

**AUTOPOPRAWKA
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 22.08, 2025 r.**

**do projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi
w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Nowej 29/31
i inwestycji towarzyszących w rejonie ulicy Nowej w Łodzi.**

W projekcie uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Nowej 29/31 i inwestycji towarzyszących w rejonie ulicy Nowej w Łodzi (druk Nr 168/2025, projekt z dnia 12 sierpnia 2025 r.) w treści uchwały § 8 ust. 1 litera g otrzymuje brzmienie:

„g) niezbędna liczba miejsc postojowych zgodnie z wnioskiem inwestora jest równa liczbie mieszkań przewidzianej do realizacji w ramach inwestycji mieszkaniowej – w zakresie obsługi mieszkań,”

Uzasadnienie

**do autopoprawki Prezydenta Miasta Łodzi do projektu uchwały Rady Miejskiej
w Łodzi w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Nowej 29/31
i inwestycji towarzyszących w rejonie ulicy Nowej w Łodzi.**

Projektowana autopoprawka została wprowadzona w związku z wejściem w życie z dniem 22 sierpnia 2025 r. przepisów ustawy z dnia 25 lipca 2025 r. o zmianie ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 1077) zmieniających ustawę z dnia 5 lipca 2028 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2024 r. poz. 195 oraz z 2025 r. poz. 527). Zgodnie z art. 10 ww. ustawy art. 17 ust. 4d pkt 2 został uchylony. Obecnie minimalne wskaźniki parkingowe regulowane są jedynie w lokalnych standardach urbanistycznych.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

dr ADAM WINCZOREK

GŁÓWNY SPECJALISTA

P.O. DYREKTORA
BIURA ARCHITEKTA MIASTA

Robert Sobański

RADCA PRAWNY

Anna ONAK

Ar. dyr. dep.

DYREKTOR
Wydziału Urbanistyki i Architektury

Małgorzata...