

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI**

z dnia r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości,
ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232 oraz z 2018 r. poz. 130), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), § 2a otrzymuje brzmienie:

„§ 2a. Do zbywania nieruchomości w sytuacjach, o których mowa w uchwale Nr LXIX/1775/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lub oddawaniu w użytkowanie wieczyste niektórych nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2309), stosuje się odpowiednio zasady określone w § 2 z tym zastrzeżeniem, że zbywanie nieruchomości następuje bez względu na ich wartość.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Tomasz KACPRZAK

Projektodawcą jest

Prezydent Miasta Łodzi

p.o. DYREKTORA DEPARTAMENTU
Gospodarowania Majątkiem MIASTA ŁODZI

Michał Chmielewski
Barbara Mrozuwska-Nieradko

p.o. KIEROWNIKA OBSZARU
USTANOWIENIA PRAWO
PRAWO

Smierczyk

Projekt zgodny z przepisami prawa,
opiniuję pozytywnie
pod względem formalno-prawnym
RADA PRAWNY

dr Jarosław Stasiak

24.05.2018

GLÓWNY SPECJALISTA

Strona 2018

Marzena Jęzowiak

p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA
Nabywania i zbywania
nieruchomości
24.05.2018
Katarzyna Sobańska

INSPEKTOR

Projekt mgr Anna Targowska

Uzasadnienie

W dniu 29 marca 2018 r. Rada Miejska w Łodzi podjęła uchwałę nr LXIX/1775/18 w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lub oddawaniu w użytkowanie wieczyste niektórych nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Łodzi. Uchwała weszła w życie w dniu 4 maja 2018 r. Zgodnie z § 8 wymienionej uchwały tracą moc nw. uchwały Rady Miejskiej w Łodzi:

- uchwała Nr XXX/536/12 z dnia 11 stycznia 2012 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży przez Miasto Łódź niektórych nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 512);
- uchwała Nr XXXVI/940/16 z dnia 19 października 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4571) zmieniająca uchwałę w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży przez Miasto Łódź niektórych nieruchomości.

W tej sytuacji zaistniała konieczność zmiany § 2a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5141), poprzez wpisanie w miejsce uchylonej już uchwały Nr XXX/536/12 z dnia 11 stycznia 2012 r. – uchwały nr LXIX/1775/18 z dnia 29 marca 2018 r., która aktualnie obowiązuje.

Podjęcie niniejszej uchwały zmieniającej pozwoli na realizację procedury sprzedaży lub oddawania w użytkowanie wieczyste nieruchomości określonych w wymienionej na wstępie uchwale Rady Miejskiej w Łodzi nr LXIX/1775/18 z dnia 29 marca 2018 r.

p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zdywania
i Nabywania Nieruchomości
Katarzyna Sobańska

INSPEKTOR
mgr Anna Targowska

p.o. KIEROWNIKA ODDZIAŁU
USTAWOAWOMIENI
PRAWO
Iwona K. Smuterezyk