

**Sprawozdanie z realizacji w drugim półroczu 2025 r.
Uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 29 maja 1996 roku w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie
nieruchomości gruntowych.**

Sprawozdanie przygotowano na podstawie §4 uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 roku w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa nieruchomość może być obciążona ograniczonymi prawami rzeczowym, które uregulowane są w Księdze II, Tytuł III kodeksu cywilnego.

W drugim półroczu 2025 r. ograniczonym prawem rzeczowym zostały obciążone niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność gminy Miasto Łódź:

I. Służebność gruntowa przejścia i przejazdu:

Lp	Nieruchomość obciążona				Osiągnięty dochód (netto)
	Adres	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	
1	Pabianicka bez numeru	G-10	78/116 78/118	LD1M/00355089/4	1 457,00 zł
2	Rzgowska 270	G-45	141/6	LD1M/00049031/5	705,00 zł
3	Giewont bez numeru	W-9	669	LD1M/00337321/1	8 792,00 zł
4	Rokicińska 341	W-40	760/3	LD1M/00365411/4	10 719,00 zł
5	plk Jana Kilińskiego bez numeru	W-25 S-9	77/9 92/11	LD1M/00117735/8 LD1M/00242911/1	5 218,00 zł
6	Maratońska 71	P-24	310/49	LD1M/00322257/3	8 186,00 zł
7	Maratońska 71	P-24	310/49	LD1M/00322257/3	16 371,00 zł
8	Barbary Sass-Zdort, pl. Janusza Szoslanda	S-6	180/40, 180/81, 180/88	LD1M/00322348/8	0,00 zł zmiana treści służebności
9	Sardyńska bez numeru	W-47	967/3	LD1M/00371914/5	2 328,00 zł
10	Kujawska 16	B-37	127/2	LD1M/00139200/9	5 907,00 zł
11	Marszałka Józefa Piłsudskiego 82	W-23	29/12	LD1M/00074767/7	51 695,00 zł
12	Agrestowa bez numeru	B-7	36/38, 36/43, 36/45	LD1M/00381406/4	21 000,00 zł
13	Agrestowa bez numeru	B-7	36/38, 36/43, 36/45	LD1M/00381406/4	21 000,00 zł
14	Agrestowa bez numeru	B-7	36/38, 36/43, 36/45	LD1M/00381406/4	21 000,00 zł
15	Wazów bez numeru	G-42	621/1, 621/2, 621/5	LD1M/00020878/5	46 341,46 zł
RAZEM					220 719,46 zł

