

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 15 lat
nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach
Srebrzyńskiej bez numeru i Konstancyńskiej 3A.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50 i 650), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 15 lat, na rzecz Łódzkiego Klubu Piłkarskiego „Kolejarz” z siedzibą w Łodzi przy ulicy Srebrzyńskiej 95, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Srebrzyńskiej bez numeru i Konstancyńskiej 3A, oznaczonych w ewidencji gruntów, budynków i lokali w obrębie geodezyjnym P-16 jako:

- 1) działka nr 34/2, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00101606/0,
 - 2) działka nr 34/3, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00084114/8,
 - 3) działka nr 33/6, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00302864/5
- o łącznej powierzchni 45 132 m², z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rekreacyjno-sportowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Tomasz KACPRZAK

PIERWSZY WICEPREZYDENT MIASTA

Tomasz Trela

18.05.2018

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi

p.o. DYREKTORA
Departamentu Spraw Społecznych

Marek Kondraciuk

11.05.2018

**KIEROWNIK
Oddziału Ekonomiczno-Inwestycyjnego**

Marta Górską-Han

11.05.18

p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Sportu

Anna Swierkocka

11.05.2018

DYREKTOR

Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Łodzi

Projekt zgodny z przepisami prawa
opiniuję pozytywnie
pod względem formalno-prawnym

RADCA PRAWNY
Łd-M-1638

Łukasz Gajewski

INSPEKTOR

Michał Pawlak

**KIEROWNIK
Działu Ogólnego**

Anna Nowogórska

Jarosław Olszak

ADWOKAT

11. MAJ. 2018

Eryk Rawicki

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 15 lat nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Srebrzyńskiej bez numeru oraz Konstanytownskiej 3A.

W związku ze złożoną prośbą Łódzkiego Klubu Piłkarski „Kolejarz” dotyczącą bezprzetargowej dzierżawy obiektu sportowego mieszczącego się przy ul. Srebrzyńskiej 95 oraz po zasięgnięciu opinii jednostki nadrzędnej tj. Wydziału Sportu Urzędu Miasta Łodzi, wnosimy o wprowadzenie przedmiotowej Uchwały.

Łódzki Klub Piłkarski „Kolejarz” w 2014 roku, na prośbę Miasta, zrezygnował z dzierżawy obiektu przy ul. Minerskiej na rzecz Łódzkiego Klubu Sportowego. Ponadto ŁKP „Kolejarz” użytkując obiekt przy ul. Srebrzyńskiej 95 na przestrzeni ostatnich trzech lat, wykazał się ponadprzeciętną dbałością o powierzona infrastrukturę sportową dokładając wszelkich starań o należyty stan techniczny obiektu, między innymi poprzez modernizację budynku socjalno-gospodarczego.

Dotychczasowe osiągnięcia Klubu pozwalają żywić przekonanie, iż wieloletnia dzierżawa obiektu pozwoli Klubowi na dalsze planowanie rozwoju prowadzonych sekcji piłkarskich oraz szkolenie dzieci i młodzieży.


DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Łodzi
Eryk Rawicki

KIEROWNIK
Działu Ogólnego


Anna Nowogórska


Jarosław Oleśiak
ADWOKAT