

**UCHWAŁA NR  
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI  
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Miejskie Centrum Medyczne „Górna”  
w Łodzi umowy użyczenia lokali usytuowanych w budynku położonym w Łodzi  
przy ul. Cieszkowskiego 6.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 i 1000) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650 i 1000), Rada Miejska w Łodzi

**uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Miejskie Centrum Medyczne „Górna” w Łodzi, zwane dalej Centrum, umowy użyczenia Fundacji 4FUTURE z siedzibą w Łodzi przy ul. Tymienieckiego 19A, lokali o łącznej powierzchni 161,22 m<sup>2</sup> usytuowanych na I piętrze budynku znajdującego się na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Cieszkowskiego 6, stanowiącej własność Miasta Łodzi, oddanej Centrum w nieodpłatne użytkowanie.

2. Użyczenie lokali, o których mowa w ust. 1, nastąpi w trybie bezprzetargowym, na okres 6 lat.

3. W lokalach, o których mowa w ust. 1, prowadzone będzie Centrum Zdrowego i Aktywnego Seniora (CZAS), realizowane w ramach projektu „Pomocna Dłoń – usługi zdrowotne i społeczne skierowane do mieszkańców Łódzkiego Obszaru Metropolitalnego”, wpisującego się w Poddziałanie XI.2.2 RPO Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, w ramach konkursu „Usługi społeczne i zdrowotne - ZIT” nr RPLD.09.02.02-IP.01-10-001/16.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

REZYDENT MIASTA ŁODZI  
  
Hanna Zdanowska

Projektodawcą jest  
Prezydent Miasta Łodzi

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Łodzi**

**Tomasz KACPRZAK**

p.o. KIEROWNIKA  
Oddziału  
Organizacyjno-Inwestycyjnego

**DYREKTOR  
Wydziału Zdrowia  
i Spraw Społecznych**  
  
Robert Kowalik

Projekt zgodny z przepisami prawa,  
opiniuję pozytywnie  
pod względem formalno-prawnym  
**DYREKTOR  
Wydziału Prawnego**

Rada Prawny  
dr Marcin Górski

  
04.06.2018 r.

**INSPEKTOR**

  
mgr Monika Zielińska-Drużka  
04.06.2018 r.

  
04.06.2018 r.

## UZASADNIENIE

Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych w Departamencie Prezydenta UMŁ w pełni popiera wniosek złożony przez Miejskie Centrum Medyczne „Górna” w Łodzi dotyczący użyczenia lokali w budynku przy ul. Cieszkowskiego 6 - Fundacji 4Future z siedzibą przy ul. Tymienieckiego 19 A w Łodzi. W przedmiotowych lokalach przez okres 6 lat (3 lata na realizację projektu i 3 lata w ramach trwałości projektu) funkcjonować będzie Centrum Zdrowego i Aktywnego Seniora (CZAS) w ramach projektu „Pomocna Dłoń – usługi zdrowotne i społeczne skierowane do mieszkańców Łódzkiego Obszaru Metropolitalnego” wpisującego się w Poddziałanie XI.2.2 RPO Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, w ramach konkursu „Usługi społeczne i zdrowotne - ZIT” nr RPLD.09.02.02-IP.01-10-001/16.

CZAS w lokalizacji przy ul. Cieszkowskiego 6 dedykowany będzie osobom 60+ z ograniczoną samodzielnością oraz zagrożonym wykluczeniem społecznym i będzie działał w oparciu o ustalony harmonogram cyklicznych zajęć edukacyjnych, kulturalnych oraz rekreacyjnych. W wybranych terminach będą odbywać się w nim wykłady, prelekcje oraz warsztaty komputerowe. W czasie wolnym od zajęć do dyspozycji seniorów będą dostępne komputery, gry planszowe, czasopisma/ książki oraz kawa i herbata.

Działalność, która będzie świadczona przez Fundację 4Future, jako partnera wiodącego, w lokalu na ul. Cieszkowskiego 6 w pełni wpisuje się w politykę Miasta Łodzi, której jednym z kluczowych projektów służących realizacji działań związanych z opieką oraz aktywizacją społeczną osób starszych jest utworzenie w każdej dzielnicy Centrów Zdrowego i Aktywnego Seniora zlokalizowanych przy Miejskich Centrach Medycznych. Urząd Miasta Łodzi mając na uwadze dobro, a także poprawę jakości życia osób starszych utworzył w przestrzeni Miejskiego Centrum Medycznego „Widzew” przy ul. Szpitalnej 6 Centrum Zdrowego i Aktywnego Seniora – placówkę której zadaniem jest edukacja zdrowotna oraz aktywizacja społeczna seniorów. Dzięki użyczeniu Fundacji 4Future powierzchni w Miejskim Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi powstanie kolejna placówka, której oferta będzie dedykowana osobom 60+.

Zasady ustalone uchwałą Nr XXI/362/11 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 września 2011 r. w sprawie określenia zasad dysponowania aktywami trwałymi przez samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Miasto Łódź - umożliwiają oddawanie w użyczenie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej jedynie na okres 6 miesięcy. W przypadku użyczenia na okres 6 lat, niezbędne jest uzyskanie w tym zakresie zgody Rady Miejskiej w Łodzi, co stanowi przedmiot niniejszego projektu uchwały.

**DYREKTOR**  
**Wydziału Zdrowia**  
**i Spraw Społecznych**

**Robert Kowalik**