związku ze stwierdzonymi gatunkami chronionymi należy uzyskać zezwolenie właściwego organu na odstąpienie od zakazów w stosunku do gatunków chronionych.

W raporcie o oddziaływaniu na środowisko zaproponowano liczne rozwiązania minimalizujące oddziaływanie na poszczególne elementy środowiska zarówno na etapie budowy jak

i funkcjonowania przedsięwzięcia, które przeniesiono do warunków niniejszego postanowienia.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza krajowymi korytarzami ekologicznymi. Droga pozbawiona będzie wysokich ogrodzeń, co zapewni możliwość przemieszczania dużych i średnich zwierząt w poprzek jezdni (przejścia po powierzchni drogi) z zachowaniem ciągłości utrwalonych szlaków migracji. Funkcjonowanie drogi nie powinno mieć również negatywnego wpływu na lokalną migrację zwierząt (śmiertelność na drodze, efekt bariery), gdyż inwestycja nie jest usytuowana w obrębie istotnych szlaków migracyjnych grup zwierząt oraz nie jest położona na linii między siedliskami rozrodczymi, letnimi, zimowiskami zwierząt. Wobec powyższego nie przewiduje się pogorszenia możliwości migracji zwierząt na niniejszym odcinku drogi.

Planowana inwestycja realizowana będzie poza obszarami wodno-błotnymi oraz o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i środowiska morskiego, obszarami leśnymi i obszarami górskimi. Na obszarze planowanej inwestycji nie występują strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Inwestycja będzie realizowana na obszarach, na których standardy jakości środowiska nie zostały przekroczone. W pobliżu przedsięwzięcia nie znajdują się obiekty ujęte w ewidencji zabytków oraz stanowiska archeologiczne. W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują rzeki oraz zbiorniki wodne. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze objętym ryzykiem powodziowym. W rejonie realizacji przedsięwzięcia nie znajdują się obszary ochrony uzdrowiskowej lub uzdrowiska.

Najbliżej położonymi obszarami ochrony przyrody w obrębie inwestycji, objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.) są: użytek ekologiczny Jeziorko Wiskitno w odległości ok. 2 km od przedsięwzięcia, zespół przyrodniczo-krajobrazowy Źródła Neru w odległości ok. 3,2 km od przedsięwzięcia, zespół przyrodniczo-krajobrazowy Ruda Willowa w odległości ok. 4,9 km od przedsięwzięcia. Najbliższy obszar mający znaczenie dla Wspólnoty to specjalny obszar ochrony siedlisk Buczyzna Gałkowska PLH100016 znajdujący się w odległości ok. 10,7 km.

Należy stwierdzić, że z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę przedsięwzięcia oraz odległość nie będzie miała ona znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać także na pozostałe formy ochrony przyrody.

Zgodnie z aktualnie obowiązującym „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Warty

w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW600072 oraz w granicach zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Ner do Dobrzynki o kodzie RW600010183219. JCWPd o kodzie GW600072 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. JCWP o nazwie Ner do Dobrzynki o kodzie RW600010183219 posiada status silnie zmienionej części wód o złym stanie. Jest ona monitorowana i jest określona jako „zagrożona” nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4, ust. 5 oraz ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1752). Ustalono, że teren na którym zlokalizowane będzie przedsięwzięcie nie leży w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz:

- Opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, w której to uznał *cyt. „(...) Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, na realizację celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (...)”*,
- Opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łodzi w której to stwierdził *cyt. (...) Z punktu widzenia wymagań higienicznych i zdrowotnych Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łodzi nie widzi przeciwwskazań do realizacji inwestycji, gdyż oddziaływanie na etapie budowy będzie miało charakter krótkotrwały i dodatkowo zostaną zastosowane odpowiednie środki minimalizujące. Jak wynika z przedłożonej dokumentacji projektowana instalacja docelowo zastąpi eksploatowane obecnie na terenie elektrociepłowni jednostki węglowe, przyczyniając się do trwałej poprawy stanu jakości powietrza na terenie miasta Łodzi*,
- Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi w którym to stwierdził *cyt. „(...) Oddziaływania na etapie budowy będą krótkotrwałe, tymczasowe i lokalne, zaś ich skala będzie zminimalizowana przez właściwą organizację prac i stosowanie zabezpieczeń wskazanych w niniejszym postanowieniu. Na etapie realizacji inwestycji wystąpi m.in. emisja hałasu, substancji pyłowych i gazowych do*

