

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI**  
**z dnia .....**

**w sprawie skargi pp. ....**  
**na działanie Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich w Łodzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 229 pkt 3, art. 237 § 3 oraz art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 oraz z 2019 r. poz. 60, 730, 1133 i 2196), Rada Miejska w Łodzi

**uchwała, co następuje:**

§ 1.1. Skargę pp. .... na działanie Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich w Łodzi uznaje się za bezzasadną.

2. Skarga jest bezzasadna z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do przedmiotowej uchwały, które stanowi jej integralną część.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi do przekazania Skarżącym niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej w Łodzi**

**Marcin GOŁASZEWSKI**

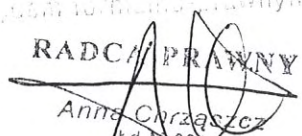
Projektodawcą uchwały jest  
Komisja Skarg, Wniosków i Petycji  
Rady Miejskiej w Łodzi

**Przewodniczący Komisji**

  
**Kamil Deptuła**

Projekt zgodny z przepisami prawa,  
opiniuję pozytywnie  
od wzięcia udziału w głosowaniu

**RADCA PRAWNY**

  
**Anna Chrzęszcz**  
Łd-M.021

Załącznik  
do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Łodzi  
z dnia .....

## UZASADNIENIE

W dniu 15 stycznia 2020 r. Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi przekazał do Rady Miejskiej w Łodzi skargę na działanie Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich w Łodzi w zakresie niewykonania w lokalu komunalnym w Łodzi wymiany stolarki okiennej.

Na podstawie art. 237 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego Rada Miejska w Łodzi zawiadamia o następującym sposobie załatwienia skargi.

Pismem z dnia 20 kwietnia 2010 r. Skarżący zostali poinformowani przez ówczesną Administrację Nieruchomościami Łódź - Śródmieście Nowe Miasto" o zakwalifikowaniu do wymiany 2 okien. W roku 2017 ponownie interweniowali w powyższej sprawie w siedzibie Rejonu Obsługi Najemców Nr 11. W związku ze zgłoszeniem, Miejski Administrator Nieruchomości wykonał pomiary okien i 15 marca 2017 r. zgłosił do Wydziału Technicznej Obsługi Nieruchomości potrzebę wymiany stolarki w lokalu przy ul. Próchnika. Zgłoszenie zostało zarejestrowane na 901 pozycji rejestru stolarki zakwalifikowanej do wymiany zgodnie z kolejnością zgłoszenia. Należy w tym miejscu zwrócić uwagę na fakt, że według stanu na koniec III kwartału 2019 r. na wymianę stolarki okiennej oczekują mieszkańcy 2948 lokali. Łącznie do wymiany zakwalifikowano 6133 okien, w tym 1074 okna w trybie awaryjnym.

Biorąc pod uwagę liczbę pozycji adresowych, która jest ujęta w rejestrze stolarki zakwalifikowanej do wymiany zgodnie z kolejnością zgłoszeń w tym zakresie, w minionych latach nie było możliwości zlecenia wymiany okien w omawianym lokalu. Realizacja wymiany okien nastąpi zgodnie z kolejnością zgłoszenia i w miarę posiadanych środków finansowych przeznaczonych na ten cel.

Jednocześnie podnieść należy, że Skarżący nie wykorzystali możliwości samodzielnej wymiany okien i rozliczenia tego w czynszu (po uzgodnieniu tego z Administracją).

Wobec powyższego skargę uznaje się za bezzasadną.

Rada Miejska w Łodzi zobowiązuje Zarząd Lokali Miejskich w Łodzi do informowania mieszkańców zgłaszających się z podobnymi potrzebami o możliwościach wykonania prac na własny koszt i rozliczenia w czynszu.

Rada Miejska w Łodzi informuje, że niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia skargi w rozumieniu art. 237 § 3 w związku z art. 238 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, od którego nie przysługuje żaden środek odwoławczy ani środek zaskarżenia.

Stosownie do art. 239 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego Rada Miejska w Łodzi informuje, że: *„W przypadku, gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania skarżącego”*.

PRZEWODNICZĄCY  
Komisji  
Skarg, Wnioseków i Petycji  
Rady Miejskiej w Łodzi  
Kamila Deptuła