II. Służebność przesyłu:

Lp	Nieruchomość obciążona				Osiągnięty dochód (netto)
	Adres	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	
1	Wycieczkowa bez numeru	B-19	39/10 34/5	LD1M/00004217/6 LD1M/00492661/1	126,00 zł
2	gen. Zygmunta Sierakowskiego 20	B-29	359/2	LD1M/00101685/7	5 213,00 zł
3	Teofila Lenartowicza bez numeru	G-15	173	LD1M/00308477/7	1 023,00 zł
4	Pomorska bez numeru	S-4	32/9	LD1M/00348643/4	376,00 zł
5	Łakowa bez numeru	P-20	77/1	LD1M/00089090/8	20 675,00 zł
6	Piotrkowska 241/235 Piotrkowska bez numeru	S-9	15/17, 15/51, 15/47, 15/48, 15/54	LD1M/00386264/1 LD1M/00386265/8	32 702,00 zł
7	Rudzka 37	G-40	486/6	LD1M/00001730/7	35,00 zł
8	bez nazwy	W-37	113/3	LD1M/00045268/7	545,00 zł
9	Telefoniczna bez numeru	S-3	52/22	LD1M/00306698/8	7,00 zł
10	Pomorska bez numeru	W-12	308/14	LD1M/00121590/0	1 218,00 zł
11	Rojna bez numeru, Rojna 58C	B-41	31/41, 32	LD1M/00341837/2, LD1M/00126567/5	6 591,00 zł
12	Hodowlana 33A	B-36	2/1	LD1M/00007561/3	5 469,00 zł
13	Okólna 185, Okólna bez numeru	B-15	22/4, 156	LD1M/00115432/0, LD1M/00066696/9	5 800,00 zł
14	Rzgowska 193, Rzgowska bez numeru	G-27	420/1 419/3	LD1M/00123921/4 LD1M/00034923/7	1 541,00 zł
15	Niciarniana 41, Niciarniana bez numeru	W-27	18/7, 18/19, 166/13	LD1M/00136944/5, LD1M/00134638/3, LD1M/00136946/9	37 484,00 zł
16	Alojzego Felińskiego bez numeru, Alojzego Felińskiego 5A, Konspiracyjnego Wojska Polskiego bez numeru, Juliana Ejsmonda 5A, Konspiracyjnego Wojska Polskiego 4	G-17	267/115, 267/125, 238/4, 237/4, 233/6, 239/1, 236/4, 232/4	LD1M/00112881/1, LD1M/00057287/3, LD1M/00314286/6, LD1M/00052504/6, LD1M/00051867/1, LD1M/00057285/9, LD1M/00050509/7	9 734,00 zł
17	Wersalska 43	B-35	49/5	LD1M/00333123/5	177,00 zł
18	Wincentego Kadłubka 31	G-17	213/2	LD1M/00025263/6	1 994,00 zł
19	Targowa 1/3, Targowa bez numeru, Juliana Tuwima 52A, Juliana Tuwima bez numeru, Juliusza Szoslanda bez numeru	S-6	180/12, 180/46, 180/50, 180/52, 180/54, 180/58, 180/59	LD1M/00115685/8	3 545,00 zł
20	Błędowska bez numeru	G-8	16	LD1M/00017191/1	1 234,00 zł
21	Krokusowa bez numeru	W-12	181/32	LD1M/00382432/2	1 271,00 zł
22	Wysoka 28	W-24	191/1	LD1M/00001533/6	16 285,00 zł
23	Pługowa 14 Pługowa 26	P-5	306/2 300/2	LD1M/00036820/9	224,00 zł
24	Pabianicka bez numeru	G-2	175/12 175/13 175/17	LD1M/00020645/3 LD1M/00057323/8	40 314,00 zł
25	Piotrkowska 132, Piotrkowska 134, Pasaż Chavy Rosenvarb	S-6	383/7 384/6 392/2	LD1M/00002089/5 LD1M/00114975/1 LD1M/00095708/9	144 016,00 zł

26	Henryka Sienkiewicza 75/77, Nawrot 7 Nawrot bez numeru	S-6	385/9 375/1 375/2	LD1M/00376373/5 LD1M/00001813/3 LD1M/00360616/6	142 598,00 zł
27	Wielkopolska 57A, Wielkopolska 57, Limanowskiego 196A	B-44	20/26 20/27 26/5	LD1M/00014717/4 LD1M/00027099/9 LD1M/00019994/4	4 684,00 zł
28	Białostocka bez numeru, Białostocka 6, Strażacka 9, Rzgowska bez numeru	G-27	392/5 393/5 412/2 439/29 439/37 439/55 469/3 439/46 439/47	LD1M/00013065/1 LD1M/00013671/2 LD1M/00013895/8 LD1M/00040671/0 LD1M/00037357/9	30 096,00 zł
29	Białostocka bez numeru, Strażacka bez numeru	G-26 G-27	1159/42 439/61 477/25 441/2	LD1M/00386021/6 LD1M/00031687/9 LD1M/00014537/8 LD1M/00345639/2	23 998,00 zł
30	Rybna bez numeru	B-46	237/2	LD1M/00047424/3	1,00 zł
31	Walerego Przyborowskiego bez numeru, Władysława Broniewskiego 34A, Władysława Broniewskiego 38	G-15	26/15 26/18 114/33 139/6	LD1M/00036348/6 LD1M/00128245/6 LD1M/00026648/6	15 962,00 zł
32	Stefana Okrzei 3/7	P-7	319/3	LD1M/00044572/4	6 150,00 zł
33	Stefana Okrzei 26/28	P-7	289/5	LD1M/00029782/8	8 310,00 zł
34	Tatrzańska 113B	G-17	80/10	LD1M/00105200/2	1 182,00 zł
35	Kilińskiego 28	S-1	425/1	LD1M/00116662/8	772,00 zł
36	Kaczeńcowa bez numeru	B-42	38/5	LD1M/00009382/8	213,00 zł
37	Henryka Sienkiewicza Park im. Henryka Sienkiewicza	S-6	280/8 273/3	LD1M/00122721/5	36 302,00 zł
39	Pomorska 89	S-2	53/6	LD1M/00117833/5	16 664,00 zł
40	Techniczna bez numeru	W-33	42/26	LD1M/00051904/3	5 009,00 zł
41	Park Poniatowskiego	P-28	5/32	LD1M/00301286/2	45 670,00 zł
42	Kilińskiego 32	S-1	444/1	LD1M/00101474/5	45 769,00 zł
43	Augustów bez numeru	W-33	4/13, 4/20	LD1M/00347874/5, LD1M/00347873/8	177,00 zł
44	Konstantynowska bez numeru	P-21	39/25, 42	LD1M/00121608/0, LD1M/00052241/4	58 059,00 zł
45	Stefana Okrzei 15/17	P-7	311/18	LD1M/00024382/9	7 507,00 zł
46	Podmiejska bez numeru	G-14	156, 157	LD1M/00320503/9	9 968,00 zł
47	Park Ocalałych, Wojska Polskiego 83	B-54	14/1, 16/3, 16/4, 16/6, 16/8, 16/10	LD1M/00129932/6, LD1M/00386409/0, LD1M/00363891/8, LD1M/00163097/0	92 778,00 zł
48	Wycieczkowa bez numeru	B-14	30/2	LD1M/00119773/0	106,00 zł
49	Czorszyńska bez numeru	W-13	132/5	LD1M/00251941/6	80,00 zł
50	Park Ocalałych, Wojska Polskiego 81	B-54	14/1, 16/3, 14/3, 14/7, 10	LD1M/00129932/6, LD1M/00386409/0, LD1M/00141421/1, LD1M/00191313/6	158 580,00 zł
51	Teofila Lenartowicza 20	G-15	42/7	LD1M/00097142/7	19 793,00 zł
52	Jarosława Dąbrowskiego 36	G-5	332/5	LD1M/00028648/0	23 584,00 zł
53	Zimna Woda bez numeru	B-56	125/7	LD1M/00298117/2	33,00 zł
54	Stefana Okrzei 40 Stefana Okrzei bez numeru	P-7	280/6 281/5	LD1M/00024743/8	2 488,00 zł