powietrza, pochodząca ze środków transportu i pracujących na terenie inwestycji maszyn, jednak ograniczą się one do etapu realizacji inwestycji. Planowane przedsięwzięcie będzie oddziaływało na otoczenie ciągle podczas fazy eksploatacji, jednak po zrealizowaniu zgodnie z zaproponowanymi w raporcie i jego uzupełnieniach rozwiązaniami technicznymi, w tym warunkami określonymi w niniejszym postanowieniu, planowane przedsięwzięcie nie powinno spowodować ponadnormatywnego oddziaływania na stan środowiska naturalnego i zdrowie ludzi. Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji"

oraz dodatkowo kryteria określone w ustawie OOS, dotyczące rodzaju, charakteru, usytuowania i skali oddziaływania inwestycji na środowisko, organ prowadzący postępowanie określił istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia (w wariantcie alternatywnym) polegającego na: **budowie Obwodnicy Wiskitna na odcinku od skrzyżowania dróg: I KDGP, I KDG 16 KDL do Trasy Górnej III wraz z budową i przebudową infrastruktury towarzyszącej w ramach inwestycji: Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę Obwodnicy Wiskitna na odcinku od ul. Małego Rycerza do ul. Brójeckiej — II zadania ze szczególnym uwzględnieniem ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.**

Wobec powyższego, po przeprowadzeniu niniejszego postępowania Prezydent Miasta Łodzi biorąc pod uwagę:

- ustalenia własne,
- opinie organów opiniujących/uzgadniających,
- ustalenia zawarte w Karcie Informacyjnej oraz jej uzupełnieniach,
- ustalenia zawarte w Raporcie Oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz jego uzupełnieniach,
- uwagi i wnioski stron postępowania oraz społeczeństwa

