

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 2025 r.**

zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie „Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h i art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940), art. 11 ust. 2 oraz 12 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530, 1572, 1717, 1756 i 1907 oraz z 2025 r. poz. 39), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXXII/1371/06 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 12 lipca 2006 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie „Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi” (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 306, poz. 2369), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr XXXVIII/698/12 z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787), Nr LXXXII/1721/14 z dnia 19 marca 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1860) i Nr XXIV/808/20 z dnia 15 kwietnia 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2593) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Przedmiotem działalności Pracowni jest wykonywanie w imieniu Prezydenta Miasta Łodzi określonych w Statucie Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Łodzi zadań miasta Łodzi z zakresu ładu przestrzennego.”;

2) Statut Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Łodzi, stanowiący załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Bartosz DOMASZEWICZ

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi

Projekt zgodny z przepisami prawa,
opiniują pozytywnie
pod względem formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Regina Wojaś
Regina Wojaś
Łd - 940

PIERWSZY WICEPREZYDENT
MIASTA ŁODZI

Adam Pustelnik
Adam Pustelnik

DYREKTOR
Miejskiej Pracowni Urbanistycznej
w Łodzi

Magdalena Mar-Wisławska
Magdalena Mar-Wisławska

Koordinator
Zespołu Prawnego

Radca Prawny Sławomir Klimczak

21.07.2025r.

DYREKTOR
DEPARTAMENTU PLANOWANIA
I ROZWOJU GOSPODARSTWA

Robert Kowalik
Robert Kowalik

GLÓWNY SPECJALISTA

Monika Zielińska-Drużka
Monika Zielińska-Drużka

17.07.2025r.

STATUT MIEJSKIEJ PRACOWNI URBANISTYCZNEJ W ŁODZI

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi, zwana dalej Pracownią, jest jednostką budżetową miasta Łodzi.

2. Siedzibą Pracowni jest miasto Łódź.

§ 2. 1. Nadzór nad działalnością Pracowni sprawuje Prezydent Miasta Łodzi.

2. Pracownia może używać herbu oraz logo miasta Łodzi, jak również może ustalić i wykorzystywać własne logo.

3. Pracownia może używać nazwy skróconej MPU.

Rozdział 2 Przedmiot działalności

§ 3. 1. Do podstawowych zadań Pracowni należy prowadzenie prac w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, polegających na:

- 1) sporządzaniu projektu planu ogólnego miasta Łodzi i zmian tego dokumentu;
- 2) sporządzaniu projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla miasta Łodzi i zmian planów obowiązujących;
- 3) przechowywaniu i ewidencjonowaniu planów, o których mowa w pkt 1 i 2.

2. Realizując zadania wskazane w ust. 1 Pracownia:

- 1) wykonuje czynności formalno-prawne związane ze sporządzaniem, uzgadnianiem i uchwalaniem planu ogólnego miasta Łodzi i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ich zmian;
- 2) sporządza oraz pozyskuje opracowania specjalistyczne do sporządzanych przez Pracownię projektów planu ogólnego miasta Łodzi i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ich zmian.

§ 4. Pracownia realizuje dodatkowo następujące zadania dotyczące ładu przestrzennego:

- 1) sprawuje obsługę administracyjno-finansową Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Łodzi;
- 2) prowadzi praktyki zawodowe, absolwenckie i studenckie związane z zakresem działalności Pracowni;
- 3) propaguje wśród społeczności lokalnej i ponadlokalnej zasady ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju z uwzględnieniem historycznych aspektów urbanizacji Łodzi;
- 4) współpracuje z organizacjami samorządu zawodowego urbanistów i architektów oraz ośrodkami naukowymi zajmującymi się zagadnieniami planowania przestrzennego;
- 5) opracowuje zasady, wytyczne i koncepcje dotyczące kształtowania przestrzeni publicznych miasta Łodzi, w szczególności dróg;
- 6) sporządza opinie urbanistyczne na rzecz Urzędu Miasta Łodzi i miejskich jednostek organizacyjnych.

§ 5. Przy realizacji zadań Pracownia współpracuje z jednostkami organizacyjnymi Miasta Łodzi, w tym z Urzędem Miasta Łodzi, a także z Urzędem Marszałkowskim i Łódzkim Urzędem Wojewódzkim oraz sąsiednimi gminami i powiatami.

Rozdział 3

Organizacja i zarządzanie

§ 6. Pracownią kieruje Dyrektor zatrudniany i zwalniany przez Prezydenta Miasta Łodzi.

§ 7. 1. Dyrektor zarządza jednoosobowo bieżącą działalnością Pracowni, reprezentuje Pracownię na zewnątrz na podstawie udzielonych mu pełnomocnictw.

2. Dyrektor organizuje pracę Pracowni wydając wewnętrzne akty normatywne dotyczące jej działalności.

3. Dyrektor wykonuje czynności z zakresu prawa pracy w stosunku do pracowników Pracowni.

§ 8. Strukturę organizacyjną Pracowni oraz zakres zadań komórek organizacyjnych określa regulamin organizacyjny ustalony przez Dyrektora i podlegający zatwierdzeniu przez Prezydenta Miasta Łodzi.

Rozdział 4

Gospodarka finansowa

§ 9. 1. Pracownia prowadzi gospodarkę finansową zgodnie z przepisami aktów prawnych z zakresu finansów publicznych dotyczących jednostek budżetowych.

2. Podstawą gospodarki finansowej Pracowni jest roczny plan finansowy jednostki.

3. Pracownia prowadzi rachunkowość i sprawozdawczość na zasadach określonych odrębnymi przepisami prawa, z uwzględnieniem zasad szczególnych dotyczących jednostek budżetowych.

4. Pracownia posiada własny rachunek bankowy.

§ 10. 1. Pracownia prowadzi działalność z wykorzystaniem mienia nabytego oraz tego, w które została wyposażona.

2. Pracownia zarządza posiadanym mieniem komunalnym, zapewnia jego ochronę i należyte wykorzystanie.

Rozdział 5

Postanowienia końcowe

§ 11. Zmiana statutu dokonywana jest przez Radę Miejską w Łodzi i następuje w trybie przewidzianym dla jego nadania.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi.

Proponowany do zatwierdzenia projekt uchwały uwzględnia konieczność dostosowania przedmiotu działalności jednostki do aktualnych uwarunkowań prawnych wynikających z obowiązku sporządzenia przez Miasto Łódź nowego aktu planowania przestrzennego, stanowiącego akt prawa miejscowego – planu ogólnego miasta Łodzi, w zgodzie z wytycznymi określonymi w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940 oraz z 2025 r. poz. 527 i 680) po jej nowelizacji dokonanej ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688, z 2024 r. poz. 1824 oraz z 2025 r. poz. 527).

Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi powołana do realizacji zadań z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego jest jednostką właściwą do wykonania tego zadania własnego gminy.

Zmiany proponowane w § 3 Statutu Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Łodzi stanowiącego załącznik do projektu uchwały spowodują, że głównymi zadaniami statutowymi Pracowni będą czynności związane ze sporządzaniem, uzgadnianiem i uchwalaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz planu ogólnego miasta Łodzi, a także ich przechowywanie i ewidencjonowanie.

Wprowadzenie proponowanych zmian nie wywoła skutków finansowych dla Budżetu Miasta.

DYREKTOR
Miejskiej Pracowni Urbanistycznej
w Łodzi

Magdalena Ziaja-Wisniewska