

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI
z dnia

w sprawie wniosku p.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696) oraz art. 241 i art. 244 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 oraz z 2019 r. poz. 60, 730 i 1133), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1.1. Wniosek p. dotyczący drogi dojazdowej do garaży uznaje się za bezzasadny.

2. Wniosek jest bezzasadny z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do przedmiotowej uchwały, które stanowi jej integralną część.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi do przekazania Wnioskodawcy niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

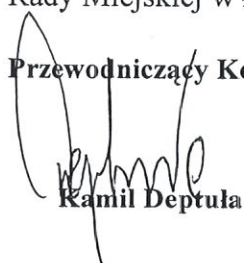
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

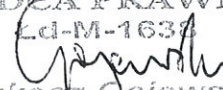
Marcin GOŁASZEWSKI

Projektodawcą uchwały jest
Komisja Skarg, Wniosków i Petycji
Rady Miejskiej w Łodzi

Przewodniczący Komisji


Kamil Deptuła

Projekt zgodny z przepisami prawa
opiniuję pozytywnie
pod względem formalno-prawnym

RADCA PRAWNY
Łd-M-1634

Łukasz Gajewski

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia

UZASADNIENIE

W dniu 6 września 2019 r. do Rady Miejskiej w Łodzi wpłynął wniosek w sprawie wyodrębnienia z działki przeznaczonej do sprzedaży przy – części z przeznaczeniem na drogę dojazdową do garaży położonych na działce obok.

Na podstawie art. 244 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego Rada Miejska w Łodzi zawiadamia o następującym sposobie załatwienia wniosku.

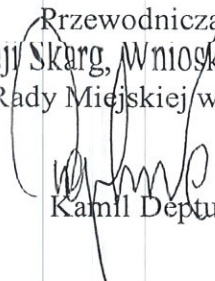
Z uzyskanych informacji wynika, że jest prowadzone postępowanie mające na celu przygotowanie działki o nr 133/7 do sprzedaży w drodze przetargu, łącznie z przyległymi działkami nr 60/90 i 60/92. Ze względu na dojazd do części garaży usytuowanych na działce sąsiedniej przez wschodni fragment przedmiotowej działki – przed sprzedażą planowane jest ustanowienie bezterminowej służebności drogowej, która zagwarantuje właścicielom garaży dostęp do ulicy Powyższe ograniczone prawo rzeczowe zostanie ujawnione w księdze wieczystej, w której uregulowana jest planowana do sprzedaży nieruchomości. Zawarta zostanie również stosowna informacja w „warunkach przetargu”. Pozostałe kwestie regulują przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U.z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.). Z powyższej ustawy wynika, iż właściciel nieruchomości obciążonej może żądać zniesienia służebności jedynie w ściśle określonych przypadkach. Ponadto Miasto Łódź nie ma obecnie planów dotyczących działki nr 133/5, na której usytuowane są w większości prywatne garaże, za wyjątkiem ewentualnego zbycia dwóch garaży, które nadal stanowią własność Miasta.

Wobec powyższego wniosek uznaje się za bezzasadny.

Rada Miejska w Łodzi informuje, że niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia wniosku w rozumieniu art. 244 § 2 w związku z art. 238 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, od którego nie przysługuje żaden środek odwoławczy ani środek zaskarżenia.

Stosownie do art. 246 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego Rada Miejska w Łodzi informuje, że: *„Wnioskodawcy niezadowolonemu ze sposobu załatwienia wniosku służy prawo wniesienia skargi w trybie określonym w rozdziale 2 niniejszego działu”*.

Przewodniczący
Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
Rady Miejskiej w Łodzi


Kamil Deptuła