55	Uniwersytecka bez numeru	S-2	133/14	LD1M/00223497/3	3 595,00 zł
56	Warzywna 2B	B-36	115	LD1M/00038123/7	1 322,00 zł
57	Wazów 16C Popioły 28/28A Wazów bez numeru, Wazów 16C Tabelowa bez numeru	G-42 G-52	603, 63/1, 606/2, 606/3, 607/1, 609/1, 610/1	LD1M/00008845/5 LD1M/00136201/5 LD1M/00373650/0 LD1M/00147145/4	7 087,00 zł
58	Bakaliowa bez numeru	W-38	421/4	LD1M/00317151/2	55,00 zł
59	Jęczmienna bez numeru Jarzynowa 46/48	P-6	315/15 325/1	LD1M/00370677/4 LD1M/00092555/0	6 269,00 zł
60	Szlak Łódź-Koluszki	S-2	366	LD1M/00268262/4	5 724,00 zł
61	Henryka Sienkiewicza 137/139	S-8	59/42, 57/15, 57/17	LD1M/00047317/0 LD1M/00046531/9 LD1M/00046529/2	22 953,00 zł
62	Przyrodnicza 7/9	B-26	198/8	LD1M/00118715/9	1 460,00 zł
63	Janusza Kusocińskiego bez numeru	P-21 P-25	39/18 198/94	LD1M/00316832/3	8 021,00 zł
64	Szczytowa 1/9	W-12	223/10	LD1M/00138385/2	5 910,00 zł
65	Władysława Broniewskiego 64, Zofii Nałkowskiej 5	G-17	158/52	LD1M/00289926/0	861,00 zł
66	Gdańska bez numeru	P-19	239/4	LD1M/00056855/9	250,00 zł
67	Rojna bez numeru	B-39	26/18	LD1M/00017003/7	5,00 zł
RAZEM					1 157 644,00 zł

