

Łódź, dnia 24 lutego 2026 r.

Prezydent Miasta Łodzi
90-926 Łódź ul. Piotrkowska 104
DPRG-UA-III.6740.5.5.2025
RPW/526215/2025 KZ

POSTANOWIENIE NR DPRG-UA-III.428.2026

Na podstawie art. 113 § 1 i w związku z art. 126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2025, poz. 1691)

postanawiam
sprostować oczywistą omyłkę

w decyzji nr DPRG-UA-III.13.2025 z dnia 05 listopada 2025 r. udzielającej Prezydentowi Miasta Łódź, 90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ulicy Tatarniczej w Łodzi na odcinku od ul. Zbójnickiej do ul. T. Chałubińskiego

w następujący sposób :

- **na stronie 3 ww. decyzji zamiast zapisu:**

VI 1. Nieruchomości przedstawione w trzeciej kolumnie poniższej tabeli, staną się z mocy prawa własnością Miasta Łódź z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna – pod warunkiem, że wcześniej nie stały się własnością gminy na podstawie odrębnych przepisów lub umów cywilno-prawnych.

Lp.	Obręb	Numer ewidencyjny działki nie podlegającej podziałowi przeznaczonej do przejęcia
1	W-8	35/6
2	W-8	35/8

2. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

3. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie przepisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji (...) oraz odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145).

- **powinno być:**

VI 1. Nieruchomości przedstawione w trzeciej kolumnie poniższej tabeli, staną się z mocy prawa własnością Miasta Łódź z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna – pod warunkiem, że wcześniej nie stały się własnością gminy na podstawie odrębnych przepisów lub umów cywilno-prawnych.

Lp.	Obręb	Numer działki	Numer działki pierwotnej
1	W-8	35/6	35/6
2	W-8	35/8	35/8
3	W-8	92/20	92/5

2. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

3. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie przepisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji (...) oraz odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145).

VII. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

Zatwierdzam podział nieruchomości:

- a) zgodnie z projektem podziału, przedstawionym na mapie do celów prawnych w skali 1:500, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w Łódzkim Ośrodku Geodezji w dniu 22 października 2024 r. pod identyfikatorem ewidencyjnym nr P.106106_9.2024.1755 według poniższej tabeli.

Lp.	Obręb	Nr ew. działki przed podziałem	Nr działki projektowanej do wydzielenia, położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji	Nr działki projektowanej do wydzielenia, położonej poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji
1	W-8	92/5	92/20	90/21

Mapa z projektem podziału nieruchomości wraz z wykazem zmian gruntowych stanowi **załącznik nr 2 (1 arkusz)** do niniejszej decyzji. Linie, oznaczone kolorem czerwonym na tym załączniku, stanowią linie podziału nieruchomości.

Uzasadnienie

W ww. decyzji w tabeli omyłkowo nie wpisano działki nr 92/20 oraz działki nr 92/21 powstałych z podziału działki nr 92/5, co stanowi oczywistą omyłkę pisarską, którą należało sprostować zgodnie z art. 113 §1 Kpa.

Pouczenie

Na postanowienie niniejsze służy zażalenie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Dyrektora Wydziału Urbanistyki i Architektury w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego UMŁ działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi, w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Z uwagi na fakt, że powyższa omyłka powstała z przyczyn niezamierzonych, w żaden sposób nie wpłynęła na wynik rozstrzygnięcia, dlatego niniejszym postanowieniem pomyłka ulega sprostowaniu.

W związku z powyższym - postanowiono jak w sentencji.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi

p . o . K I E R O W N I K A

Oddziału Architektoniczno-Budowlanego III

Monika Kieszek-Pazurek

/dokument podpisano kwalifikowanym

podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Pani Kamila Osicińska, Dyrektor Miejskiego Centrum Inwestycji w Łodzi (dawniej Zarząd Inwestycji Miejskich);
2. A/a.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego Łódź, ul. Warecka 3,
2. UMŁ, Wydział Dysponowania Mieniem w Dep. Gospodarowania Majątkiem, Oddział Regulowania Stanów Prawnych Nieruchomości,
3. UMŁ, Wydział Dysponowania Mieniem w Dep. Gospodarowania Majątkiem, Oddział Wywłaszczeń i Zwrotów Nieruchomości,
4. Łódzki Ośrodek Geodezji,
5. Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi,
6. Zarząd Dróg i Transportu w Łodzi.

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Mają Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu (RODO). Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie <https://bip.uml.lodz.pl/>, pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta