

Druk Nr 175/2019

Projekt z dnia 28 czerwca 2019 r.

**UCHWAŁA NR  
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wprowadzenia Regulaminu parkingu podziemnego Węzła Multimodalnego przy Dworcu Łódź Fabryczna.**

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), Rada Miejska w Łodzi

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Wprowadza się Regulamin parkingu podziemnego Węzła Multimodalnego przy Dworcu Łódź Fabryczna, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Łodzi**

**Marcin GOŁASZEWSKI**

Projektodawcą jest

Prezydent Miasta Łodzi

24.06.19  
ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU  
DYREKTOR  
Grzegorz Misiorny

INSPEKTOR  
Paweł Dąbala

Projekt zgodny z przepisami prawa,  
opiniuje, wazy bymnia  
pod względem formalno-prawnym  
DYREKTOR  
Wydziału Prawnego  
Rada Prawny  
dr Marcin Górski

19 06 2019

WICEPREZYDENT MIASTA  
Wojciech Rosicki

ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU  
Wydział Prawny  
Z-CIA NACZELNIKA  
Łukasz Gojewski  
RADCA PRAWNY  
Ld-M-1638

24.06.19  
ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU  
Wydział Organizacyjny  
Z-CIA NACZELNIKA  
Justyna Karłowaska

p.o. DYREKTORA  
Departament Architektury i Rozwoju  
Robert Kolczyński

24.06.19  
ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU  
Wydział Eksploatacji  
ZASTĘPCA NACZELNIKA

Marcin Misiorny

Załącznik  
do uchwały Nr  
Rady Miejskiej w Łodzi  
z dnia 2019 r.

## **Regulamin parkingu podziemnego Węzła Multimodalnego**

### **przy Dworcu Łódź Fabryczna**

#### **Rozdział 1.**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. 1. Właścicielem parkingu podziemnego Węzła Multimodalnego przy Dworcu Łódź Fabryczna jest Miasto Łódź.

2. Zarządcą parkingu podziemnego Węzła Multimodalnego przy Dworcu Łódź Fabryczna jest Zarząd Dróg i Transportu z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 173, zwany dalej „Zarządcą”.

§ 2. 1. Na terenie parkingu podziemnego Węzła Multimodalnego przy Dworcu Łódź Fabryczna, zwanego dalej „parkingiem”, obowiązuje Regulamin parkingu podziemnego Węzła Multimodalnego przy Dworcu Łódź Fabryczna, zwany dalej „Regulaminem”.

2. Regulamin jest udostępniony na terenie parkingu oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Łodzi ([www.uml.lodz.pl](http://www.uml.lodz.pl)).

3. Regulamin określa zasady i tryb korzystania z parkingu.

4. Poprzez wjazd na teren parkingu użytkownik parkingu akceptuje Regulamin i zobowiązuje się do jego przestrzegania.

5. Parking jest przeznaczony dla osób korzystających z obiektu Dworca Łódź Fabryczna.

6. Parking jest monitorowany.

#### **Rozdział 2.**

#### **Zasady ruchu i postoju pojazdów**

§ 3. Użytkownik parkingu jest zobowiązany do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1990, 2244 i 2322 oraz z 2019 r. poz. 53, 60, 730 i 752).

§ 4. Użytkownik parkingu jest zobowiązany do przestrzegania poleceń obsługi (ochrony) parkingu, jak również innych osób uprawnionych przez Zarządcę do wydawania poleceń w zakresie organizacji ruchu na terenie parkingu.

§ 5. 1. Na terenie parkingu obowiązuje ograniczenie prędkości do 20 km/h.

2. Parking jest przeznaczony dla pojazdów samochodowych o wysokości całkowitej do 200 cm oraz o dopuszczalnej masie całkowitej nieprzekraczającej 3,5 t.

3. Na pojazdach nie mogą być zamontowane elementy naruszające wysokość określoną w ust. 2.

§ 6. 1. Pojazd należy zatrzymywać i pozostawiać tylko na wyznaczonym miejscu parkingowym, z wyjątkiem miejsc zarezerwowanych (wydzielonych).

2. Pojazd może zajmować tylko jedno miejsce parkingowe.

3. W przypadku niezastosowania się do przepisu określonego w ust. 1, Zarządca jest uprawniony do odholowania lub przestawienia pojazdu na koszt i ryzyko użytkownika parkingu.

