

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI
z dnia
w sprawie skargi p.
na działania Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) oraz art. 229 pkt 3, art. 237 § 3 oraz art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1.1. Skargę p. na działania Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich uznaje się za bezzasadną.

2. Skarga jest bezzasadna z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do przedmiotowej uchwały, które stanowi jej integralną część.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi do przekazania Skarżącej niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

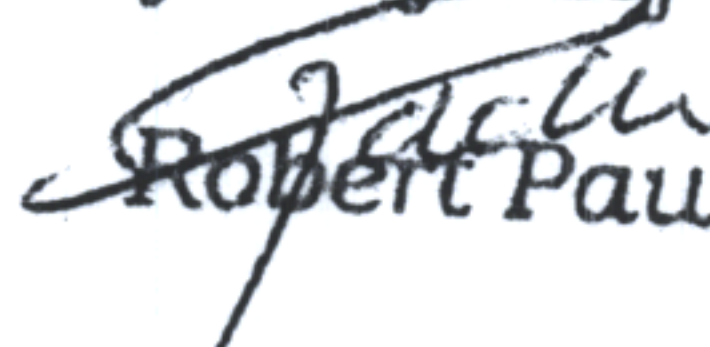
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

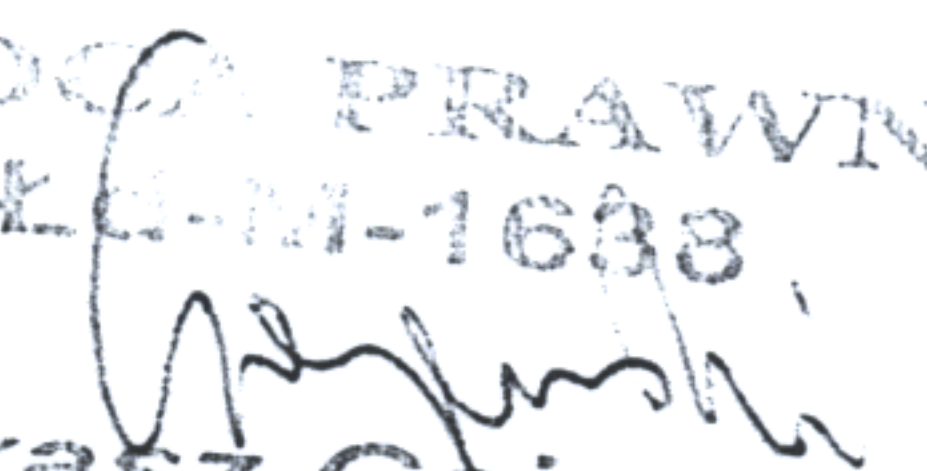
Bartosz DOMASZEWICZ

Projektodawcą uchwały jest
Komisja Skarg, Wniosków i Petycji
Rady Miejskiej w Łodzi

PRZEWODNICZĄCY
Komisji
Skarg, Wniosków i Petycji
Rady Miejskiej w Łodzi


Robert Pawlak

Projekt zgodny
z uchwałą
pod względem form.

RADCA PRAWNY
ŁŁ-M-1688

Łukasz Gałowski
9.01.2025 r.

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia

UZASADNIENIE

Do Rady Miejskiej w Łodzi została złożona skarga na działania Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich (ZLM). Skarżąca zarzuca brak pomocy ze strony jednostki oraz nieprzestrzeganie przepisów dotyczących przydziału lokali. Skarżąca wskazała, że mimo trudnej sytuacji życiowej i wychowywania czwórki dzieci, w tym dwojga z orzeczeniami o niepełnosprawności, nie uzyskała odpowiedniej pomocy mieszkaniowej. Zakwestionowała również sposób przyznawania punktacji oraz wskazywania lokali innym osobom o niższej punktacji.

Na podstawie art. 237 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego, Rada Miejska w Łodzi zawiadamia o następującym sposobie załatwienia skargi.

Pani miała tytuł prawny do lokalu przy ul. Pabianickiej (wspólnie z byłym mężem), co uniemożliwiało przydzielenie nowego lokalu. Po rozwodzie i wymeldowaniu byłego męża, Skarżąca została poinformowana, że do zmiany najemcy potrzebna jest decyzja sądu. Dopiero po złożeniu przez nią oświadczenia o rezygnacji z dotychczasowego tytułu prawnego, możliwe było przeprowadzenie oceny punktowej. W wyniku oceny przyznano Pani 36 punktów i umieszczono na liście socjalnej na rok 2025. Skarżąca otrzymała propozycję lokalu przy ul. Kruczej (64,4 m², 2 pokoje, 2. piętro), który był zgodny z Jej wcześniejszymi preferencjami. Po obejrzeniu lokalu odrzuciła go, wskazując m.in. na ogrzewanie elektryczne i stan techniczny budynku. Zgodnie z obowiązującą uchwałą, odmowa przyjęcia propozycji lokalu skutkuje koniecznością ponownego udziału w procedurze punktowej w kolejnym roku. Zarząd Lokali Miejskich wyjaśnił również, że inna rodzina z 17 punktami otrzymała mieszkanie na parterze ze względu na poważne schorzenia ruchowe, co nie miało miejsca w przypadku Skarżącej.

Wobec powyższych wyjaśnień Rada Miejska w Łodzi uznaje skargę za bezzasadną.

Rada Miejska w Łodzi informuje, że niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia skargi w rozumieniu art. 237 § 3 w związku z art. 238 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, od którego nie przysługuje żaden środek odwoławczy ani środek zaskarżenia.

Stosownie do art. 239 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, Rada Miejska w Łodzi informuje, że: „*W przypadku, gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania skarżącego*”.

PRZEWODNICZĄCY
Komisji
Skarg, Wniosków i Petycji
Rady Miejskiej w Łodzi

Robert Pawlak