III. Służebność gruntowa o treści odpowiadającej służebności przesyłu:

Lp	Nieruchomość obciążona				Osiągnięty dochód (netto)
	Adres	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	
1	Tokarzewskiego bez numeru	B-49	548/1	LD1M/00012483/0	7 809,00 zł
2	Stanisława Dubois 7/9	G-23	456/13	LD1M/00147143/0	9 207,00 zł
3	bez nazwy	W-37	113/3	LD1M/00045268/7	2 784,00 zł
4	Niciarniana bez numeru, Teodora bez numeru, Św. Kazimierza bez numeru	W-22	36/14	LD1M/00379612/4	4 689,00 zł
5	Szklana bez numeru	B-49	572/2	LD1M/00043714/5	1 206,00 zł
6	Objazdowa 17, Objazdowa bez numeru	P-27	70/63, 70/64	LD1M/00261119/8	7 852,00 zł
7	Milionowa 2k i 2l	G-3	28/23, 28/22, 28/32	LD1M/00119717/0 LD1M/00122246/1	79 172,00 zł
8	Ludwika Zamenhofa 2	S-6	351/30	LD1M/00037956/8	4 928,00 zł
9	Nowy Józefów bez numeru, Sanitariuszek bez numeru	P-38 P-37	69/19 1/13	LD1M/00050779/9, LD1M/00101488/6	1 321,00 zł
RAZEM					118 968,00 zł

[Podpis]

IV. Użytkowanie:

Lp	Nieruchomość obciążona				Osiągnięty dochód (netto)
	Adres	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	
1	Konstantynowska 36, Konstantynowska 50/56, Konstantynowska bez numeru	P-25	2/18, 2/25, 2/27, 2/31, 7/9, 7/12, 7/16, 7/17, 7/19, 7/3, 7/4, 7/13, 7/14, 7/15, 2/13, 2/17, 2/19, 2/20, 2/22, 7/11, 2/23, 2/24, 2/21, 7/10, 2/29, 7/18	LD1M/00385095/8 LD1M/00256529/7 LD1M/00255331/5 LD1M/00314131/5 LD1M/00256532/1 LD1M/00012541/5	nieodpłatne
2	Wazów 16C	G-42	603, 604, 605/1, 605/2	LD1M/00008845/5 LD1M/00075748/5	nieodpłatne
3	Jana Pawła II 91, Jana Pawła II, Jana Pawła II bez numeru, Flata 2/4	G-10	65/3, 66/5, 65/4, 65/5, 66/10	LD1M/00156294/9 LD1M/00353651/1	nieodpłatne
4	Papiernicza bez numeru	W-31	1/20	LD1M/00359650/6	nieodpłatne
5	Dąbrowskiego 68, Dąbrowskiego 72a, Dąbrowskiego 74, Zbarska 27a, Mjr. Eugeniusza Nurta- Kaszyńskiego 2, Mjr. Eugeniusza Nurta- Kaszyńskiego 6a, Mjr. Eugeniusza Nurta- Kaszyńskiego bez numeru, Przy Kolei bez numeru	W-30 G-6	181/1, 181/2, 180/12, 162/31, 162/44, 61/10, 60/22, 63/8, 64/4, 65/4, 184/1, 162/34, 62/7, 66/2, 162/47	LD1M/00027805/2 LD1M/00019520/1 LD1M/00039171/5	nieodpłatne
6	Rokicińska 28, Rokicińska 26, Rokicińska 22, Rokicińska bez numeru, Henrykowska bez numeru	W-21	27/10, 27/11, 27/6, 27/12, 27/13, 29/12, 29/13, 29/9, 29/14, 29/15	LD1M/00256029/2 LD1M/00025323/5	nieodpłatne
7	Maszynowa 1 Henrykowska bez numeru	W-21	27/14, 27/15, 29/17	LD1M/00391950/5	nieodpłatne
8	Przyklasztorze, Leona Godlewskiego bez numeru	B-15	77/3, 77/6, 78/4, 78/6, 78/8, 78/9	LD1M/00376845/5	nieodpłatne
9	Przybyszewskiego 251	W-31	3/5	LD1M/00221410/6	nieodpłatne
				RAZEM	0,00 zł

Z-ca Dyrektora Wydziału
Dysponowania Mieniem

Monika Andrzejewska-Koniuszaniec

w a Dyr DGM
DYREKTOR WYDZIAŁU
DYSPONOWANIA MIENIEM

Adam Komorowski

Akceptacje:

GŁÓWNY SPECJALISTA

Kozłowski
Michał Kowalski
22.01.2020KIEROWNIK ODDZIAŁU
Ograniczonych Praw RzeczowychInny
Jednostka Rok 2001 2020