4. Zaparkowany pojazd powinien być należycie zabezpieczony przed samoczynnym (mechanicznym) przemieszczeniem.

5. Zaparkowany pojazd powinien mieć szczelnie zamknięte okna, aby uniemożliwić dostęp do jego wnętrza. Ryzyko skutków niezabezpieczenia lub nienależytego zabezpieczenia pojazdu ponosi użytkownik parkingu.

§ 7. Użytkownik parkingu jest zobowiązany do posiadania aktualnej polisy ubezpieczenia OC oraz badania technicznego pojazdu.

§ 8. W miejscu parkingowym oraz w jego obrębie należy zachować należyty stan sanitarny i porządkowy.

§ 9. 1. Użytkownik parkingu jest zobowiązany do przestrzegania na jego terenie przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej.

2. Wszelkie nieprawidłowości zaobserwowane na terenie parkingu należy niezwłocznie zgłaszać obsłudze (ochronie) parkingu.

3. W przypadku pożaru należy niezwłocznie powiadomić Państwową Straż Pożarną (tel. 998 lub tel. alarmowy 112).

4. O zagrożeniach bezpieczeństwa należy niezwłocznie powiadomić Centrum Zarządzania Kryzysowego w Wydziale Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa w Departamencie Prezydenta Urzędu Miasta Łodzi (tel. 42 638 49 49).

§ 10. 1. Na terenie parkingu jest zabronione:

- 1) mycie, odkurzanie pojazdu, wymiana płynów eksploatacyjnych, paliwa lub oleju oraz wykonywanie podobnych czynności na drogach wjazdowych, wyjazdowych albo ewakuacyjnych, z zastrzeżeniem ust. 2;
- 2) zatrzymywanie lub postój (parkowanie) pojazdu na drogach wjazdowych, wyjazdowych albo ewakuacyjnych lub w jakichkolwiek innych miejscach niż do tego wyznaczone;
- 3) pozostawianie pojazdu z uruchomionym silnikiem;
- 4) prowadzenie pojazdu bez włączonych świateł mijania;
- 5) palenie i używanie otwartego ognia, spożywanie napojów alkoholowych (również w pojeździe), wnoszenie i używanie środków odurzających lub innych podobnie działających substancji lub środków, magazynowanie paliw, substancji łatwopalnych i pustych pojemników po paliwie, tankowanie, parkowanie pojazdu z nieszczelnym układem paliwowym, olejowym, hydraulicznym lub innym defektem stanowiącym niebezpieczeństwo dla użytkowników parkingu;
- 6) zanieczyszczanie parkingu, w szczególności pozostawianie śmieci poza przeznaczonymi do tego koszami, zanieczyszczanie kanałów odpływowych;
- 7) pozostawianie w pojazdach osób bez opieki, które nie mają możliwości samodzielnego wydostania się z pojazdu albo których wydostanie się z niego jest lub mogłoby być znacznie utrudnione;
- 8) pozostawianie zwierząt bez opieki oraz wprowadzanie psów bez kagańców, smyczy i bez aktualnego świadectwa szczepienia, za wyjątkiem psa przewodnika (opiekuna) osoby niepełnosprawnej i zwierząt na służbie, oraz innych zwierząt bez odpowiedniego dla nich pojemnika transportowego;
- 9) wnoszenie rzeczy zabronionych na podstawie odrębnych przepisów, w tym broni oraz innych narzędzi i materiałów niebezpiecznych, za wyjątkiem funkcjonariuszy służb upoważnionych do tego na podstawie odrębnych przepisów;
- 10) przebywanie w celach noclegowych;
- 11) żebranie;

Q

2

- 12) zakłócanie porządku publicznego, spokoju i naruszanie dóbr osobistych innych osób;
- 13) niszczenie, dewastacja lub przywłaszczenie mienia parkingu, w tym elementów wyposażenia;
- 14) umieszczanie jakichkolwiek ogłoszeń, reklam i innych informacji, a także napisów bez zgody Zarządcy;
- 15) prowadzenie działalności akwizycyjnej lub handlowej bez zgody Zarządcy.

2. W przypadku awarii pojazdu powodującej jego unieruchomienie fakt ten należy niezwłocznie zgłosić Zarządcy (tel. 42 638 49 59 lub 42 638 49 11).

