

36068-2026 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane – Zimowe, ręczne oczyszczanie terenów Miasta Łodzi w okresie 01.12.2025 r. – 31.03.2026 r. w Rejonie VII

OJ S 12/2026 19/01/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb uproszczony
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Łódź-Urząd Miasta Łodzi

E-mail: zamowienia@uml.lodz.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Zimowe, ręczne oczyszczanie terenów Miasta Łodzi w okresie 01.12.2025 r. – 31.03.2026 r. w Rejonie VII

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zimowe, ręczne oczyszczanie terenów Miasta Łodzi w okresie 01.12.2025 r. – 31.03.2026 r. w Rejonie VII.

Identyfikator procedury: 3e90f738-d6a6-45fa-8a04-97f26cc9f2e4

Wewnętrzny identyfikator: DOM-WZP-IV.271.157.2025

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90511300 Usługi zbierania śmieci, 77314100 Usługi w zakresie trawników

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zimowe, ręczne oczyszczanie terenów Miasta Łodzi w okresie 01.12.2025 r. – 31.03.2026 r. w Rejonie VII.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zimowe, ręczne oczyszczanie terenów Miasta Łodzi w okresie 01.12.2025 r. – 31.03.2026 r. w Rejonie VII

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90600000 Usługi sprzątnia oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90611000 Usługi sprzątnia ulic, 90612000 Usługi zamiętnia ulic, 90511300 Usługi zbierania śmieci, 77314100 Usługi w zakresie trawników

5.1.2. Miejsce realizacji

Poddział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/12/2025

Data zakończenia trwania: 31/03/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Strony negocjowały warunki umowy a jedynym kryterium była cena

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Organizacja podpisująca umowę: Miasto Łódź-Urząd Miasta Łodzi

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 104 529,36 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia

:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Wyjątkowo pilna potrzeba spowodowana wydarzeniami, których nabywca nie mógł przewidzieć

Inne uzasadnienie: Podstawa prawna - Tryb zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) - ze względu na wyjątkową sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć, wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia, a nie można zachować terminów określonych dla innych trybów udzielenia zamówienia. W przeprowadzonym postępowaniu przetargowym w trybie przetargu nieograniczonego (Nr referencyjny postępowania DSR-ZP-III.271.70.2023) pn. „Letnie i zimowe, ręczne oczyszczanie terenów Miasta Łodzi” w części nr 6 – Rejon VII – obszar Retkinia - Lublinek w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego Zamawiający przewidział zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług do wartości 50% zamówienia podstawowego, które wynosiło 1 814 925,80 zł netto. W okresie od 01.07.2025 r. do 30.09.2025 r. udzielono zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług na kwotę 792 284,52 zł netto. W okresie od 01.10.2025 r. do 30.11.2025 r. ponownie udzielono zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług na kwotę 556 539,68 zł netto. Zamawiający w ww. okresach tzn. od 01.07.2025 r. do 30.11.2025 r. wykorzystał prawo opcji i zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług do wartości 50 % zamówienia podstawowego. Z uwagi na odwołanie Wykonawców do KIO oraz udzielanie wyjaśnień na dużą ilość przesłanych pytań do postępowania pn. „Letnie i zimowe, ręczne i mechaniczne oczyszczanie terenów Miasta Łodzi w latach 2025 r. – 2027 r.”, nie udało się rozstrzygnąć do dnia 01.12.2025 r. nowego postępowania przetargowego. Ze względu na konieczność natychmiastowego wykonania zamówienia, które znajduje zastosowanie w sytuacjach wymagających szczególnie szybkiej reakcji w tym ochrony interesu, którego naruszenie zagrożone jest wystąpieniem nieprzewidywalnych okoliczności oraz z uwagi na fakt, iż nie można zachować określonych terminów dla innych trybów udzielenia zamówienia (art. 214 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp) została podjęta decyzja o wyborze trybu postępowania-zamówienie z wolnej ręki. Powyższe uzasadnia również konieczność zabezpieczenia terenów utwardzonych w zakresie zapobiegania i zwalczania śliskości w nadchodzącym okresie zimowym oraz ryzyko wystąpienia zagrożenia epidemiologicznego poprzez znaczące pogorszenie stanu sanitarnego terenów, będących w utrzymaniu Miasta.

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: Konsorcjum: Dariusz Szadkowski "Szadek", Małgorzata Jarzębowska "Magnum", Wiesława Szadkowska "Wibud"

Lider uczestnika przetargu: Dariusz Szadkowski "Szadek"

Oficjalna nazwa: Małgorzata Jarzębowska "Magnum", Wiesława Szadkowska "Wibud"

Oferta:

Identyfikator oferty: DOM-WZP-IV.271.157.2025

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 104 529,36 PLN

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 225/P/2025

Tytuł: Zimowym, ręcznym oczyszczaniu terenów Miasta Łodzi w okresie 01.12.2025 r. – 31.03.2026 r. w Rejonie VII – obejmującym obszar „Retkinia - Lublinek”

Data wyboru zwycięzcy: 01/12/2025

Data zawarcia umowy: 01/12/2025

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Organizacja podpisująca umowę: Miasto Łódź-Urząd Miasta Łodzi

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Łódź-Urząd Miasta Łodzi

Numer rejestracyjny: 7250028902

Departament: Wydział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: Piotrkowska 104

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-926

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Wydział Zamówień Publicznych

E-mail: zamowienia@uml.lodz.pl

Telefon: 48426384888

Adres strony internetowej: <https://www.uml.lodz.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587840

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Dariusz Szadkowski "Szadek"

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: NIP: 7272289001

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 94-028

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

E-mail: szadek32@vp.pl

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Małgorzata Jarzębowska "Magnum"

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: NIP: 7270133393

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 94-044

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Wiesława Szadkowska "Wibud"

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: NIP: 7271066492

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 94-044

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: fd3d6aec-e156-4a83-937f-3358d703db2d - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb uproszczony

Podrodzaj ogłoszenia: 33

Ogłoszenie – data wysłania: 15/01/2026 14:13:51 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 36068-2026

Numer wydania Dz.U. S: 12/2026

Data publikacji: 19/01/2026