oraz, że uzgodnienie, w przeciwieństwie do opinii, jest formą o znaczeniu stanowczym, bowiem wiąże organ decydujący w postępowaniu głównym. Uzgodnienie, wydane na podstawie ww. art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy OOS, wiąże organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i powinno być w całości uwzględnione w tej decyzji (za wyrokiem WSA z 17.09.2010 r., IV SA/Wa 822/09 oraz WSA z 8.04.2010 r., IV SA/Wa 1289/09: "Uzgodnienie, w przeciwieństwie do opinii, jest formą o znaczeniu stanowczym i wiąże organ administracyjny rozstrzygający w postępowaniu głównym." Za wyrokiem WSA z 15.09.2011 r., IV SA/Po 318/11, wyrok WSA z 3.12.2010 r., II SA/Rz 625/10). Organ zatem przychylił się do warunków określonych w postanowieniu RDOŚ w Łodzi wydał niniejszą decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 i ust. 4 ustawy *OOŚ* decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust.1, oraz zgłoszenia o którym mowa w ust.1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie również z art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy *OOŚ* wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych – wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 725 ze zmianami). W art. 72 ust. 2 ww. ustawy ustawodawca przewidział odstępstwa od tej zasady. Według art. 72 ust. 2 pkt 1a, wymogu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie stosuje się m.in. w przypadku zmiany decyzji, o których mowa w ust. 1 pkt 1, a więc decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, polegających na zmianie zatwierdzonego projektu budowlanego dotyczącej charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego, w szczególności: kubatury, powierzchni zabudowy, wysokości, długości, szerokości i liczby kondygnacji, oraz charakterystycznych parametrów drogi w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego – które, co ważne nie spowodują zmian uwarunkowań określonych w wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Oznacza to, że zmiana uprzednio wydanego pozwolenia na budowę dotycząca charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego, jest dopuszczalna bez uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o ile nie dojdzie do zmian uwarunkowań określonych w wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Biorąc powyższe pod uwagę istotne jest to, aby zmiana charakterystycznego parametru nie wpłynęła na zmianę uwarunkowań określonych w wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Niniejsza decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa warunki realizacji przedsięwzięcia, ale i warunki jego późniejszej eksploatacji, co zostało wskazane powyżej. Art. 136a ustawy OOS wskazuje, że jeżeli przedsięwzięcie jest realizowane lub zrealizowane, a podmiot w związku z realizacją, eksploatacją lub likwidacją tego przedsięwzięcia narusza warunki, wymogi oraz obowiązki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b w zakresie fazy realizacji, lit. e oraz pkt 2 i 5 OOS, określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, podlega administracyjnej karze pieniężnej, tj. karze w wysokości od 5000 zł do 1 000 000 zł. Karę pieniężną, w drodze decyzji, wymierza Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Łodzi, biorąc pod uwagę liczbę i wagę stwierdzonych naruszeń, co wynika wprost z ww. art. 136a ust. 3 ww. ustawy OOS. Powyższe podyktowane jest również treścią art. 2 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 20 lipca 1991r. o Inspekcji Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 425 ze zmianami) z którego wynika, iż do zadań Inspekcji Ochrony Środowiska należy wykonywanie zadań określonych w ustawie OOS.

P o u c z e n i e

1. Od decyzji służy Stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, wniesione za pośrednictwem Prezydenta Miasta Łodzi, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. Zgodnie z zapisami art. 107 §1 pkt 7) Kpa, strony mają prawo do zrzeczenia się odwołania wobec tut. organu. Zrzeczenie, o którym mowa wyżej, następuje w formie oświadczenia. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Niniejsza decyzja nie zwalnia od konieczności uzyskania odrębnego zezwolenia na odstępstwa od zakazów wymienionych w art. 51 i 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.), w przypadku, gdy realizacja prac wiąże się z naruszeniem zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków roślin, grzybów i zwierząt podlegających ochronie gatunkowej

Zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023r., poz. 2111), niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy OOS

z up. PREZYDENTA MIASTA ŁODZI

Michał Baryła

Dyrektor Wydziału

Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Urzędu Miasta Łodzi

Otrzymują:

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa w Departamencie Ekologii i Klimatu Urzędu Miasta Łodzi
92 – 326 Łódź, Al. Marsz. Józefa Piłsudskiego 100
tel. 0 42 638 47 11

1. Zarząd Inwestycji Miejskich w Łodzi z siedzibą przy ul. Piotrkowskiej 104, 90-926 Łódź
Adres skrzynki e-Doręczeń:
AEL-64487-40899-SSJRJ-23
2. Strony podstępowania na podstawie art. 49 k.p.a

Do wiadomości:

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi

ul. Traugutta 25

90-113 Łódź

Adres skrzynki e-Doręczeń: AE:PL-13053-50316-TJUHB-33

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łodzi

ul. Przybyszewskiego 10

93-189 Łódź

Adres skrzynki e-Doręczenia: AE:PL-89271-16846-AUUGH-25

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu

Plac Wojewódzki 7

98-200 Sieradz

Adres skrzynki e-Doręczenia: AEL-23518-12764-AWUGF-21

Decyzja zawiera 39 stron.

Sprawę prowadziła: główny specjalista Malwina Macherzyńska tel. (042) 638 47 79
e-mail: m.macherzynska@uml.lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Macie Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych, usunięcia danych, wniesienia sprzeciwu i cofnięcia wyrażonej zgody, na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu. Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie www.bip.uml.lodz.pl pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Łodzi.