

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia**

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XI/186/07 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 maja 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2022 r. poz. 4335), w § 4 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Przetarg nieograniczony odbywa się w formie:

- 1) publicznego przetargu ustnego – licytacji,
 - 2) publicznego przetargu pisemnego – aukcji internetowej,
 - 3) publicznego przetargu pisemnego – konkursu ofert
- na zasadach określonych w regulaminach.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Bartosz DOMASZEWICZ

Projektodawcą jest

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łodzi**

Bartosz Domaszewicz

Projekt zgodny z procedurą prawa
opiniuję pozytywnie
pod względem formalno-prawnym

**RADCA PRAWNY
ŁJ-M-1638**

Lukasz Gajewski
23.02.2026r.

Uzasadnienie

Rozwój narzędzi technicznych umożliwiających przyspieszenie sposobu zawierania umów za pośrednictwem komunikacji elektronicznej znajduje odzwierciedlenie coraz częściej w przepisach prawa. Aukcja elektroniczna stanowi jeden ze sposobów udzielania zamówień publicznych. W związku z tym za celowe należy uznać rozszerzenie katalogu sposobów prowadzenia przetargów na wynajem lokali użytkowych tak, aby uwzględnił możliwość użycia narzędzi komunikacji elektronicznej, zwłaszcza że w takich postępowaniach występują podmioty profesjonalne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łodzi


Bartosz Domaszewicz