### **Rozdział 3. Odpowiedzialność**

§ 11. 1. Właściciel pojazdu ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikające z niezachowania ostrożności podczas parkowania i poruszania się pojazdem na terenie parkingu oraz jest zobowiązany do pokrycia kosztów związanych z usuwaniem szkód wyrządzonych zarówno przez niego, jak i przez osobę, której pojazd udostępnił.

2. Zarządca ma prawo obciążyć użytkownika parkingu kosztami naprawy lub remontu parkingu i jego wyposażenia, jak również kosztami usunięcia zanieczyszczeń, jeżeli był on sprawcą uszkodzeń.

3. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w mieniu pozostawionym na parkingu, w szczególności za kradzież, zniszczenie lub uszkodzenie pojazdu, powstałe z winy innych użytkowników parkingu, osób trzecich lub działania siły wyższej. Zarządca nie ponosi również odpowiedzialności za pozostawione w pojeździe rzeczy stanowiące jego wyposażenie.

4. Jeżeli użytkownik parkingu lub osoba przez niego upoważniona poprzez niewłaściwe zaparkowanie pojazdu utrudni lub zablokuje ruch na parkingu w sposób zagrażający bezpieczeństwu ruchu lub innych użytkowników, a także w sposób uniemożliwiający swobodne korzystanie z parkingu, w tym dostęp do pomieszczeń technicznych, Zarządca ma prawo zlecić odholowanie pojazdu na koszt i ryzyko właściciela pojazdu. W przypadku uszkodzenia pojazdu w trakcie odholowywania Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za powstałe szkody.

5. W przypadku pozostawienia pojazdu bez tablic rejestracyjnych lub pojazdu, którego stan wskazuje na to, że nie jest używany, przepis ust. 4 stosuje się odpowiednio.

### **Rozdział 4. Postanowienia końcowe**

§ 12. 1. Za nieprzestrzeganie postanowień Regulaminu użytkownik parkingu ponosi odpowiedzialność cywilną niezależnie od sankcji wynikających z przepisów ustawy z dnia 20 maja 1971 r. - Kodeks wykroczeń (Dz. U. z 2018 r. poz. 618, 911 i 2077 oraz z 2019 r. poz. 53) i innych przepisów prawa powszechnie obowiązującego.

2. Za nieprzestrzeganie postanowień Regulaminu Zarządca ma prawo wezwać użytkownika parkingu za pośrednictwem obsługi (ochrony) parkingu do natychmiastowego zaprzestania działań z nimi niezgodnych, a w przypadku nieuczynienia zadość temu żądaniu wezwać do natychmiastowego opuszczenia parkingu.

3. W zakresie związanym z przestrzeganiem zasad bezpieczeństwa w ruchu drogowym i porządku na terenie parkingu, Zarządca współpracuje z Policją, Strażą Miejską w Łodzi oraz innymi właściwymi organami i instytucjami.




## Uzasadnienie

**do projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wprowadzenia Regulaminu parkingu podziemnego Węzła Multimodalnego przy Dworcu Łódź Fabryczna.**

Projekt powstał w związku z koniecznością zapewnienia właściwego poziomu bezpieczeństwa na terenie Węzła Multimodalnego przy Dworcu Łódź Fabryczna, w tym na parkingu podziemnym. Sytuacje pojawiające się na terenie parkingu podziemnego, w szczególności: palenie papierosów, niebezpieczne zachowania uczestników zlotów samochodowych powodujące m.in. załączanie scenariuszy pożarowych, komunikatów dla podróżnych o opuszczeniu obiektu, opuszczanie kurtyn dymowych czy blokadę schodów ruchomych i wind, mogą stanowić zagrożenie dla prawidłowego funkcjonowania Dworca Łódź Fabryczna. Wprowadzenie Regulaminu pozwoli obsłudze (ochronie) parkingu egzekwować jego zapisy w stosunku do osób, które nie będą go przestrzegały.

Zarząd Dróg i Transportu wyłonił we wspólnym postępowaniu przetargowym z PKP Polskie Linie Kolejowe S. A. Wykonawcę w zakresie świadczenia usług ochrony osób i mienia na terenie dworca (część kolejowa oraz część miejska).

ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU  
DYREKTOR  
  
Grzegorz Misior