

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI
z dnia

w sprawie wniosku p.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 241 i art. 244 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 oraz z 2019 r. poz. 60, 730, 1133 i 2196), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1.1. Wniosek p. dotyczący uzyskania prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. Spornej w Łodzi uznaje się za bezzasadny.

2. Wniosek jest bezzasadny z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do przedmiotowej uchwały, które stanowi jej integralną część.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi do przekazania Wnioskodawcy niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

Marcin GOŁASZEWSKI

Projektodawcą uchwały jest
Komisja Skarg, Wniosków i Petycji
Rady Miejskiej w Łodzi

Przewodniczący Komisji


Kamil Deptuła

Projekt zgodny z petycją i opinią
opiniuję pozytywnie
pod względem formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Łd-M-1638


Łukasz Gałęwski

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia

UZASADNIENIE

W dniu 22 października 2019 roku do Rady Miejskiej w Łodzi wpłynął wniosek o zaprzestanie czynności zmierzających do eksmisji wnioskodawczynie (wraz z rodziną) z zajmowanego przez nią lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 244 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego Rada Miejska w Łodzi zawiadamia o następującym sposobie załatwienia wniosku.

W wyniku pogłębionej kwerendy ustalono, że wnioskodawczynie była stroną umowy najmu lokalu przy ul. Spornej. Umowa ta została wypowiedziana na skutek permanentnego nieregulowania w terminie odpowiednich opłat przez wnioskodawczynię. Kwota narosłego długu była jednak tak znaczna, iż jego spłata jednorazowo była niemożliwa stąd w 2015 r. podpisano porozumienie o rozłożeniu go na raty. Harmonogram spłat nie został jednakowoż dotrzymany przez wnioskodawczynię a sama spłata nastąpiła z rocznym opóźnieniem względem ustalonego wspólnie planu.

Prawomocnym wyrokiem sądu z 2015 r. wnioskodawczynie wraz z rodziną zostali prawnie zobligowani do opuszczenia lokalu z jednoczesnym prawem do lokalu socjalnego.

W tak zarysowanym stanie faktycznym Rada Miejska w Łodzi ocenia pozytywnie działania Zarządu Lokali Miejskich w Łodzi oraz pracowników podległych Prezydentowi Miasta Łodzi. Interes miasta i jego mieszkańców wymaga egzekwowania należności finansowych, albowiem środki te są potrzebne do utrzymania tkanki miejskiej w odpowiednim stanie. Jednocześnie należy zaznaczyć, iż następuje to z poszanowaniem praw wnioskodawczynie i jej rodziny. W przedmiotowej sprawie oznacza to prawo do lokalu socjalnego w miejsce zajmowanego lokalu komunalnego, którego utrzymanie nastęrcza wnioskodawczynie problem.

Wobec powyższego wniosek uznaje się za bezzasadny.

Rada Miejska w Łodzi informuje, że niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia wniosku w rozumieniu art. 244 § 2 w związku z art. 238 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, od którego nie przysługuje żaden środek odwoławczy ani środek zaskarżenia.

Stosownie do art. 246 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego Rada Miejska w Łodzi informuje, że: „*Wnioskodawcy niezadowolonemu ze sposobu załatwienia wniosku służy prawo wniesienia skargi w trybie określonym w rozdziale 2 niniejszego działu*”.

Przewodniczący
Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
Rady Miejskiej w Łodzi


Kamil Deptuła