

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia

w sprawie skargi p. [REDAKTOWANE] na działanie dyrektora Zarządu Lokali Miejskich.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 i poz. 1000) oraz art. 229 pkt 3, art. 237 § 3 oraz art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 i z 2018 r. poz. 149 i poz. 650), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1.1. Skargę p. [REDAKTOWANE] na działanie Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich uznaje się za zasadną.

2. Skarga jest zasadna z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do przedmiotowej uchwały, które stanowi jej integralną część.

§ 2.1 Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi do przekazania Skarżącej niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 2.2. Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Łodzi do poinformowania Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi o sposobie usunięcia przyczyn, które spowodowały zasadność skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawcą uchwały jest
Komisja Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej
Rady Miejskiej w Łodzi

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Gospodarki Mieszkaniowej
i Komunalnej
Rady Miejskiej w Łodzi

Jan Mędrzak

Projekt zgodny z przepisami pr
opiniuję pozytywnie
pod względem formalno-praw

RADCA PRAWNY
Łd-M-1638
Łukasz Gajewski

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia

UZASADNIENIE

W dniu 20 kwietnia 2018 r. do Rady Miejskiej w Łodzi wpłynęła skarga p. [REDAKCYJNE] – reprezentowanej przez adwokata p. [REDAKCYJNE], na działanie Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich. Przedmiotem skargi jest brak podjęcia odpowiednich działań w odpowiedzi na podania i wnioski Skarżącej, w sytuacji znajomości jej tragicznej sytuacji materialnej i zdrowotnej oraz złego stanu kamienicy.

Na podstawie art. 237 § 3 kodeksu postępowania administracyjnego Rada Miejska w Łodzi zawiadamia o następującym sposobie załatwienia skargi:

Rada Miejska w Łodzi ustaliła, że postępowanie dotyczące stanu technicznego lokalu mieszkalnego nr [REDAKCYJNE] przy ul. [REDAKCYJNE] nr [REDAKCYJNE] prowadzone jest od 2015 r. Państwowy Inspektor Nadzoru Budowlanego wszczął postępowanie w przedmiocie nieprawidłowego stanu technicznego ww. budynku w dniu 8 marca 2017 r. Skarżąca jest osobą niepełnosprawną w stopniu umiarkowanym i jej stan zdrowia ciągle się pogarsza. Brak możliwości ogrzania mieszkania z powodu niedrożności przewodów kominowych stwierdziła 14.02.2018 r. Państwowa Straż Pożarna, wydając zakaz używania piecyka na paliwo stałe. Zarząd Lokali Miejskich opierając się na opiniach kominiarskich z lat 2015, 2016 i 2017, że wentylacja w lokalu podłączona jest prawidłowo, a przewód dymny jest drożny, podaje w wątpliwość ww. opinie.

Zarząd Lokali Miejskich przyznaje, że zakres remontu budynku jest bardzo duży włącznie z odbudową przewodów wentylacyjnych, a prace remontowe będą prowadzone sukcesywnie w ramach posiadanych środków finansowych. Wyjaśnienie to jest chybione z uwagi na fakt niewykorzystania w 2017 r. kwoty 3.000.000 zł przeznaczonych na remonty.

W ocenie Rady Miejskiej w Łodzi powyższe wyjaśnienia Zarządu Lokali Miejskich są niewiarygodne i nie mogą stanowić usprawiedliwienia na bezczynność organu.

W tym stanie rzeczy skargę uznaje się za zasadną.

Rada Miejska w Łodzi informuje, że niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia skargi w rozumieniu art. 237 § 3 w związku z art. 238 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, od którego nie przysługuje żaden środek odwoławczy ani środek zaskarżenia.

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Gospodarki Mieszkaniowej
i Komunalnej
Rady Miejskiej w Łodzi

Jan Mędrzak