

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 2018 r.**

zmieniająca uchwałę w sprawie wydzielenia z mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi lokali z przeznaczeniem do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) oraz art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1234 i 1496), w związku z § 22a ust. 1 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450), Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXII/1317/13 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 maja 2013 r. w sprawie wydzielenia z mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi lokali z przeznaczeniem do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy, zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr LXXIII/1533/13 z dnia 30 października 2013 r., Nr XC/1877/14 z dnia 3 lipca 2014 r., Nr XI/216/15 z dnia 29 kwietnia 2015 r. i Nr LX/1418/17 z dnia 15 listopada 2017 r., wprowadza się następujące zmiany:

1) po § 2c dodaje się § 2d w brzmieniu:

„§ 2d. Wykaz nieruchomości z lokalami, o których mowa w § 1, wydzielonymi w 2018 r. zawierający informacje o strukturze, wyposażeniu oraz usytuowaniu w budynku stanowi załącznik Nr 5 do niniejszej uchwały.”;

2) w załączniku Nr 1 do uchwały poz. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. Legionów 31 m. 12 - KW/LD1M/00088811/2 - 1 pokój z aneksem kuchennym, łazienka z wc, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 32,72 m², powierzchnia mieszkalna 25,28 m², piętro II;”;

3) w załączniku Nr 4 do uchwały poz. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Legionów 29 m. 6A - KW/LD1M/00095701/0 - 1 pokój, pokój z aneksem kuchennym, łazienka z wc, przedpokój, instalacje: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 64,39 m², powierzchnia mieszkalna 54,89 m², piętro II;”;

4) dodaje się załącznik Nr 5 do uchwały w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Tomasz KACPRZAK

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi

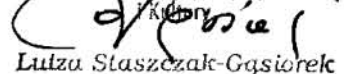
WICEPREZYDENT MIASTA



Krzysztof Piątkowski

DYREKTOR

Departamentu Partycypacji Społecznej



Lutza Staszczak-Gąsiorek

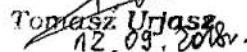
Projekt zgodny z przepisami prawa,
opiniuję pozytywnie
pod względem formalno-prawnym

RADCA PRAWNY



12.09.2018r.

**KIEROWNIK
Oddziału Legislacyjnego**



12.09.2018r.

**PRZEDSIĘBIORCA / DZIAŁALNOŚĆ
Biura Gospodarki Mieszkaniowej**



12.09.2018r.

12.09.2018r.

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia

Załącznik Nr 5
do uchwały Nr LXII/1317/13
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 16 maja 2013 r.

Wykaz nieruchomości z lokalami mieszkalnymi wydzielonymi w 2018 r. z mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi z przeznaczeniem do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy.

1. Gdańska 25 m. 6 - księga wieczysta LD1M/00096139/6 - 1 pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, instalacje: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, ciepłej wody, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 33,97 m², powierzchnia mieszkalna 15,88 m², II piętro;
2. Gdańska 25 m. 11 - księga wieczysta LD1M/00096139/6 - 1 pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, instalacje: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, ciepłej wody, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 32,95 m², powierzchnia mieszkalna 16,07 m², III piętro;
3. Gdańska 25 m. 13 - księga wieczysta LD1M/00096139/6 - 2 pokoje, pokój z aneksem kuchennym, łazienka z wc, przedpokój, instalacje: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, ciepłej wody, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 55,18 m², powierzchnia mieszkalna 47,97 m², III piętro;
4. Gdańska 25 m. 29 - księga wieczysta LD1M/00096139/6 - 1 pokój, pokój z aneksem kuchennym, łazienka z wc, przedpokój, instalacje: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, ciepłej wody, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 55,07 m², powierzchnia mieszkalna 42,09 m², III piętro;
5. Gdańska 25 m. 33 - księga wieczysta LD1M/00096139/6 - pokój z aneksem kuchennym, łazienka z wc, przedpokój, instalacje: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, ciepłej wody, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 28,59 m², powierzchnia mieszkalna 23,23 m², II piętro;
6. Gdańska 25 m. 34 - księga wieczysta LD1M/00096139/6 - pokój z aneksem kuchennym, łazienka z wc, przedpokój, instalacje: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, ciepłej wody, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 30,00 m², powierzchnia mieszkalna 24,58 m², III piętro;
7. plk. dr. Stanisława Więckowskiego 4 m. 13 - księga wieczysta LD1M/00099271/4 - pokój z aneksem kuchennym, łazienka z wc, przedpokój, instalacje: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, ciepłej wody, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 33,26 m², powierzchnia mieszkalna 23,15 m², III piętro;
8. Piotrkowska 243 m. 7 - księga wieczysta LD1M/00119505/1 - 1 pokój, pokój z aneksem kuchennym, łazienka z wc, instalacje: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, ciepłej wody, centralnego ogrzewania, powierzchnia użytkowa 37,90 m², powierzchnia mieszkalna 32,87 m², I piętro.

Uzasadnienie

Paragraf 22a ust. 1 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (tekst jednolity: uchwała Nr LVIII/1400/17 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 18 października 2017 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi - Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4450), zakłada wydzielenie z mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi rocznie do 70 lokali usytuowanych w budynkach wyremontowanych w ramach Programu „Miasto Kamienic”, z przeznaczeniem do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy na terenie Miasta Łodzi.

Przedłożony projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wydzielenia z mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi lokali z przeznaczeniem do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy, ma na celu wyodrębnienie 8 lokali mieszkalnych do wynajęcia na czas związany ze stosunkiem pracy (dla studentów i absolwentów szkół wyższych w Łodzi) – § 1 pkt. 1 i 4 projektu uchwały.

Zmiany wskazane w § 1 pkt. 2 i 3 projektu uchwały mają charakter porządkujący (sprostowanie zapisów dotyczących struktury, wyposażenia oraz powierzchni lokali).

W.O. ZASTĘPCA WŁAŚCICIELA
Biura Gospodarki Mieszkaniowej
Piotr Medycki

12.09.2018.